

# RAPPORT VAN ONDERHOUD 2024

## Brandmeldinstallatie

2C2261-034, 13 januari 2025

Admiraliteitsweg 6

Medemblik



**KLAVER GIANT**  
**GROEP**

Giant Security  
Delta 6  
0226 – 45 25 95  
servicegs@giant.nl  
www.giant.nl



| 1. Gegevens                               |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Klantnaam:</b>                         | S.G. De Dijk<br>Medemblik                                                                                                                     |
| <b>Documentnummer:</b>                    | 2C2261-034                                                                                                                                    |
| <b>Datum opmaak:</b>                      | 13 januari 2025                                                                                                                               |
| <b>Brandmeld-<br/>onderhoudsbedrijf:</b>  | Naam: Giant Security BV<br>Adres: Delta 6, 1704 EE Heerhugowaard<br>Naam Onderhoudsdeskundige: A. El Ghazi                                    |
| <b>Bouwwerk:</b>                          | Soort: Onderwijs,bijeenkomstfunctie, Kinderopvang <4 jaar, Sportfunctie<br>Adres: Admiraliteitsweg 6, 1671 JA Medemblik                       |
| <b>Eigenaar / gebruiker:</b>              | Adres: Conferencelaan 15, 1687 RA Wognum<br>Telefoon: (0229) 74 50 31<br>Naam maandelijks beheerder: Niet Bekend<br>Naam dagelijks beheerder: |
| <b>Eisende partij(en):</b>                | Bevoegd gezag & Eigenaar / Gebruiker                                                                                                          |
| <b>Programma van Eisen:</b>               | Documentnummer: 21160068.PvE BMI-ONT.1<br>Datum: 5 juli 2016<br>Naam Bedrijf: Giant Security BV<br>Naam PvE-opsteller: R. Beers               |
| <b>Ontwerp/Projectie:</b>                 | Documentnummer:<br>Datum:<br>Naam bedrijf:<br>Naam Projecteringsdeskundige:                                                                   |
| <b>Brandmeldinstallatie-<br/>bedrijf:</b> | Naam: Giant Security B.V.<br>Adres: Delta 6, 1704 EE Heerhugowaard                                                                            |
| <b>Doormelding brand:</b>                 | Ontvangststation: Regio Control<br>Telefoon: 0226-360260<br>Meldcode: 7665                                                                    |
| <b>Doormelding storing</b>                | Ontvangststation: Regio Control<br>Telefoon: 0226-360260<br>Meldcode: 7665                                                                    |
| <b>Type centrale:</b>                     | Merk: Siemens<br>Type: FC 722 type 3 (Siemens)                                                                                                |

| <b>Bijlagen:</b><br>(documentnaam, -nummer en – datum vermelden) |                                                      |                             |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Bijlage</b>                                                   | <b>Onderwerp</b>                                     | <b>Versie en datum</b>      |
| A                                                                | Informatie over realisatie prestatie-eisen en beheer | 2C2261-034, 13 januari 2025 |
| B                                                                | Objectonderdelen (Meetresultaten)                    | 2C2261-034, 13 januari 2025 |
| C                                                                | Bevindingen ten aanzien van sturingen                | 2C2261-034, 13 januari 2025 |
| D                                                                | Bevindingen ten aanzien van gestuurde voorzieningen  | 2C2261-034, 13 januari 2025 |
| E                                                                | Bevindingen informatief, facultatief                 | 2C2261-034, 13 januari 2025 |

## SAMENVATTING OPMERKINGEN EN ACTIEPUNTEN

| <b>Opmerkingen en actiepunten ten aanzien van Bevindingen deel A</b> |                  |                                                                                                     |                                                  |                     |
|----------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Nº</b>                                                            | <b>Onderwerp</b> | <b>Opmerking</b>                                                                                    | <b>Actienemer</b>                                | <b>Datum gereed</b> |
| 1.07                                                                 | Nevenindicatoren | De nevenindicator m.b.t. melder 904 bij het damestoilet op de 1 <sup>e</sup> verdieping werkt niet. | Na uw akkoord,<br>Uitvoering:<br>Giant Security. |                     |
| 1.08                                                                 | Handbrandmelders | Het deksel voor de behuizing van handmelder.406 is defect.                                          | Ter info                                         |                     |

| <b>Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van bevindingen deel B</b> |                  |                  |                   |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Nº</b>                                                                                  | <b>Onderwerp</b> | <b>Opmerking</b> | <b>Actienemer</b> | <b>Datum gereed</b> |
|                                                                                            |                  |                  | Geen              |                     |

| <b>Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage A</b> |                  |                                                                                                                                                                            |                      |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|
| <b>Nº</b>                                                                         | <b>Onderwerp</b> | <b>Opmerking</b>                                                                                                                                                           | <b>Actienemer</b>    | <b>Datum gereed</b> |
| 3.04                                                                              | Controles        | De beheerder voert de periodiek controles niet uit of worden niet geregistreerd. Advies: Periodiek controles conform NEN 2654-1 uitvoeren of door derden uit laten voeren. | Eigenaar / Gebruiker |                     |



| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage A |                           |                                                                                                                                   |                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| Nº                                                                         | Onderwerp                 | Opmerking                                                                                                                         | Actionemer           | Datum gereed |
| 3.08                                                                       | Automatische brandmelders | Info :Systeemplafond open bij de meterkast<br> | Eigenaar / gebruiker |              |

| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Logboek |           |           |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|
| Nº                                                                       | Onderwerp | Opmerking | Actionemer | Datum gereed |
|                                                                          |           |           | Geen       |              |



**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage B**

| Nº | Onderwerp | Opmerking | Actionemer | Datum gereed |
|----|-----------|-----------|------------|--------------|
|    |           |           | Geen       |              |

**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage C**

| Nº   | Onderwerp          | Opmerking                    | Actionemer | Datum gereed |
|------|--------------------|------------------------------|------------|--------------|
| 7.15 | Overige, te weten: | Brandscherm op 1e verdieping | Ter info   |              |

**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage D**

| Nº   | Onderwerp          | Opmerking                    | Actionemer | Datum gereed |
|------|--------------------|------------------------------|------------|--------------|
| 9.13 | Overige, te weten: | Brandscherm op 1e verdieping | Ter info   |              |

**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage E**

| Nº   | Onderwerp   | Opmerking                                   | Actionemer | Datum gereed |
|------|-------------|---------------------------------------------|------------|--------------|
| 5.08 | Eindgesprek | Eindgesprek met de beheerder van de school. | Ter info   |              |



| <b>2.1 Bevindingen deel A</b> |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                     |                 |                                               |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| <b>Nº</b>                     | <b>Onderwerp</b>                                                | <b>Eis</b>                                                                                                                                                                                                          | <b>Voldoet?</b> | <b>Opmerking<br/>bij 'Nee'altijd invullen</b> |
| 1.01                          | Beschikbaarheid documenten                                      | Het onderhoudsplan is beschikbaar in IW                                                                                                                                                                             | Ja              |                                               |
| 1.02                          | Beschikbaarheid documenten                                      | Het programma van eisen en eventuele nota's van Aanvulling/Erratum zijn beschikbaar in IW                                                                                                                           | Ja              |                                               |
| 1.03                          | Beschikbaarheid documenten                                      | De installatieplattegrond(en) is/zijn beschikbaar in IW                                                                                                                                                             | Ja              |                                               |
| 1.04                          | Beschikbaarheid documenten                                      | Het blokschema is beschikbaar in IW                                                                                                                                                                                 | Ja              |                                               |
| 1.05                          | Beschikbaarheid documenten                                      | De stuurfunctiematrix is beschikbaar in IW                                                                                                                                                                          | Ja              | zie opmerkingen                               |
| 1.06                          | Automatische brandmelders                                       | NEN 2654-1 par. 6.3.2<br>Zijn conform de voorschriften van de fabrikant gecontroleerd en zo nodig gereinigd, hun instelling geverifieerd en functioneren adequaat.                                                  | Ja              |                                               |
| 1.07                          | Nevenindicatoren                                                | NEN 2654-1 par. 6.3.3<br>Zijn zichtbaar en functioneel.                                                                                                                                                             | Nee             | zie opmerkingen                               |
| 1.08                          | Handbrandmelders                                                | NEN 2654-1 par. 6.3.4<br>Zijn bereikbaar, intact, compleet en functioneren.                                                                                                                                         | Ja              | zie opmerkingen                               |
| 1.09                          | Brandmeldcentrale / ontruimingsalarmcentrale / bedieningspaneel | NEN 2654-1 par. 6.3.5<br>NEN 2654-2 par. 6.3.3, 6.3.8 , 7.3.3 en 7.3.7<br><br>Teksten zijn juist en goed leesbaar, behuizing is intact en de interne bekabeling en componenten zijn onbeschadigd en in goede staat. | Ja              |                                               |
| 1.10                          | Brandmeldcentrale / ontruimingsalarmcentrale                    | Instellingen voldoen aan de specificaties.                                                                                                                                                                          | Ja              |                                               |
| 1.11                          | Brandmeldcentrale / ontruimingsalarmcentrale                    | Meldingen van brand, ontruimingsalarm, storing, breuk, onderbreking en kortsluiting in alle melder groepen/alarmeringszones, stuurleidingen met lijnbewaking en de energievoorzieningen functioneren adequaat.      | Ja              |                                               |
| 1.12                          | Brandalarmerings-apparaat                                       | NEN 2654-1 par. 6.3.6<br>Optische en akoestische signaleringsapparatuur zijn functioneel beproefd en functioneren naar behoren.                                                                                     | Ja              |                                               |



| 2.1 Bevindingen deel A |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                        |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------|
| Nº                     | Onderwerp                                                         | Eis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Voldoet? | Opmerking<br>bij 'Nee' altijd invullen |
| 1.13                   | Doormelding brandmelding                                          | NEN 2654-1 par. 6.3.7<br>Brandmeldingen worden door het ontvangststation voor brandmeldingen ontvangen                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ja       |                                        |
| 1.14                   | Doormelding storingsmeldingen                                     | NEN 2654-1:2018, 6.3.8<br>NEN 2654-2:2018, 6.3.5 / 7.3.5<br>Storingsmeldingen worden door het ontvangststation voor storingsmeldingen ontvangen.                                                                                                                                                                                                                                                            | Ja       |                                        |
| 1.15                   | Brandweerpaneel                                                   | NEN 2654-1:2018, 6.3.11<br>Functionele werking en aansturing.<br>Alle groepen / detectiezones zijn gecontroleerd en signaleren correct op het brandweerpaneel.                                                                                                                                                                                                                                              | N.v.t.   |                                        |
| 1.16                   | Nevenpaneel                                                       | NEN 2654-1 par. 6.3.11<br>Functionele werking en aansturing.<br>Alle groepen / detectiezones zijn gecontroleerd en signaleren correct op het nevenpaneel.                                                                                                                                                                                                                                                   | N.v.t.   |                                        |
| 1.17                   | Stuursignalen tot en met uitgaande contacten brandmeldinstallatie | NEN 2654-1 par. 6.3.9<br>Zie bijlage C; Bevindingen ten aanzien van sturingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ja       |                                        |
| 1.18                   | Energievoorziening                                                | NEN 2654-1:2018 6.3.10<br>NEN 2654-2:2018 6.3.7 / 7.3.6<br>Aansluitpunten, teksten en signaleringen zijn in goede staat en functioneren adequaat.<br>Van de energievoorziening zijn de spanning, laadspanning en de totale stroomafname bij rust en brandalarm (met de noodstroomvoorziening als voeding) gemeten en voldoen, ook in relatie tot het onderhoudscontract (Bijlage B; meetgegevens invullen). | Ja       |                                        |
| 1.19                   | Staat van ontruimings-signaalgevers                               | Zijn goed bevestigd en verkeren in nominale staat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Ja       |                                        |
| 1.20                   | Functionele beproeving                                            | NEN2654-1:2018, 6.5<br>NEN2654-2:2018, 6.5 / 7.5<br>Afsluitend is de installatie functioneel beproefd en werkvaardig bevonden.                                                                                                                                                                                                                                                                              | Ja       |                                        |



| Opmerkingen en actiepunten ten aanzien van Bevindingen deel A |                  |                                                                                                     |                                                  |              |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|
| Nº                                                            | Onderwerp        | Opmerking                                                                                           | Actienemer                                       | Datum gereed |
| 1.07                                                          | Nevenindicatoren | De nevenindicator m.b.t. melder 904 bij het damestoilet op de 1 <sup>e</sup> verdieping werkt niet. | Na uw akkoord,<br>Uitvoering:<br>Giant Security. |              |
| 1.08                                                          | Handbrandmelders | Het deksel voor de behuizing van handmelder.406 is defect.                                          | Ter info                                         |              |



| 2.2 Bevindingen deel B |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                        |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------|
| Nº                     | Onderwerp                           | Eis                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Voldoet? | Opmerking<br>bij 'Nee' altijd invullen |
| 2.01                   | Automatische brandmelders           | NEN 2654-1:2018, 6.3.2.6<br><br>Voldoet de projectie;<br>Gebruik van elke bewaakte ruimte; geschiktheid van het type melder in relatie tot de brandgrootte                                                                                                                                              | Ja       |                                        |
| 2.02                   | Nevenindicatoren                    | NEN 2654-1:2018, 6.3.3.1<br><br>Voldoet de projectie;                                                                                                                                                                                                                                                   | Ja       |                                        |
| 2.03                   | Handbrandmelders                    | NEN 2654-1:2018, 6.3.4.1<br><br>Voldoet de projectie;<br>Gebruik van elke bewaakte ruimte; zichtbaarheid en bereikbaarheid                                                                                                                                                                              | Ja       | zie opmerkingen                        |
| 2.04                   | Brandalarmeringsapparatuur          | NEN 2654-1:2018, 6.3.6.1<br><br>Voldoet de projectie;<br>Gebruik van de bewaakte ruimte; zichtbaarheid; hoorbaarheid in relatie tot het gebruik van de ruimte                                                                                                                                           | Ja       |                                        |
| 2.05                   | Brandweer- en nevenpanelen          | NEN 2654-1:2018, 6.3.11.2<br><br>Voldoet de projectie;<br>Gebruik en organisatorische indeling van de ruimte                                                                                                                                                                                            | N.v.t.   |                                        |
| 2.06                   | Projectie Ontruimings-signaalgevers | Locatie van de ontruimingssignaalgevers voldoen nog aan de projecteringsvoorschriften en de omvang van de ontruimingsalarmeringszone is nog in overeenstemming met de indeling van het gebouw. Het is aannemelijk dat de aanwezige alarmgevers het minimaal vereiste geluidsdruk niveau kunnen leveren. | Ja       |                                        |

| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van bevindingen deel B |                  |                                                     |            |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|------------|--------------|
| Nº                                                                                  | Onderwerp        | Opmerking                                           | Actienemer | Datum gereed |
| 2.03                                                                                | Handbrandmelders | Behuizing van de handmelder is stuk , in de gymzaal |            |              |



| Opsteller rapport van onderhoud                                                                                                                                                                                |                           |                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De opsteller van dit rapport verklaart dat de resultaten van het onderhoud en de controle van de brandmeldinstallatie zijn vastgelegd in dit rapport. De controle heeft plaatsgevonden op basis van NEN2654-1. |                           |                                                                                                                |
| Naam opsteller van dit rapport:<br>A. El Ghazi                                                                                                                                                                 | Datum:<br>13 januari 2025 | Handtekening opsteller:<br> |



### 3. Oordeel

Ondergetekende verklaart namens het Brandmeldonderhoudsbedrijf dat het onderhoud van de brandmeldinstallatie is uitgevoerd, en dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN2654-1.

Naam onderhoudsdeskundige:

Datum:

Handtekening monteur:

#### Verklaring onderhoud & oordeel:

Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport van onderhoud met 'Ja' zijn beoordeeld en alle onderdelen uit 2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud waar noodzakelijk van een advies zijn voorzien, mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden gegeven en een verklaring worden verstrekt dat het uitgevoerde onderhoud voldoet aan de eisen zoals vastgelegd in NEN 2654-1.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' van het rapport van onderhoud met 'Nee' zijn beoordeeld moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf een positief oordeel worden afgegeven.

#### Verklaring nominale staat:

Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' en 2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud met 'Ja' zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf tevens een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt.

Indien onderdelen uit 2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport met 'Nee' zijn beoordeeld, moeten deze eerst worden hersteld. De beheerder/gebruiker is ervoor verantwoordelijk dat deze correcties aan de brandmeldinstallatie worden uitgevoerd. Na correctie mag door het onderhoudsbedrijf een verklaring worden verstrekt dat de brandmeldinstallatie zich in nominale staat bevindt.

#### Certificaat Onderhoud Brandmeldinstallatie:

Indien alle onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' en 2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud met 'Ja' zijn beoordeeld, mag door het onderhoudsbedrijf het Certificaat Onderhoud Brandmeldinstallatie worden uitgegeven.

Indien onderdelen uit 2.1 'Bevindingen deel A' of 2.2 'Bevindingen deel B' van het rapport van onderhoud met 'Nee' zijn beoordeeld moeten deze eerst worden hersteld. Na herstel mag door het onderhoudsbedrijf het Certificaat Onderhoud Brandmeldinstallatie worden uitgegeven.

In uitzondering op bovenstaande hebben bevindingen, die betrekking hebben op een eventuele ontruimingsalarminstallatie, die met een 'Nee' zijn beoordeeld geen invloed op het uitgeven van het Certificaat Onderhoud Brandmeldinstallatie.

## BIJLAGE A: INFORMATIE OVER REALISATIE PRESTATIE-EISEN EN BEHEER

| Prestatie-eisen & Beheer |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                        |
|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------|
| Nº                       | Onderwerp                       | Eis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Voldoet? | Opmerking<br>bij 'Nee' altijd invullen |
| 3.01                     | Ongewenste en onechte meldingen | NEN 2535+C1:2010 en<br>NEN2535:2017, 4.3<br>Bijeenkomstfunctie<br>Risicoklasse-indelingen<br>"extern": Nvt<br>"intern": D<br>Bijeenkomstfunctie opvang < 4 jaar<br>Risicoklasse-indelingen<br>"extern": Nvt<br>"intern": E<br>Sportfunctie<br>Risicoklasse-indelingen<br>"extern": Nvt<br>"intern": D<br>Onderwijsfunctie<br>Risicoklasse-indelingen<br>"extern": Nvt<br>"intern": B | Ja       |                                        |
| 3.02                     | Systeem beschikbaarheid         | NEN 2535: 1996, 2009, 2010+C1<br>en 2017 par. 4.4<br>99,7 % (rekeninghoudende met in<br>het PVE vastgelegde structurele<br>buitenwerking stellingen).                                                                                                                                                                                                                                | Ja       |                                        |
| 3.03                     | Buitenbedrijfstellingen         | NEN 2654-1 par. 5.4.1<br>Buitenbedrijfstellingen worden<br>gemeld aan de bevoegde autoriteit<br>en men neemt<br>voorzorgsmaatregelen.                                                                                                                                                                                                                                                | Ja       |                                        |
| 3.04                     | Controles                       | NEN 2654-1:2018, 5.5<br>NEN 2654-2:2018, 5.5<br><br>Beheerder voert periodieke<br>controles uit.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Nee      | zie opmerkingen                        |
| 3.05                     | Logboek                         | NEN 2654-1:2018, 5.4.6<br>NEN 2654-2:2018, 5.4.6<br><br>Logboek is aanwezig en compleet<br>(toelichting in objectonderdeel<br>"BMI Logboek").                                                                                                                                                                                                                                        | Ja       |                                        |
| 3.06                     | Logboek                         | NEN 2654-1:2018, 5.4.6<br>NEN 2654-2:2018, 5.4.6<br><br>Brand-, ongewenste-, onechte<br>meldingen, storingen en installatie<br>uit wordt door gebruiker cq.<br>beheerder geregistreerd.                                                                                                                                                                                              | Ja       |                                        |



|      |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |                 |
|------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|
| 3.07 | Veranderingen              | NEN 2654-1:2018, 5.4.4<br>NEN 2654-2:2018, 5.4.4<br><br>Er hebben zich geen verandering (bestemmings- of bouwkundige wijziging) voorgedaan ten opzichte van de vorige controle die consequenties hebben op het functioneren van de brandmeldinstallatie / ontruimingsalarminstallatie. Indien geen veranderingen, NVT aangeven. | Nee | zie opmerkingen |
| 3.08 | Automatische brandmelders  | NEN 2654-1:2018, 6.3.2.6<br><br>Toegepaste melders i.r.t. de bouwkundige indeling en de inrichting van de ruimte en eventuele ventilatievoorzieningen                                                                                                                                                                           | Ja  | zie opmerkingen |
| 3.09 | Nevenindicatoren           | NEN 2654-1:2018, 6.3.3.1<br><br>Feitelijke bouwkundige indeling                                                                                                                                                                                                                                                                 | Ja  |                 |
| 3.10 | Handbrandmelders           | NEN 2654-1:2018, 6.3.4.1<br><br>Melders i.r.t. de bouwkundige indeling en de inrichting van de ruimte                                                                                                                                                                                                                           | Ja  |                 |
| 3.11 | Brandalarmeringsapparatuur | NEN 2654-1:2018, 6.3.6.1<br><br>De bouwkundige indeling en de inrichting van de ruimte; hoorbaarheid in relatie tot indeling en inrichting van de ruimte                                                                                                                                                                        | Ja  |                 |
| 3.12 | Brandweer- en nevenpaneel  | NEN 2654-1:2018, 6.3.11.2<br><br>De feitelijke bouwkundige indeling van de ruimte                                                                                                                                                                                                                                               | Ja  |                 |

De met 'Nee' beoordeelde punten zijn negatief van invloed op de brandveiligheid en hebben betrekking op activiteiten van de beheerder. De brandveiligheid kan hierdoor sterk worden beïnvloed. Het rapport behoort te zijn voorzien van een advies hoe de met 'Nee' beoordeelde punten verbeterd kunnen worden. Het is aan de opdrachtgever om dit verder op te lossen.

**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage A**

| Nº   | Onderwerp | Opmerking                                                                                                                                                                  | Actienemer           | Datum gereed |
|------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| 3.04 | Controles | De beheerder voert de periodiek controles niet uit of worden niet geregistreerd. Advies: Periodiek controles conform NEN 2654-1 uitvoeren of door derden uit laten voeren. | Eigenaar / Gebruiker |              |



| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage A |                           |                                                                                                                                   |                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------|
| Nº                                                                         | Onderwerp                 | Opmerking                                                                                                                         | Actionemer           | Datum gereed |
| 3.08                                                                       | Automatische brandmelders | Info :Systeemplafond open bij de meterkast<br> | Eigenaar / gebruiker |              |

| Logboek brandmeldinstallatie                        |     |
|-----------------------------------------------------|-----|
| Locatie:Boven BMC 1 / school                        |     |
| C.1 Rapport van Oplevering BMI / OAI                | Ja  |
| C.2 Rapport van Onderhoud BMI / OAI                 | Ja  |
| C.3 Onderhoudscontract                              | Ja  |
| C.4 Certificaat                                     | Nee |
| C.5 Berekening onechte / ongewenste meldingen       | Nee |
| C.6 Documenten voor aantekening en beheer BMI / OAI | Ja  |
| C.7 Bedieningsvoorschriften BMI / OAI               | Ja  |
| C.8 Proefbrandrapportage                            | Ja  |

| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Logboek |           |           |            |              |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|
| Nº                                                                       | Onderwerp | Opmerking | Actionemer | Datum gereed |
|                                                                          |           |           | Geen       |              |



**BIJLAGE B: OBJECTONDERDELEN (MEETRESULTATEN)**

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| <b>Voeding brandmeldinstallatie school</b>          |            |
| <b>Locatie: Congierge ruimte De Dijk</b>            |            |
| Laadspanning                                        | 27,46V     |
| Ruststroom met noodstroomvoorziening als voeding    | 295 mA     |
| Alarmstroom met noodstroomvoorziening als voeding   | 556 mA     |
| Nieuwe accu's geplaatst                             | Nee        |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                     |            |
| Tijdstip T0                                         |            |
| Accuspanning (T1)                                   |            |
| Tijdstip T1                                         |            |
| Benodigde accucapaciteit                            | 9.01 Ah    |
| Geplaatste accucapaciteit                           | 12,00Ah    |
| Accucapaciteit voldoende                            | Ja         |
| Contracttijd                                        | 24H        |
| Accu datum                                          | 18-09-2023 |
| Eindgroep 230V                                      | 34         |
|                                                     |            |
| <b>Voeding brandmeldinstallatie 2 KDV/Optisport</b> |            |
| <b>Locatie: Entree KDV</b>                          |            |
| Laadspanning                                        |            |
| Ruststroom met noodstroomvoorziening als voeding    |            |
| Alarmstroom met noodstroomvoorziening als voeding   |            |
| Nieuwe accu's geplaatst                             |            |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                     |            |
| Tijdstip T0                                         |            |
| Accuspanning (T1)                                   |            |
| Tijdstip T1                                         |            |
| Benodigde accucapaciteit                            |            |
| Geplaatste accucapaciteit                           |            |
| Accucapaciteit voldoende                            |            |
| Contracttijd                                        |            |
| Accu datum                                          |            |
| Eindgroep 230V                                      |            |
|                                                     |            |
| <b>Voeding Nevenpaneel soos</b>                     |            |
| <b>Locatie: FT-5 Jongerensoos bgg</b>               |            |



|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Laadspanning                                       |  |
| Ruststroom                                         |  |
| Alarmstroom                                        |  |
| Nieuwe accu's geplaatst                            |  |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                    |  |
| Tijdstip T0                                        |  |
| Accuspanning (T1)                                  |  |
| Tijdstip T1                                        |  |
| Benodigde accucapaciteit                           |  |
| Geplaatste accucapaciteit                          |  |
| Accucapaciteit voldoende                           |  |
| Accudatum                                          |  |
| Eindgroep 230V                                     |  |
| Eindgroep niet achter verzamelde aardlekschakelaar |  |
|                                                    |  |
| <b>Voeding Aspiratie</b>                           |  |
| <b>Locatie: Meterkast KDV</b>                      |  |
| Laadspanning                                       |  |
| Ruststroom                                         |  |
| Alarmstroom                                        |  |
| Nieuwe accu's geplaatst                            |  |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                    |  |
| Tijdstip T0                                        |  |
| Accuspanning (T1)                                  |  |
| Tijdstip T1                                        |  |
| Benodigde accucapaciteit                           |  |
| Geplaatste accucapaciteit                          |  |
| Accucapaciteit voldoende                           |  |
| Accudatum                                          |  |
| Eindgroep 230V                                     |  |
| Eindgroep niet achter verzamelde aardlekschakelaar |  |
|                                                    |  |
| <b>Voeding Nevenpaneel Optisport</b>               |  |
| <b>Locatie: FT-4 1e etage</b>                      |  |
| Laadspanning                                       |  |
| Ruststroom                                         |  |
| Alarmstroom                                        |  |



