

Kostprijsonderzoek Beschermd Woonvormen

Afdeling Bedrijfvoering
Maassluis, 10 juni 2025

Opgesteld door:
Marco Kranenburg, inkoopadviseur

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Onderzoeksverantwoording	3
3	Tarieven per bouwsteen	3
3.1	Huisvestingscomponent	3
3.2	Toezichtcomponent	4
	24 uren toezicht op locatie	4
	24 uren toezicht in nabijheid	5
	Toezicht telefonisch	5
	Toezicht Safehouse	6
3.3	Gemeenschappelijke ruimte	6
3.4	Begeleiding per uur	6
3.5	Dagbesteding per dagdeel	6
3.6	Vervoer van en naar de dagbesteding	7
	Niet rolstoelgebonden	7
	Rolstoelgebonden	7
3.7	WachtlIJst / waakvlam	7
3.8	Intermediaire verhuur	7
4	Tariefvergelijking	8
4.1	Sociaal Domein Achterhoek	8
4.2	Wlz (DSW Zorgkantoor)	8
5	Producttarieven	9
6	Tarieven aanvullende bouwstenen	10
7	Verwijzingen	10
	Bijlage: Prijsniveau bestand contract	12

1 Inleiding

Voor het inkooptraject Beschermd Woonvormen vanaf 2026 stelt Rogplus de tarieven vast. Omdat dit inkooptraject wordt vormgegeven als een toelatingsprocedure (open house) is er geen sprake van gunningcriteria. Alleen selectiecriteria zijn van toepassing.

Vanwege het ontbreken van gunningcriteria kan er niet worden onderscheiden op prijs, deze wordt vastgesteld door Rogplus. Als basis voor de tarieven geldt dit kostprijsonderzoek.

2 Onderzoeksverantwoording

Als basis voor dit onderzoek geldt het productenboek Beschermd Woonvormen, gepubliceerd als bijlage in het aanbestedingsdossier, tegelijk met de aankondiging op TenderNed. Dit productenboek is mede tot stand gekomen door vertegenwoordigers van aanbieders die hebben deelgenomen aan de marktconsultatiesessies tussen februari en juni 2025. In de laatste sessie is dit rapport in concept gepresenteerd.

Voor de deskresearch is gebruik gemaakt van diverse recente bronnen, die voor zover deze openbaar toegankelijk zijn, in hoofdstuk 6 zijn opgesomd. Enkele bronnen zijn niet openbaar, maar onder voorwaarden gedeeld. Voor zover de bouwstenen al bestaan in het lopende contract, wordt daarvoor het huidige tarief 2025 als vergelijking gebruikt. In principe wordt aangesloten bij de NZa tarieven zoals deze voor 2025 gelden voor de zorgzwaartepakketten en volledig pakket thuis (NZA, 2024).

Voor de genoemde tarieven en kosten wordt uitgegaan van prijsniveau 2025. Deze tarieven moeten nog worden geïndexeerd met het voorlopige prijsindexcijfer personele kosten 2026 (4,24%) plus het verschil tussen de definitieve index 2025 (5,18%) en de voorlopige index 2025 (4,18%). Dit resulteert voor 2026 in een indexatie van 5,24% ten opzichte van de tarieven 2025.

Tenslotte is een vergelijk gemaakt met de tarieven zoals deze zijn gebruikt door de Sociale Dienst Achterhoek (Bureau HHM, 2024) deze in de meest recente aanbesteding heeft gepubliceerd.

3 Tarieven per bouwsteen

3.1 Huisvestingscomponent

Het tarief (2025) in het lopende contract voor de huisvestingscomponent is € 405,94 per week. Geïndexeerd tarief wordt € 427,21.

Op basis van het productenboek is de volgende opsomming en kosteninschatting te maken:

- 1 Huurkosten: € 150
 - 2 Energiekosten: € 37,50
 - 3 Waterkosten: € 5
 - 4 Voedingskosten: € 50
 - 5 Schoonmaakmiddelen: € 2,50
 - 6 Verzekeringen: € 5 (geschat op basis van maandelijkse kosten van €20)
 - 7 Onderhoud en reparaties: € 10 (geschat op basis van jaarlijkse kosten)
 - 8 Gemeentelijke belastingen en heffingen: € 10 (geschat op basis van maandelijkse kosten van € 40)
 - 9 Internet en televisie: € 23,50 (geschat op basis van maandelijkse kosten van € 94)
 - 10 Meubilair en inrichting: € 5 (geschat op basis van jaarlijkse kosten)
 - 11 Veiligheidsvoorzieningen: € 2 (geschat op basis van jaarlijkse kosten)
 - 12 Schoonmaakdiensten: € 10 (geschat op basis van maandelijkse kosten van € 40)
- Bij elkaar opgeteld komt dit neer op een geschat reëel weektarief van ongeveer € 310,50.

Voor het gebruik van gemeenschappelijke ruimten (zie ook Gemeenschappelijke ruimte) wordt € 100,81 inbegrepen. Het tarief voor deze component wordt daarmee € 411,31 (prijsniveau 2025). Na indexatie wordt dit tarief € 432,86.

3.2 Toezichtcomponent

De toezichtcomponenten kenmerken zich uitsluitend door een personele inzet. De verschillen in tarief worden verklaard door de fysieke aanwezigheid bij beschermd wonen en de nabijheidseis bij beschut wonen.

Bij de beschermde woonvormen is de ureninzet van het kostprijsonderzoek Helmond en Peelgemeenten als uitgangspunt genomen (PPRC, 12-1-2024). Bij Beschermd en beschut wonen wordt gerekend met 1346 declarabele uren, bij beschermd thuis 1231.

24 uren toezicht op locatie

Het tarief (2025) in het lopende contract voor de toezichtcomponent 24 uur op locatie is € 398,10 per week. (€ 418,96 na indexering).

24/7 toezicht op locatie vraagt om een inzet van 4,8 FTE op jaarbasis (exclusief werkdagen tussen 8 en 17 uur).

Deze FTE worden verdeeld op 45% FWG35 (MBO), 50% FWG45 (HBO) en 5% FWG 55 (WO). Op basis van de maximale trede per schaal per uit de CAO GGZ per 1 december 2025 resulteert dit in een gewogen tarief van € 4.680,07 per FTE per maand, waarbij rekening is gehouden met 8% vakantiegeld, 8,33% eindejaarsuitkering en 25% opslag sociale lasten. Per jaar kost dit € 269.572,18.

Dit bedrag verdeeld over 52 weken en 10 cliënten resulteert in een tarief van € 517,02 per week.

24 uren toezicht in nabijheid

Het tarief (2025) in het lopende contract voor de toezichtcomponent 24 uur op locatie is € 381,59 per week. (€ 401,59 na indexering).

24/7 toezicht in nabijheid vraagt om een inzet van 2,3 FTE op jaarbasis (exclusief werkdagen tussen 8 en 17 uur). Dit betreft niet het nachtelijke telefonische toezicht, hiervoor wordt het tarief voor Toezicht telefonisch opgeteld bij deze component

Deze FTE worden verdeeld op 45% FWG35, 50% FWG45 en 5% FWG 55. Op basis van de maximale trede per schaal per uit de CAO GGZ per 1 december 2025 resulteert dit in een gewogen tarief van € 4.680,07 per FTE per maand, waarbij rekening is gehouden met 8% vakantiegeld, 8,33% eindejaarsuitkering en 25% opslag sociale lasten. Per jaar kost dit € 129.170,00. Daarbij opgeteld wordt het tarief voor telefonisch toezicht voor het nachtelijk toezicht.

Dit bedrag verdeeld over 52 weken en 15 cliënten resulteert in een tarief van € 332,04 per week. Deze component is lager en wordt dus ten opzichte van het huidige contract naar beneden bijgesteld.

Toezicht telefonisch

Er is voor toezicht telefonisch geen tarief in het lopende contract. Er wordt aangenomen dat de bereikbaarheid een incidenteel karakter heeft en op oproepbasis kan worden geboden. Uitgangspunt is dat per cliënt gemiddeld 1 uur per week ongeplande begeleiding nodig zal hebben. Voor de bereikbaarheid wordt ook 1 uur per client per week gerekend. De toezichtcomponent telefonisch wordt hierdoor gelijkgesteld aan 2 uur begeleiding (zie

Begeleiding per uur voor een onderbouwing)

Deze tariefcomponent wordt hierdoor $2 \times € 83,44 = € 166,88$.

Toezicht Safehouse

Een safehouse wordt qua begeleiding gelijkgesteld aan beschut wonen. Dit resulteert in een tarief van € 332,04 per week. (op basis van 24 uren toezicht in nabijheid)

3.3 Gemeenschappelijke ruimte

Het tarief (2025) in het lopende contract voor zelfstandig gehuurde woonruimte met gebruik van gemeenschappelijke ruimte is € 100,81 per week. (€ 106,09 na indexatie)

Voor de nieuwe overeenkomst is er geen reden om deze berekening te herzien. Er wordt dus gerekend met € 106,09 per week.

3.4 Begeleiding per uur

Het uurtarief (2025) in het lopende contract voor begeleiding is € 63,98 per uur. (€ 67,33 na indexatie).

Op basis van de NZa prestatieregel voor productcode H300 wordt een tarief van € 79,29 (€ 83,44 na indexatie) voor deze prestatie vastgesteld. Dit tarief wordt toegepast voor de individuele geplande begeleidingsuren.

Voor cliëntgebonden administratieve taken wordt gerekend met 75% van dit tarief.

Collectieve begeleidingsuren, zoals beschreven in het productenboek, worden bepaald op 25% van dit tarief.

3.5 Dagbesteding per dagdeel

Het tarief (2025) in het lopende contract voor dagbesteding is € 50,33 per dagdeel. (€ 52,97 na indexatie).

Eind 2024 heeft Rogplus voor de productgroep “Meedoen in de Stad” de tarieven voor dagbesteding inclusief vervoer berekend. Deze zijn gebaseerd op de NZa prestatieregel voor productcode H531. Deze kent voor prijspeil 2025 een tarief van € 50,82 per dagdeel. (€ 53,48 na indexatie). Het geïndexeerde NZa tarief zal voor 2026 worden gebruikt

3.6 Vervoer van en naar de dagbesteding

Niet rolstoelgebonden

Het tarief (2025) in het lopende contract voor vervoer dagbesteding is € 9,38 per dag. (€ 9,87 na indexatie).

Eind 2024 heeft Rogplus voor de productgroep “Meedoen in de Stad” de tarieven voor dagbesteding inclusief vervoer berekend. Deze zijn gebaseerd op de NZa prestatieregel voor productcode H8030. Deze kent voor prijspeil 2025 een tarief van € 9,51 per dagdeel. (€ 10,01 na indexatie). Het geïndexeerde NZa tarief zal voor 2026 worden gebruikt

Rolstoelgebonden

Het tarief (2025) in het lopende contract voor rolstoelgebonden vervoer dagbesteding is € 25,62 per dag. (€ 26,96 na indexatie).

Eind 2024 heeft Rogplus voor de productgroep “Meedoen in de Stad- Ouderen” de tarieven voor dagbesteding inclusief vervoer berekend. Deze zijn gebaseerd op de NZa prestatieregel voor productcode H8031. Deze kent voor prijspeil 2025 een tarief van € 21,59 per dagdeel. (€ 22,64 na indexatie). Het geïndexeerde tarief uit het lopende contract zal voor 2026 worden gebruikt om verschillen met de huidige indicatiestelling te voorkomen.

3.7 Wachtlijst / waakvlam

Deze bouwsteen is bedoeld om een client administratief actief te houden in de systemen van de aanbieder. Voor 2025 is dit tarief € 7,38 per week. Er is geen reden om dit tarief te herzien anders dan door indexatie. Voor 2026 is dit tarief dus € 7,77.

3.8 Intermediaire verhuur

Voor deze bouwsteen is geen vergelijkend substituuut in het huidige contract. Op basis van regionale vergelijkingen is een tarief van € 3,00 per etmaal, € 21,00 per week passend.

4 Tariefvergelijking

4.1 Sociaal Domein Achterhoek

Bureau HHM heeft in 2024 een onderzoek gedaan naar beschermd wonen, beschut wonen en beschermd thuis. In dat onderzoek worden de volgende (etmaal) tarieven genoemd:

Type	Minimaal tarief SDA (2024)	Maximaal tarief SDA (2024)	MVS weektarief (2026)
Beschermd Wonen	€ 1180,01	€ 1472.03	€ 1.554,82
Beschut wonen	€ 867,36	€ 1.148,33	€ 938,77 en € 1.265,54
Beschermd thuis	€ 398,32	€ 680,54	€ 500.64

4.2 Wlz (DSW Zorgkantoor)

Om de tarieven per bouwsteen te vergelijken met de PGB-tarieven in deze regio wordt de minimale variant van Beschermd wonen bepaald. Dit tarief wordt vergeleken met de geïndexeerde Pgb tarieven voor 2025. Bron hiervoor is het pgb vergoedingenoverzicht van zorgkantoor DSW (Zorgkantoor DSW, 2025).

Opgebouwd uit de volgende bouwstenen

- + Huisvestingscomponent € 432.86
- + 24 uur toezicht op locatie: € 517,02
- + 4 tot 6 uur (5) individuele begeleiding per week: € 417,20
- + 1 tot 3 uur (2) administratie per week: € 125,16
- + 2 tot 4 uur (3) collectieve begeleiding per week € 62,58
- + Aanvullende bouwstenen (niet meegenomen in deze vergelijking)

Het weektarief Beschermd wonen 2026 is € 1.554,82, exclusief aanvullende bouwstenen.

Zorgkantoor DSW betaalt voor een 1GGZ-W pgb € 55.882 per jaar in 2025. (€ 58.810 na indexatie) Dit komt neer op een weektarief van € 1.130,97. Aannemend dat een pgb-tarief 70 tot 80% van een ZIN tarief bedraagt vanwege lagere overheadkosten leidt dit tarief tot een vergelijkingswaarde van € 1.413,71 (80%) tot € 1.615,67 (70%).

Hieruit is af te leiden dat een berekend tarief van 5 uur individuele en 3 uur collectieve begeleiding en 2 uur cliëntgebonden administratieve taken binnen de bandbreedte van de Wlz-tarieven valt.

5 Producttarieven

Product	Productcode	Tarief 2026	Eigen Bijdrage
WachtlIJst	15W01	€ 7,77	Geen
Beschermd wonen	15B01	€ 1.554,82	Instellingstarief
Beschut Wonen met huisvestingscomponent	15B11	€ 1.265,54	Instellingstarief
Beschut Wonen zonder huisvestingscomponent	15B12	€ 832,68	Abonnementstarief (IVB vanaf 2027)
Beschermd Thuis	15B21	€ 500,64	Abonnementstarief (IVB vanaf 2027)
Safehouse met huisvestingscomponent	15B31	€ 1.586,42	Instellingstarief
Safehouse zonder huisvestingscomponent	15B32	€ 1.153,56	Abonnementstarief (IVB vanaf 2027)
Time-out voorziening	15B41	€ 764,90	Instellingstarief

Uitstroombegeleiding	10B01	Traject maximaal 104 uur: € 8.677,76	Abonnementstarief (IVB vanaf 2027)
----------------------	-------	---	---------------------------------------

6 Tarieven aanvullende bouwstenen

Bouwsteen	Eenheid	Tarief 2026
Begeleiding	uur	€ 83,44
Dagbesteding	Dagdeel	€ 53,48
Vervoer dagbesteding	Dag (etmaal)	€ 10,01 (regulier) € 26,96 (rolstoelgebonden)
Intermediaire verhuur	Week	€ 21,00
Safehouse toezicht in nabijheid	Week	€ 172,34 ¹

7 Verwijzingen

De onderstaande bronnen zijn geraadpleegd voor dit onderzoek:

Bureau HHM. (2024). *Opbouw tarieven Wmo wonen SDA*. Doetinchem e.o.: Sociaal Domein Achterhoek.

NZA. (2024, 7 23). *Beleidsregel prestatiebeschrijvingen en tarieven zorgzwaartepakketten en volledig pakket thuis 2025 - BR/REG-25131a*. Opgehaald van nza.nl: https://puc.overheid.nl/nza/doc/PUC_770296_22/1/

¹ Dit tarief komt tot stand door het verschil te berekenen tussen de toezichtcomponenten 'op locatie' en 'in nabijheid'.

PPRC. (12-1-2024). *Uitkomsten kostprijsonderzoek Wmo en advies tarieven 2024 Gemeente Helmond en de Peelgemeenten*. Helmond en de Peelgemeenten: PPRC.

Sociale dienst Midden Holland. (2021). Opgehaald van <https://www.nsdmh.nl/assets/uploads/Factsheet-beschut-wonen-versie-2.0.pdf>

Venlo en omliggende gemeenten. (2025, 01 01). <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR726321/1>. Venlo.

Zorgkantoor DSW. (2025). *Tarieventabel pgb Wlz 2025*. Opgehaald van Documenten Zorgkantoor DSW: <https://www.zorgkantoordsw.nl/clienten/langdurige-zorg/pgb/documenten>

Bijlage: Prijsniveau bestaand contract

Per bouwsteen per 1-1-2025

Bouwsteen	2025	Frequentie
Huisvestingscomponent incl. gemeenschappelijke ruimte(n)	€ 405,94	per week
Gebruik gemeenschappelijke ruimte bij zelfstandige huur	€ 100,81	per week
24-uurs permanent toezicht	€ 398,96	per week
24-uurs toezicht in nabijheid	€ 381,59	per week
Individuele begeleiding bij BW	€ 63,98	per uur
Dagbesteding bij BW	€ 50,33	per dagdeel
Vervoer DB bij BW niet- rolstoelgebonden	€ 9,38	per etmaal
Vervoer DB bij BW rolstoelgebonden	€ 25,62	per etmaal
Persoonlijke verzorging bij BW	€ 49,56	per uur
Verpleging bij BW	€ 83,64	per uur
Waakvlam	€ 7,38	per week
