

## **Mededeling van Aanbestedende dienst**

Beste geïnteresseerde partijen,

Er zijn ontwikkelingen in het project voor de nieuwbouw van het gemeentehuis van Sluis. U bent hier als geïnteresseerde in de aanbesteding bij betrokken. In dit bericht informeren wij u over de ingezette koerswijziging en wat dat voor de aanbesteding betekent.

### **Wijziging koers programma Vitaal Oostburg**

Eind 2025 besloten de besturen van ZorgSaam en de gemeente Sluis gezamenlijk de koers van het programma Vitaal Oostburg te wijzigen. Ze zetten samen zo snel mogelijk in op ontbinding van de samenwerkings- en grondruilovereenkomst. Beide partijen geven parallel aan elkaar voortgang aan het project maar doen dat, na ontbinding van de overeenkomsten, ieder vanuit hun eigen verantwoordelijkheid en op eigen gronden. Van grondruil is dan geen sprake meer.

### **Deze wijziging heeft invloed op het project nieuwbouw gemeentehuis**

Door de gewijzigde omstandigheden, is het eerdere plan om de nieuwbouw op de locatie van Time Out te realiseren niet meer zeker. Door de gewijzigde omstandigheden komt de afweging en (eerdere) keuze voor Time Out in een ander politiek-bestuurlijk daglicht te staan. Beslissingen hierover worden echter pas genomen na de gemeenteraadsverkiezingen op 18 maart 2026.

### **Dit beïnvloedt ook de aanbesteding**

De gemeente besloot de aanbesteding tot nader order stil te leggen totdat er meer duidelijkheid is over het vervolg van dit project. Totdat die duidelijkheid er is, wil de gemeente geïnteresseerde partijen op dit moment niet onnodig tijd laten investeren. Beslissingen die invloed hebben op de aanbesteding worden te zijner tijd geëvalueerd om te bepalen of de aanbesteding op dezelfde wijze doorgang kan vinden.

### **Op TenderNed wijzigt de planning**

Die planning is een indicatie. Een nieuwe definitieve planning volgt.

We hopen dat u later dit jaar opnieuw uw interesse heeft in deze aanbesteding. Mocht u vragen hebben over dit bericht, dan kunt u die via TenderNed stellen.

Oostburg, 02-02-2026