

De BUCH

Berger Scholengemeenschap

QuickScan: Inspectie Risicorapportage

Klant

Naam: De BUCH

Adres: Raadhuisplein 1, 1815 JL Heiloo

Contactpersoon: Berty Noom

Polisnummer: 650115606

Relatienummer: 1056308

Accountmanager: Wim Mulder

Gebouw/ Object

Naam: Berger Scholengemeenschap

Adres: Rondelaan 34, 1861 ED Bergen (NH)

Inspectie

Uitgevoerd door: Acrisure Netherlands Consulting B.V.

Adres: Arcadialaan 36A, 1810 KA Alkmaar

Inspecteur: Hans Sikkema

Inspectie datum: 17 september 2025

Rapportage referentie: Prj25091546

Rapportage datum: 19 september 2025

Inhoudsopgave

Inleiding

Quickscan
Het doel van de quickscan
Belangrijke informatie

Locatie / Gebouw

Bouwkundig
Installaties
Aanwezige preventiemaatregelen

Inleiding



Quickscan

Door Acrisure is een quickscan uitgevoerd aan het gebouw/object en de gebouwgebonden installaties en voorzieningen op de vermelde locatie. Deze quickscan bestaat uit een visuele inspectie en het fotografisch vastleggen hiervan.

Het doel van de quickscan

Deze quickscan is adviserend van aard en is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Het doel van deze quickscan is om de kans op schade te verkleinen en ook de omvang van de schade zoveel mogelijk te beperken. Daarnaast bevat dit rapport de meest actuele risico informatie en geeft het een overzicht van de aanwezige preventiemaatregelen.

Dit rapport is mede samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risk engineer van Acrisure. Indien u onjuistheden constateert, wilt u het ons dan laten weten.

Belangrijke informatie

Deze rapportage heeft niet als doel alle mogelijke gevaren te beschrijven dan wel in kaart te brengen. Aan de door ons verstrekte mondelinge of schriftelijke informatie kunnen geen rechten worden ontleend. Er wordt derhalve dan ook geen aansprakelijkheid aanvaard naar aanleiding van deze rapportage.

Indien de tekst van deze rapportage ter zake een eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

Locatie / Gebouw

Bouwkundig

Bestemming: Verzamelcode Onderwijs

CEA code: 1339

Belendingen/situering: Landelijk gelegen

Afstand belendingen: 25 meter

Bouwjaar: 2024

Vloeroppervlak m2: 6268

Aantal bouwlagen: 3

Buitenwanden: Metselwerk, Hout, Staal

Muur isolatie: EPS / XPS / Polystryreen Niet bekend

Binnenwanden: Gips, Metselwerk

Dakconstructie: Hout, Beton

Dakisolatie: Niet bekend

Dakafwerking: Bitumen, EPDM Grind

Plafondafwerking: Systeemplafond

Buitenzonwering: Screens

Kelder / souterrain: Ja















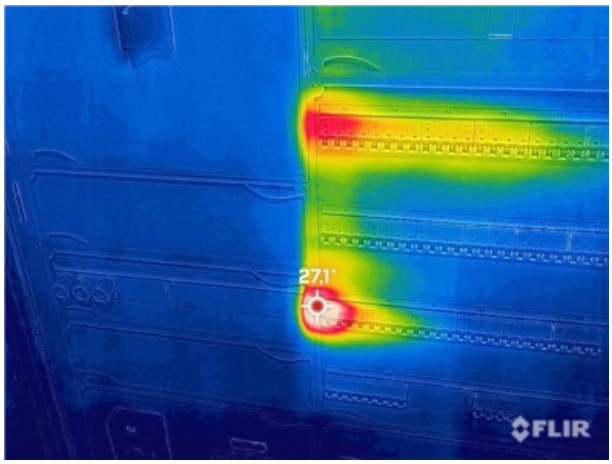
Installaties



Elektrische installatie onderhoud / keuring

Periodieke keuringrapport aanwezig. Installatie vertoont visueel geen gebreken.





Elektrische installatie thermografie

Geen bijzonderheden aangetroffen. ** Gebruikte meetapparatuur ** FLIR One Pro - Serie nr. T06L2 Q0018E



Verwarmingsinstallatie onderhoud

De verwarmingsinstallatie word jaarlijks onderhouden door de installateur.

Verwarmingsinstallatie keuring

Verwarmingsintallatie is niet SCIOS keuringsplichtig.



Zonnepanelen Scope 12 keuring

Zonnepanelen zijn niet Scope 12 gekeurd. Keuring opgenomen als preventie.



Aanwezige Preventiemaatregelen



Blusmiddelen

Brandblussers aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Brandslanghaspels

Brandslanghaspels aanwezig en worden periodiek onderhouden.





Inbraakbeveiligingsinstallatie

Inbraakinstallatie aanwezig, wordt jaarlijks onderhouden en heeft een doormelding aan PAC







Bliksem- en aardingsbeveiliging

Geen bliksem- en aardingsbeveiliging aanwezig. Advies opgenomen als preventie.



Overspanningsbeveiliging

Overspanningsbeveiliging is aanwezig en operationeel.



BMI Brandmeldinstallatie

Brandmeldinstallatie aanwezig met doormelding aan PAC/RAC en wordt jaarlijks onderhouden.