1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Integraal ontwerpteam sporthal Lunetten
Beschrijving:	De gemeente Utrecht wil één overeenkomst afsluiten voor een integraal ontwerpteam voor het ontwerp van de nieuwe sporthal die in Lunetten komt te staan. De opdracht betreft het SO tot en met DO, inclusief de aanvraag voor de omgevingsvergunning (DO+). Daarna controle op het TO en de esthetische-, installatietechnische- en bouwfysische bouwbegeleiding. Het taakstellend budget voor de 6 fases in deze aanbesteding betreft €649.000,- exclusief btw.
Identificatiecode van de procedure:	354a565d-ad0c-4fc4-977c-099dab61acec
Type procedure:	Concurrentiegerichte dialoog
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Fase 1: Aanmeldingsfase In deze fase kunnen gegadigden zich aanmelden voor deelname aan de aanbestedingsprocedure. In deze aanmeldingsleidraad staat vermeld welke informatie gegadigden moeten indienen en welke eisen en criteria gehanteerd worden bij de beoordeling van de aanmeldingen. De gemeente beoogt in de aanmeldingsfase drie gegadigden te selecteren voor de volgende fase. Fase 2: gunningsfase De geselecteerde partijen ontvangen in de gunningsfase de gunningsleidraad en overige aanbestedingsdocumenten. Per deelnemer worden in twee dialoogrondes gesprekken gevoerd over specifieke onderdelen uit de aanbestedingsdocumenten, de opgave, de bijbehorende risico's en kansen en over de beoogde oplossingen die de deelnemers voor ogen hebben. Na de dialoogrondes worden de deelnemers verzocht een inschrijving in te dienen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	649 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Integraal ontwerpteam sporthal Lunetten
Beschrijving:	De gemeente Utrecht wil één overeenkomst afsluiten voor een integraal ontwerpteam voor het ontwerp van de nieuwe sporthal die in Lunetten komt te staan. De opdracht betreft het SO tot en met DO, inclusief de aanvraag voor de omgevingsvergunning (DO+). Daarna controle op het TO en de esthetische-, installatietechnische- en bouwfysische bouwbegeleiding. Het taakstellend budget voor de 6 fases in deze aanbesteding betreft €649.000,- exclusief btw.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Opties:	
Beschrijving van de opties:	-

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	12 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	649 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	99
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	

Rijksoverheid

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	649 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Rudy Uytenhaak + Partners Architecten B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	649 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Integraal ontwerpteam sporthal Lunetten
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/10/2025
Datum van sluiting van het contract:	24/11/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Rijksoverheid

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ludo Huisman
E-mail:	l.huisman@utrecht.nl
Telefoon:	+31 641376007
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland

Rijksoverheid

E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rudy Uytenhaak + Partners Architecten B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	33202879
Postadres:	Jan Evertsenstraat 779
Stad:	AMSTERDAM
Postcode:	1061XZ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	arch@uytenhaak.nl
Telefoon:	+31 203057777
Internetadres:	http://www.uytenhaak.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ea02eb27-bb63-4e7e-8970-ce2f24ea83a9 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	26/11/2025 13:24 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid