

21/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Risicodragend projectmanagement bouw St.Maartenscollege

Beschrijving: Risicodragend projectmanagement nieuwbouw St.Maartenscollege Maastricht € 34.906.000,-

Identificatiecode van de procedure: 2b75a89b-d355-44a0-89dc-9b8aabc1a848

Interne identificatiecode : LVO-2025-04

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Maastricht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 34 906 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Vanaf heden gaat de termijn van 20 dagen lopen.

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Risicodragend projectmanagement bouw St.Maartenscollege

Beschrijving: Risicodragend projectmanagement nieuwbouw St.Maartenscollege Maastricht € 34.906.000,-

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Maastricht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 34 906 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw - Rechtbank Limburg - Maastricht

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 dagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw

Organisatie die meer

informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb onderw

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	34 906 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten:	34 906 000 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen Stichting LVO heeft samen met de gemeente Maastricht vastgesteld dat HEVO BV (op dit moment) de enige aanbieder is, die bereid en in staat is de RPM-overeenkomst als contractpartij op zich te nemen, waarbij Stichting LVO en gemeente Maastricht aan HEVO het gehele aanbestedingsrisico, alsmede de afrekenbare / risicodragende taakstelling op de totale stichtingskosten, de taakstellende planning en de taakstellende bouwprestatie risicodragend, wensen op te dragen. Tevens verlangen Stichting LVO en Gemeente Maastricht van de beoogde contractpartij dat zij zorgt voor adequate verzekeringen voor de ontwerp- en bouwrisico's, bestaande uit een Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven, Construction All Risk (CAR)-verzekering en Bouw Ontwerp Verzekering, met een dekking van ten minste € 12.000.000. De risicodragende taakstelling kent een voorziene omvang van € 34.906.000 excl. BTW, prijspeil 2024. De redenen voor de opzet van de huidige opdracht zijn gelegen in het feit, dat zowel LVO alsook de gemeente Maastricht in kwantitatieve zin niet de capaciteit vrij kunnen maken om
Andere rechtvaardiging :	bouwwerkzaamheden van deze grootte te initiëren en te begeleiden, binnen de gestelde financiële kaders en tijdsplanning. Voor de onderwijsvoorziening loopt LVO als onderwijsorganisatie grote risico's indien de bouwwerkzaamheden niet binnen de door de gemeente verstrekte voorziening kunnen worden gerealiseerd. In dat geval zou dat ten koste gaan van onderwijsgeld en daarmee ten koste van de kwaliteit van onderwijs. Onderwijs gelden zijn immers niet bedoeld om huisvesting te realiseren. De gemeente Maastricht loopt het risico dat beide projecten niet binnen de voorziening gerealiseerd kunnen worden en derhalve tot extra kosten zullen leiden. Vandaar dat voor de onderhavige opzet gekozen wordt. Het bovenstaande betekent naar de stellige overtuiging van LVO en gemeente Maastricht, dat voldaan wordt aan het gestelde in artikel 2.32, eerste lid onder b Aanbestedingswet 2012 (Aw 2012) en de overeenkomst aangegaan kan worden zonder aankondiging voor een Europese aanbestedingsprocedure. Er zal echter niet overgegaan worden tot het sluiten van bovenvermelde overeenkomst voordat twintig kalenderdagen zijn verstreken, ingaande de dag na de datum van bekendmaking van dit voornemen op TenderNed.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	34 906 000 Euro
--	-----------------

Opnieuw geraamde
waarde van de
raamovereenkomst:

34 906 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Hevo B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0000

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Risicodragend projectmanagement bouw St.Maartenscollege

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 18/11/2025

Datum van sluiting van
het contract: 20/11/2025

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb
onderw

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Limburgs Voortgezet Onderwijs, SWbestuur v bijzonder en openb
onderw

Registratienummer: 3468113

Postadres: Mercator 1

Stad: SITTARD

Postcode: 6135KW
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: Frank Severens
E-mail: f.severens@stichtinglvo.nl
Telefoon: +31 464201212
Internetadres: <http://www.stichtinglvo.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg - Maastricht
Stad: Maastricht
Postcode: 6214PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: br.kort.geding.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Hevo B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 16029774
Postadres: Statenlaan 8 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 LA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: info@hevo.nl
Telefoon: +31 0736409409
Internetadres: <http://www.hevo.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f46f8338-4456-4dcb-bde2-3c2e7b169232 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de

aankondiging: 21/11/2025 11:10 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: