

27/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakdienstverlening en de levering van sanitaire dispensers en disposables

Beschrijving: Het betreft de schoonmaakdienstverlening voor de hoofdgebouwen, buitenlocaties, sportaccommodaties en een parkeergarage. Daarnaast gaat het om het leveren van sanitaire dispensers en disposables. Als het gaat om schoonmaak, betreft het totaal circa 33.081, 33 vierkante meter vloeroppervlakte.

Identificatiecode van de procedure: 727502c8-18ea-4fd3-b8fb-ca3cec55d819

Interne identificatiecode : Z.511734

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: -

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 700 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Schoonmaak hoofdgebouwen en buitenlocaties (inclusief glasbewassing)

Beschrijving: Opdrachtgever zoekt voor dit perceel een partij die ervaring heeft met dagschoonmaak in kantoorpanden en de reinheidseisen kan behalen. Een partij die de impact op de organisatie begrijpt en met minimale overlast wel de beste kwaliteit levert. Bruto vloeroppervlak van de hoofdgebouwen is: 14016,46 m² en van de buitenlocaties: 1375,79 m².

Interne identificatiecode

: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Opties:

Beschrijving van de
opties: De overeenkomst mag 2 maal met 1 jaar verlengd worden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie

:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 26/01/2026

Einddatum van de duur 25/01/2030

:

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: Maximaal 2 verleningen van 1 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Uitvoering dagschoonmaak

Beschrijving: Uitvoering dagschoonmaak

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Belevingsonderzoek
Beschrijving:	Belevingsonderzoek
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode
Beschrijving:	Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Social Return
Beschrijving:	Social Return
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Duurzaamheid
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen - Rechtbank Noord
Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die het contract ondertekent:

Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Sportaccommodaties

Beschrijving: Opdrachtgever zoekt voor dit perceel een partij voor het schoonmaken van de zeven sportaccommodaties van de SWO. Vooral bij de schoonmaak van sportvloeren ligt in de gewenste situatie een hoge prioriteit, omdat veiligheid een grote rol speelt. Opdrachtgever zoekt een partij die deze veiligheid kan waarborgen. De omvang bedraagt 7 sportaccommodaties, met een bruto vloeroppervlak van 12917,07 m².

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Opties:

Beschrijving van de opties: De overeenkomst mag 2 maal met 1 jaar verlengd worden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie :

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 26/01/2026

Einddatum van de duur : 25/01/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Maximaal 2 verleningen van 1 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Uitvoering dagschoonmaak
Beschrijving:	Uitvoering dagschoonmaak
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Belevingsonderzoek
Beschrijving:	Belevingsonderzoek
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode
Beschrijving:	Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Social Return
Beschrijving:	Social Return
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Duurzaamheid
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium	

numerieke waarde: 10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen - Rechtbank Noord
beroepsprocedures: Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die het
contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Parkeergarage de Kaap

Beschrijving: Opdrachtgever zoekt voor dit perceel een partij voor het schoonmaken van
parkeergarage De Kaap in Hoogeveen. Het bruto vloeroppervlak betreft
12917,07 m².

Interne identificatiecode
: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 90919200 Schoonmaken van kantoren

Opties:

Beschrijving van de
opties: De overeenkomst mag 2 maal met 1 jaar verlengd worden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 26/01/2026

Einddatum van de duur
: 25/01/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: Maximaal 2 verlengingen van 1 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode

Beschrijving: Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Social Return

Beschrijving: Social Return

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: Duurzaamheid

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Uitvoering dagschoonmaak

Beschrijving: Uitvoering dagschoonmaak

Categorie van het gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen - Rechtbank Noord
Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die het
contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel: Sanitaire dispensers en disposables

Beschrijving: Opdrachtgever zoekt voor dit perceel een partij voor het leasen van de
sanitaire dispensers en disposables.

Interne identificatiecode
: 4

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste
classificatie (cpv): 39830000 Reinigingsmiddelen

Opties:

Beschrijving van de
opties: De overeenkomst mag 2 maal met 1 jaar verlengd worden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 26/01/2026

Einddatum van de duur
: 25/01/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: Maximaal 2 verleningen van 1 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst ja
inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode

Beschrijving: Plan van aanpak voor de implementatie en de opstart periode

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: Duurzaamheid

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Voorraadbeheer

Beschrijving: Voorraadbeheer

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Service en onderhoud

Beschrijving: Service en onderhoud

Categorie van het

gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:

Gunningscriterium 15
numerieke waarde:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen - Rechtbank Noord
beroepsprocedures: Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Organisatie die het
contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 2 879 915 Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: NIVO Groep

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van de
aanbesteding: 485 000 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Schoonmaak hoofdgebouwen en buitenlocaties (inclusief glasbewassing)

Datum van sluiting van
het contract: 27/11/2025

Organisatie die het

contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 1

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 0

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 1

:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: NIVO Groep

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0002

Waarde van de
aanbesteding: 142 500 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Sportaccommodaties

Datum van sluiting van
het contract: 27/11/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen

inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	2

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0003

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: NIVO Groep

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0003

Waarde van de aanbesteding: 64 500 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0003

Titel: P3 Parkeergarage de Kaap

Datum van sluiting van het contract: 27/11/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0004

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Elis Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 4

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0004

Waarde van de aanbesteding: 27 978,86 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0004

Titel: P4 Sanitaire dispensers en disposables

Datum van sluiting van het contract: 27/11/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 2

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Samenwerkingsorganisatie De Wolden Hoogeveen

Registratienummer: 192226344

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: Hoogeveen

Postcode: 7901 BP

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidwest-Drenthe (NL133)

Land: Nederland

Contactpunt: Joëlle van Boven

E-mail: j.van.boven@dewoldenhoogeveen.nl

Telefoon: +31 640566883

Internetadres: <https://www.dewoldenhoogeveen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Onderverdeling land
(NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883611328

Fax: +31 883610220

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-noord-nederland/contact/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Elis Nederland B.V.

Omvang van de
ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 08034134

Postadres: P. Calandweg 2

Stad: ARNHEM

Postcode: 6827BK

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
E-mail: maikel.vereijken@elis.com
Telefoon: +31 263848140
Internetadres: <https://nl.elis.com/>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0004

8.1 ORG-0002

Officiële naam: NIVO Groep
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 01080153
Postadres: Avondsterweg 1
Stad: LEEUWARDEN
Postcode: 8938AK

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Friesland (NL127)
Land: Nederland
Contactpunt: martine klostors
E-mail: aanbestedingen@nivonoord.nl
Telefoon: +31 882849515
Internetadres: <http://www.nivogroep.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ffb95309-55b0-4856-b475-390756b4ffc0 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 27/11/2025 09:01 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands