1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Taxateur Courant Vastgoed (WOZ) - cluster DV
Beschrijving:	Jij bent van de cijfers en bent op de hoogte van de ontwikkelingen rondom het commerciële vastgoed in Rotterdam. Met jouw ervaring draag jij bij aan betrouwbare inzichten en analyses en draag jij de stad een warm hart toe!
Identificatiecode van de procedure:	fcfc3c02-e892-443d-be95-c285fd8537f0
Interne identificatiecode:	429401b7-907e-4e7b-b5eb-4e0c25ecc388
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw :	373 891 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Taxateur Courant Vastgoed (WOZ) - cluster DV
Beschrijving:	Jij bent van de cijfers en bent op de hoogte van de ontwikkelingen rondom het commerciële vastgoed in Rotterdam. Met jouw ervaring draag jij bij aan betrouwbare inzichten en analyses en draag jij de stad een warm hart toe!
Interne identificatiecode:	d66b66b5-5624-4fa4-a1a2-b5889215c2bd

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2

Rijksoverheid

Overige informatie over verlengingen:	2 x 6 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw :	373 891 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling:	ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad.
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving :	373 891 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Rijksoverheid

Leider van de inschrijver:	Joinuz B.V.
Officiële naam:	4CPeople B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	0029220
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	373 891 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	0029220
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/11/2025
Datum van sluiting van het contract:	26/11/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Mirte de Vries
E-mail:	ms.devries@rotterdam.nl
Telefoon:	+310634550621
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740

Rijksoverheid

Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam
Rollen van deze organisatie:	

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Joinuz B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	60350113
Postadres:	Wielingenstraat 10
Stad:	Purmerend
Postcode:	1441ZR
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Tristan van Heerdt
E-mail:	info@joinuz.nl
Telefoon:	+31299764446
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	4CPeople B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	64898288
Stad:	Zwolle
Postcode:	8011CM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	8b3ba46c-405c-433b-a244-e64e5b3bc843 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	26/11/2025 10:14 +00:00

Aankondiging datum

Rijksoverheid

verzending (eSender):	26/11/2025 10:15 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid