

25/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Helmond
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwkundig aannemer Nieuwbouw Integraal Kindcentrum 't Hout
Beschrijving: Bouwkundig aannemer Nieuwbouw Integraal Kindcentrum 't Hout De bouwkundig aannemer krijgt ook de opdracht voor elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden.
Identificatiecode van de procedure: 5d49af23-ecac-408f-bf99-1dbdd0aec416
Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool
Aanvullende classificatie (cpv): 45315100 Elektrotechnische installatiewerken
Aanvullende classificatie (cpv): 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Helmond

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Vragen stellen kan enkel via de vraag-antwoord module van TenderNed.
Rechtsgrondslag:
Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwkundig aannemer nieuwbouw Integraal Kindcentrum 't Hout
Beschrijving: Bouwkundig aannemer nieuwbouw Integraal Kindcentrum 't Hout inclusief opdracht voor elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden. Bouwkundig aannemer nieuwbouw Integraal Kindcentrum 't Hout inclusief opdracht voor elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45214210 Bouwen van basisschool
Aanvullende classificatie (cpv): 45315100 Elektrotechnische installatiewerken
Aanvullende classificatie (cpv): 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Helmond

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 17/06/2026
Einddatum van de duur: 30/06/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria : Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Gunningscriterium 1 Plan van aanpak
Beschrijving: Uitwerking Plan van aanpak
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 25

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Gunningscriterium 2 Zero Emissie

Beschrijving:	Opgave inzet Zero Emissie in uitvoering
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Gunningscriterium 3 Optimalisatie voorstellen en onderbouwing
Beschrijving:	Optimalisatie voorstellen en onderbouwing
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	09/01/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402585

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	16/03/2026
Voorwaarden voor indiening:	
Verplichte vermelding van onderaanneming:	Geen vermelding van onderaanneming
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402585
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	29/01/2026 12:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van	Neen

programma's voor
maatwerkbedrijven:

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische orderplaatsing :
neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet
worden aangenomen door
een combinatie van
inschrijvers aan wie een
opdracht wordt gegund: Combinatievorming

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Helmond - Rechtbank Oost-Brabant

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Helmond

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Helmond

Organisatie die verzoeken
tot deelname ontvangt: Gemeente Helmond

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Helmond

Registratienummer: 50664505

Postadres: Weg op den Heuvel 35

Stad: Helmond

Postcode: 5701 NV

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Janny Nelissen

E-mail: janny.nelissen@helmond.nl

Telefoon: +31 492702419

Internetadres: <http://www.helmond.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant

Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: de voorzieningenrechter
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4658d3fa-9eaf-4d1f-85f8-a29b89f6984c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 25/11/2025 16:10 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands