

Bijlage 7 - Indexatievoorwaarden

Toelichting indexering

De prijzen zoals overeengekomen mogen jaarlijks worden geïndexeerd. Deze indexatie kan voor het eerst plaatsvinden per 01-05-2027 en daarna elk jaar per 1 mei. De opdrachtgever volgt hierbij de uitgangspunten uit de handreiking "Indexatieafspraken in meerjarige dienstverleningsovereenkomsten" van de code verantwoordelijk marktgedrag. Deze zijn terug te vinden via onderstaande link:

<https://www.codeverantwoordelijkmarktgedrag.nl/handreikingen-inkoop/>

Hierin wordt nadrukkelijk geadviseerd de tarieven gesplitst te verhogen:

- 80 % van het uurtarief betreft loonkosten en wordt verhoogd conform schoonmaak CAO en sociale lasten.
- 20 % van het uurtarief betreft overige kosten en wordt verhoogd conform het CPI, waarbij het cijfer wordt gehanteerd van het kwartaal voor de genoemde indexatiedatum ten opzichte van kwartaal van 1 jaar daarvoor.

Voorbeeld

Als voorbeeld is onderstaand uitgewerkt hoe opdrachtgever zal omgaan met deze uitgangspunten:

Ad 1.

De cao-verhoging en verhoging sociale lasten zijn (als voorbeeld) voor het nieuwe jaar vastgesteld op in totaal 6,5% (cao-loonsverhoging 4,5% en door overheid opgelegde aanpassing sociale lasten zijn vastgesteld op een verhoging van in totaal 2,0%).

Ad 2.

CPI-indexatiecijfer (oktober 2024 tot oktober 2025 is 2,3%.)

(<https://opendata.cbs.nl/#/CBS/nl/dataset/83131NED/table>)

De prijssherzieningsindexatie wordt derhalve als volgt toegepast:

$(\text{vastgesteld uurtarief in euro's} \times 0,80) \times 1,065 = \text{geïndexeerd uurtarief deel 1}$

$(\text{vastgesteld uurtarief in euro's} \times 0,20) \times 1,023 = \text{geïndexeerd uurtarief deel 2} +$

Geïndexeerde uurtarief (€)