

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Westland
Aanbestedende Dienst: gemeente Westland
Referentie: D2025-14127

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Levende have kunnen wij enkel verzekeren op basis van UGV condities. Verstikking is nadrukkelijk uitgesloten, kunt u hiermee akkoord gaan?
	Antwoord: Ja, akkoord. PVE is hierop aangepast.
	Fase: Inschrijffase
	Inschrijfronde: Inschrijfronde 1
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Brandverzekering
	Beantwoord op: 23 sep 2025
Ref.nr. 2	Onderwerp: Levende have
	Vraag: Op welke locaties is levende have aanwezig?
	Antwoord: Kinderboerderijen, alleen hebben wij op al deze locaties geen inventaris meeverzekerd.
	Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Verantwoordelijk schoolgebouwen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:

De scholen zelf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

De beschikbare stukken zijn als bijlage toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering

Beantwoord op:

23 sep 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Dit ligt bij de gebruiker van de panden. Bij herhaling van schades gaan wij in gesprek met de gebruikers voor preventieve maatregelen om de schades te beperken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering

Beantwoord op:

23 sep 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Overstromingen

Vraag:

Met betrekking tot overstromingen kunt u aangeven welke schades hier betrekking op hebben en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:

Eenmalig, door heftige regenval kwam het rioolwater omhoog.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering

Beantwoord op:

23 sep 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

Niet akkoord, marktconform is het delen van de afgelopen 5 jaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Brandverzekering

Beantwoord op:

23 sep 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schadenummer 2301700-01 kunt u meer informatie geven over de toedracht, heeft u een schaderapport die u met ons kan delen?

Antwoord:

Ja, is veroorzaakt door dakdekker. Zie schaderapport. De beschikbare stukken zijn als bijlage toegevoegd zie Crawford document.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit het inspectierapport uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Deze worden dit najaar voor 5 panden uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:
Zie bijlagen

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:
Zie bijlagen

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOO adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Risico informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectie rapporten van de drie grootste locaties binnen deze aanbesteding. Als deze er niet zouden zijn dan ontvangen wij graag ingevulde RIF.

Antwoord:

Zie bijlagen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Taxeren gebouwen

Vraag:

De gemeente Westland kan jaarlijks op kosten van verzekeraars 1/3 van de verzekerde gebouwen laten taxeren. Deze taxatie zal door een gerenommeerd onafhankelijk taxatiebureau vastgesteld dienen te worden conform artikel 7:960 BW.

- Hoeveel euro wordt er per taxatie gerekend?
- kunnen jullie akkoord gaan met een maximum aantal taxatie opdrachten per verzekeringsjaar?

Antwoord:

Voor het eerste jaar gaan wij niet akkoord. In het eerste jaar willen wij 1/3 van de verzekerde gebouwen laten taxeren. Wij kunnen alleen akkoord gaan dat de daarop volgende jaren een maximaal aantal opdrachten per verzekeringsjaar met een minumum van 25 panden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Risico-informatie

Vraag:

Graag ontvangen wij alle beschikbare risico-informatie van de vier grootste locaties.

Antwoord:

Zie bijlagen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Taxatie

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat de locaties met de grootste verzekerde som als eerste zullen worden getaxeerd en daarna aflopend op basis van de verzekerde som?

Antwoord:

Ja, dat is juist.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Taxatierapporten

Vraag:

U wenst een geldigheidstermijn van 9 jaar voor de taxatierapporten. Kunt u toelichten waarom u dit wenst? Kunt u akkoord gaan met een geldigheidstermijn van 6 jaar?

Antwoord:

Niet akkoord, in ons huidige contact hebben wij dit ook opgenomen. Zo kunnen we de taxaties stapsgewijs uitvoeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 23 sep 2025