|                                                            |  |
|------------------------------------------------------------|--|
| Nieuwe accu's geplaatst                                    |  |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                            |  |
| Tijdstip T0                                                |  |
| Accuspanning (T1)                                          |  |
| Tijdstip T1                                                |  |
| Benodigde accucapaciteit                                   |  |
| Geplaatste accucapaciteit                                  |  |
| Accucapaciteit voldoende                                   |  |
| Accudatum                                                  |  |
| Eindgroep 230V                                             |  |
| Eindgroep niet achter verzamelde aardlekschakelaar         |  |
|                                                            |  |
| <b>GTV</b>                                                 |  |
| <b>Locatie: In kruipzolder boven oude Conciërge ruimte</b> |  |
| Laadspanning                                               |  |
| Ruststroom                                                 |  |
| Alarmstroom                                                |  |
| Nieuwe accu's geplaatst                                    |  |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                            |  |
| Tijdstip T0                                                |  |
| Accuspanning (T1)                                          |  |
| Tijdstip T1                                                |  |
| Benodigde accucapaciteit                                   |  |
| Geplaatste accucapaciteit                                  |  |
| Accucapaciteit voldoende                                   |  |
| Accudatum                                                  |  |
| Eindgroep 230V                                             |  |
| Eindgroep niet achter verzamelde aardlekschakelaar         |  |
|                                                            |  |
| <b>Voeding Salto</b>                                       |  |
| <b>Locatie: Boven plafond receptie school</b>              |  |
| Laadspanning                                               |  |
| Ruststroom                                                 |  |
| Alarmstroom                                                |  |
| Nieuwe accu's geplaatst                                    |  |
| Accuspanning (T0) op noodstroom                            |  |
| Tijdstip T0                                                |  |



|                                                    |  |
|----------------------------------------------------|--|
| Accuspanning (T1)                                  |  |
| Tijdstip T1                                        |  |
| Benodigde accucapaciteit                           |  |
| Geplaatste accucapaciteit                          |  |
| Accucapaciteit voldoende                           |  |
| Accudatum                                          |  |
| Eindgroep 230V                                     |  |
| Eindgroep niet achter verzamelde aardlekschakelaar |  |
|                                                    |  |
|                                                    |  |

|                                                                                                                                      |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Melders</b>                                                                                                                       |                 |
| <b>Omschrijving</b>                                                                                                                  | <b>Antwoord</b> |
| Controleren van de eventueel gedane instellingen van automatische melders zoals vastgelegd in het rapport van oplevering en logboek. | N.v.t.          |

| Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage B |           |           |            |              |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|--------------|
| Nº                                                                         | Onderwerp | Opmerking | Actienemer | Datum gereed |
|                                                                            |           |           | Geen       |              |

## BIJLAGE C: BEVINDINGEN TEN AANZIEN VAN STURINGEN

| N°   | Sturingen vanuit brandmeldinstallatie                                        | Voldoet? | Opmerking<br><i>(altijd in te vullen indien niet voldoet)</i> |
|------|------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------|
| 7.01 | Doormelding brandmeldingen                                                   | Ja       |                                                               |
| 7.02 | Doormelding storingsmeldingen                                                | Ja       |                                                               |
| 7.03 | Besturing brandweer- en nevenpanelen                                         | N.v.t.   |                                                               |
| 7.04 | Ontruimingsalarminstallatie B (geïntegreerde installaties)                   | Ja       |                                                               |
| 7.05 | Ontruimingsalarminstallatie A,B (niet geïntegreerde installaties)            | N.v.t.   |                                                               |
| 7.06 | Ontruimingsinstallatie stil alarm PZI/DECT (niet geïntegreerde installaties) | N.v.t.   |                                                               |
| 7.07 | Brandpomp / Hydrofoorinstallatie                                             | N.v.t.   |                                                               |
| 7.08 | Voorzieningen voor deuren                                                    | Ja       |                                                               |
| 7.09 | Luchtbehandelings- en ventilatieinstallatie                                  | Ja       |                                                               |
| 7.10 | Overdrukinstallatie                                                          | N.v.t.   |                                                               |
| 7.11 | Rook- en warmteafvoerinstallatie                                             | N.v.t.   |                                                               |
| 7.12 | (Brandweer)Liften                                                            | Ja       |                                                               |
| 7.13 | Brandweeringang                                                              | N.v.t.   |                                                               |
| 7.14 | Flitser                                                                      | N.v.t.   |                                                               |
| 7.15 | Overige, te weten:                                                           | Ja       | zie opmerkingen                                               |

### Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage C

| N°   | Onderwerp          | Opmerking                    | Actionemer | Datum gereed |
|------|--------------------|------------------------------|------------|--------------|
| 7.15 | Overige, te weten: | Brandscherm op 1e verdieping | Ter info   |              |



**BIJLAGE D: (Informatief, facultatief):**

**BEVINDINGEN TEN AANZIEN VAN GESTUURDE VOORZIENINGEN**

| Nº   | Sturingen vanuit brandmeldinstallatie                                        | Activering en effect gestuurde voorziening voldoet | Opmerking<br><i>(altijd in te vullen indien niet voldoet)</i> |
|------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 9.01 | Doormelding brandmeldingen                                                   | Ja                                                 |                                                               |
| 9.02 | Ontruimingsalarminstallatie B (geïntegreerde installaties)                   | Ja                                                 |                                                               |
| 9.03 | Ontruimingsalarminstallatie A,B (niet geïntegreerde installaties)            | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.04 | Ontruimingsinstallatie stil alarm PZI/DECT (niet geïntegreerde installaties) | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.05 | Brandpomp / Hydrofoorinstallatie                                             | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.06 | Voorzieningen voor deuren                                                    | Ja                                                 |                                                               |
| 9.07 | Luchtbehandelings- en ventilatieinstallatie                                  | Ja                                                 |                                                               |
| 9.08 | Overdrukinstallatie                                                          | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.09 | Rook- en warmteafvoerinstallatie                                             | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.10 | (Brandweer)Liften                                                            | Ja                                                 |                                                               |
| 9.11 | Brandweeringang                                                              | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.12 | Flitser                                                                      | N.v.t.                                             |                                                               |
| 9.13 | Overige, te weten:                                                           | Ja                                                 | zie opmerkingen                                               |

**Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage D**

| Nº   | Onderwerp          | Opmerking                    | Actionemer | Datum gereed |
|------|--------------------|------------------------------|------------|--------------|
| 9.13 | Overige, te weten: | Brandscherm op 1e verdieping | Ter info   |              |



**BIJLAGE E: BEVINDINGEN INFORMATIEF, FACULTATIEF**

| <b>Beheer (informatief, facultatief)</b> |                  |                                                                                                                                                                 |                 |                                                |
|------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| <b>Nº</b>                                | <b>Onderwerp</b> | <b>Eis</b>                                                                                                                                                      | <b>Voldoet?</b> | <b>Opmerking<br/>bij 'Nee' altijd invullen</b> |
| 5.01                                     | Back-up          | Er is een back-up van de programmering gemaakt en op een USB-stick in de centrale achter gelaten.                                                               | Ja              |                                                |
| 5.02                                     | Aspiratiesysteem | Het aspiratiesysteem is gecontroleerd. Het systeem komt in storing als een buis geblokkeerd of verwijderd wordt.                                                | N.v.t.          |                                                |
| 5.03                                     | Aspiratiesysteem | De filters van het aspiratiesysteem zijn gecontroleerd en gereinigd. En eventueel vervangen voor nieuwe.                                                        | N.v.t.          |                                                |
| 5.04                                     | Datum & Tijd     | De datum en tijd zijn op de juiste waarden ingesteld.                                                                                                           | Ja              |                                                |
| 5.05                                     | Brandmelders     | Komen binnen op de brandmeldinstallatie met het juiste meldernummer en de actuele omschrijving zoals weergegeven op de plattegrondtekening.                     | Ja              |                                                |
| 5.06                                     | Bekabeling       | Bekabeling is aangebracht volgens NEN2535 en, daar waar nodig, functiebehoudend gemonteerd. Melders zijn steekproefsgewijs gecontroleerd op de trekcontlasting. | N.v.t.          |                                                |
| 5.07                                     | Zoneplattegrond  | Er zijn zoneplattegronden aanwezig, en deze hangen geografisch juist.                                                                                           | Ja              |                                                |
| 5.08                                     | Eindgesprek      | Er is een eindgesprek gehouden (resultaat hiervan en gemaakte afspraken in opmerkingenveld invullen)                                                            | Ja              | zie opmerkingen                                |

| <b>Opmerkingen en advies voor beheerder / gebruiker ten aanzien van Bijlage E</b> |                  |                                            |                   |                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>Nº</b>                                                                         | <b>Onderwerp</b> | <b>Opmerking</b>                           | <b>Actionemer</b> | <b>Datum gereed</b> |
| 5.08                                                                              | Eindgesprek      | Eindgesprek met de beheerder van deschool. | Ter info          |                     |