

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Amsterdam UMC

Rechtsvorm van de koper:
: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Raamovereenkomst 'Werken' in & aan Amsterdam UMC

Beschrijving: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een meerjarige Raamovereenkomst af te sluiten met zes (6) Aannemers/Combinaties voor het uitvoeren van om diverse bouw of verbouwingsprojecten op de locaties AMC en VUmc van Stichting Amsterdam UMC €16.500.000,- en 34.700.000 ex btw per jaar

Identificatiecode van de procedure: c048315c-f1e2-4cb6-8a79-7617aab59ba8

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam (locatie AMC en VUmc)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst 'Werken' in & aan het Amsterdam UMC

Beschrijving: Stichting Amsterdam UMC is voornemens een meerjarige Raamovereenkomst af te sluiten met zes (6) Aannemers/Combinaties voor het uitvoeren van Werken. Het type werkzaamheden kan omvatten onderhoud (LTOP) en functionele aanpassingen (LTHP) aan o.a. Elektrotechnische installaties, Werktuigkundige installaties en Bouwkundige toepassingen. De toekenning van Werken zal voor een deel plaatsvinden op basis van gelijke verdeling en voor grotere opdrachten zullen minicompetities met een selectie van de Aannemers (op basis van objectieve gronden) plaatsvinden. Zie hoofdpdracht

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

Opties:

Beschrijving van de opties: Eventuele opties staan benoemd in de Inschrijvingsleidraad

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Amsterdam (locatie AMC en VUmc)

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 8 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De opdracht kan na vier jaar nog twee keer verlengd worden met twee jaar per verlenging.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: Zie hoofdopdracht

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs wordt gewogen op basis van een ingediend Prijzenblad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit wordt beoordeeld op basis van vier sub-gunningscriteria zoals vermeld in de Inschrijvingsleidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	09/01/2026 12:00 +01:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408603

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/408603
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	26/01/2026 12:30 +01:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	6 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	26/01/2026 12:31 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden	

gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 6

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Een Raamovereenkomst met een looptijd van maximaal 8 jaar wordt als het meest passend gezien, gelet op de aard, complexiteit en omvang van de werkzaamheden. Een volledige en goede implementatie van de Raamovereenkomst vereist een aanzienlijke inspanning van zowel de Amsterdam UMC als de Raamcontractanten. Gezien de complexe aard en diversiteit van de gebouwen is een inwerk- en leerperiode van circa 9 tot 12 maanden noodzakelijk voor het inlezen, inleven en leren kennen van de technisch complexe gebouwen. De Raamcontractanten en Amsterdam UMC besteden veel tijd (en daarmee kosten) aan een goede opbouw van de samenwerking, kennis maken met systemen, procedures, organisatie en de daadwerkelijke locaties. De diversiteit aan techniek, complexe infrastructuur en het inregelen over twee locaties vraagt een grote inspanning van de Raamcontractanten en het Amsterdam UMC. De omvang van deze investeringen en implementatiekosten voor Amsterdam UMC en de Raamcontractanten, in combinatie met de noodzaak van continuïteit en kwaliteit van de werkzaamheden in de ziekenhuisomgeving, maakt een langere looptijd noodzakelijk om een evenwichtige verhouding tussen de implementatiekosten en het rendement over de looptijd van de Raamovereenkomsten te waarborgen.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Amsterdam UMC

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Amsterdam UMC - Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Amsterdam UMC

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Amsterdam UMC

Registratienummer: 31644435

Postadres: De Boelelaan 1117

Stad: AMSTERDAM

Postcode: 1081HV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Tim Peperkamp

E-mail: t.e.peperkamp@amsterdamumc.nl

Telefoon: +31 204444444
Internetadres: <https://www.amsterdamumc.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Postadres: De Boelelaan 1117
Stad: Amsterdam
Postcode: 1081 HV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Mw. N. Laghrich - Baaddi
E-mail: n.baaddi@amsterdamumc.nl
Internetadres: <http://www.vumc.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Postadres: De Boelelaan 1117
Stad: Amsterdam
Postcode: 1081 HV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Mw. N. Laghrich - Baaddi
E-mail: n.baaddi@amsterdamumc.nl
Internetadres: <http://www.vumc.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Directeur Strategische Inkoop Amsterdam UMC
Stad: Amsterdam
Postcode: 1081 HV
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Land: Nederland
Contactpunt: Mw. N. Laghrich - Baaddi
E-mail: n.baaddi@amsterdamumc.nl
Internetadres: <http://www.vumc.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: eb41ceb2-8cce-4fca-a16e-2a6d50d78b72-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Sluitingsdatum is verplaatst van 16-1-2026 om 12:00 naar 12:30 vanwege publicatie Nota van Inlichtingen 2

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a98c63db-a226-4e6b-9d1f-588c82774bc1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 16/01/2026 12:38 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands