

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Medemblik
Aanbestedende Dienst: Gemeente Medemblik
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Niet akkoord, één en ander conform artikel 4.21 B1606
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Perceel 1
	Beantwoord op: 22 sep 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Op welke locaties is levende have aanwezig?
	Antwoord: Zie aangevulde objectenspecificatie
	Fase: Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

Zie aangevulde objectenspecificatie

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

Zie aangevulde objectenspecificatie en aanvullende documenten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Zie documenten RAAD-INT010, RAAD-INT009 en DOC-23-743010.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Er is geen overstromingsschade geweest.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Niet akkoord, marktconform is het delen van de afgelopen 5 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot de reserve, hoe realistisch is dit schadebedrag, is er een expertiserapport aanwezig?

Antwoord:

Expertiserapport is niet aanwezig, er zal een bedrag uit worden gekeerd van €5.651 (al verminderd met eigen risico).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

aanbevelingen worden altijd uitgevoerd

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Perceel 1

Beantwoord op:

22 sep 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Zie aangevulde objectenspecificatie

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?

Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?

Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?

Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Zie aangevulde objectenspecificatie

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Clausule meerjaarstermijn aangepast naar 70% om elkaar tegemoet te komen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Opzegtermijn

Vraag:

Kan de opzegtermijn worden aangepast van 6 maanden naar 4 maanden?

Antwoord:

Hiermee gaan we niet akkoord. Het optuigen en doorlopen van een aanbesteding kost tijd, en bovendien willen we een eventuele nieuwe opdrachtnemer de tijd gunnen zich voor te bereiden. 6 maanden is daarom wat ons betreft het absolute minimum.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Clausule Meerjaartermijn

Vraag:
Kan de clausule meerjaartermijn worden aangepast naar 65% van de premie?

Antwoord:
Clausule meerjaarstermijn aangepast naar 70% om elkaar tegemoet te komen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Contracttermijn

Vraag:
Kan de verlening van de contracttermijn worden aangepast naar 12 maanden?

Antwoord:
Aangepast naar een verlenging van maximaal 3x 12 maanden.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Risico-informatie

Vraag:
Graag ontvangen wij meer risico-informatie van de twee grootste locaties.

Antwoord:
Taxatierapporten Gemeentehuis en Sportzaal de Muiter bijgesloten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Taxatie

Vraag:
Is de aanbestedende voornemens de kerktoren in Wognum te laten taxeren en zo ja op welk termijn?

Antwoord:
De toren is in 2023 getaxeerd, zie taxatieverslag.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 22 sep 2025

