

19/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Meierijstad
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwplan Zwembadweg, Sint-Oedenrode

Beschrijving: Aan de Zwembadweg te Sint-Oedenrode bevindt zich momenteel een parkeerplaats en deels is het terrein braakliggend. De gemeente is voornemens hier bouwplan Zwembadweg te ontwikkelen. Dit werk wordt opgedeeld in een bouwrijpfase en een woonrijpfase. Binnen het bouwplan wordt zowel een nieuwe boven- als ondergrondse infrastructuur aangelegd voor ca. 105 woningen. In de nabijheid van het plangebied wordt een stuk vrijliggend fietspad met fietsoversteek gerealiseerd en een nieuwe parkeerplaats aangelegd. - het gefaseerd uitvoeren van de werkzaamheden - het schonen van het terrein – 300 are - het verwijderen van riolering – 425 m - het verwijderen van bestratingen en kantopsluitingen – 1.770 m² - het verwijderen van asfaltverhardingen - 3.210 m² - het uitvoeren van grondwerken – 16.000 m³ - het uitvoeren van een bodemsanering – 450 m³ - het toepassen van bemaling ca. 500 m; - het uitvoeren van rioleringswerkzaamheden – 1.430 m - het leveren en aanbrengen van fundering van menggranulaat – 7.000 m² - het aanbrengen van kantopsluitingen - 3.250 m - het aanbrengen van bestratingen – 6.620 m² - het leveren en aanbrengen van bomen - 56 st - het leveren, aanbrengen en onderhouden van groenvoorzieningen - 70 are

Identificatiecode van de procedure: 540dec90-76cc-4e4b-b6da-58ebbf3cc09a

Interne identificatiecode : 2023-4100

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen
Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Sint-Oedenrode

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwplan Zwembadweg, Sint-Oedenrode

Beschrijving: Aan de Zwembadweg te Sint-Oedenrode bevindt zich momenteel een parkeerplaats en deels is het terrein braakliggend. De gemeente is voornemens hier bouwplan Zwembadweg te ontwikkelen. Dit werk wordt opgedeeld in een bouwrijpfase en een woonrijpfase. Binnen het bouwplan wordt zowel een nieuwe boven- als ondergrondse infrastructuur aangelegd voor ca. 105 woningen. In de nabijheid van het plangebied wordt een stuk vrijliggend fietspad met fietsoversteek gerealiseerd en een nieuwe parkeerplaats aangelegd. - het gefaseerd uitvoeren van de werkzaamheden - het schonen van het terrein – 300 are - het verwijderen van riolering – 425 m - het verwijderen van bestratingen en kantopsluitingen – 1.770 m2 - het verwijderen van asfaltverhardingen - 3.210 m2 - het uitvoeren van grondwerken – 16.000 m3 - het uitvoeren van een bodemsanering – 450 m3 - het toepassen van bemaling ca. 500 m; - het uitvoeren van rioleringswerkzaamheden – 1.430 m - het leveren en aanbrengen van fundering van menggranulaat – 7.000 m2 - het aanbrengen van kantopsluitingen - 3.250 m - het aanbrengen van bestratingen – 6.620 m2 - het leveren en aanbrengen van bomen - 56 st - het leveren, aanbrengen en onderhouden van groenvoorzieningen - 70 are

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45222000 Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

Aanvullende classificatie (cpv): 44130000 Hoofdleidingen voor riolering

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45233222 Bestratings- en asfalteerwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Sint-Oedenrode

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	prijs
Beschrijving:	De prijs wordt bepaald door het door de inschrijver op het inschrijfbiljet en de eventuele inschrijfstaat vernoemde bedrag, waarvoor hij de werkzaamheden uit wil voeren. Deze beide bedragen dienen met elkaar overeen te stemmen, in het geval inschrijfstaat en inschrijfbiljet van elkaar afwijken kan de aanbestedende dienst de inschrijving ter zijde leggen en komt deze niet voor gunning in aanmerking.

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
--	-------------------------

Gunningscriterium numerieke waarde:	0
-------------------------------------	---

Criterium:

Type:	Kwaliteit
-------	-----------

Naam:	kwaliteit
-------	-----------

Beschrijving:	De kwaliteit wordt bepaald op basis van de door de inschrijver ingevulde en ondertekende EMVI-beoordelingsmatrix. Met behulp van deze beoordelingsmatrix wordt de aan de inschrijving de toegekende EMVI-Bonus rekenkundig bepaald. Tevens dient de beoogd winnaar middels een Plan van Aanbak de gedane toezeggingen in de EMVI-beoordelingsmatrix te onderbouwen en tijdens een verificatiegesprek overtuigend toe te lichten.
---------------	--

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
--	-------------------------

Gunningscriterium numerieke waarde:	0
-------------------------------------	---

Criterium:

Type:	Kwaliteit
-------	-----------

Naam:	Beste prijs-kwaliteitverhouding
-------	---------------------------------

Beschrijving:	De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt bepaald op basis van gunnen op waarde. Daarbij biedt de inschrijver met de laagste vergelijkingsprijs de beste Prijs-Kwaliteitverhouding. De vergelijkingsprijs wordt bepaald door de Inschrijfprijs zoals door de inschrijver ingediend op het inschrijvingsbiljet te verminderen met de waarde die op basis van de EMVI-beoordelingsmatrix is bepaald (Excelsheet).
---------------	--

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
--	-------------------------

Gunningscriterium numerieke waarde:	100
-------------------------------------	-----

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	08/01/2026 12:00 +01:00
---	-------------------------

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/401786
------------------------------------	---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming:	Geen vermelding van onderaanneming
---	------------------------------------

Elektronische indiening

: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/401786>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 22/01/2026 10:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Onderaanneming:
Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Meierijstad

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Gemeente Meierijstad

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Meierijstad
Registratienummer:	61559918
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	VEGHEL
Postcode:	5461KN
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Patrick Blom
E-mail:	inkoop@meierijstad.nl
Telefoon:	+31 413381000
Fax:	+31 413432010
Internetadres:	http://www.meierijstad.nl
Kopersprofiel:	http://www.meierijstad.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost Brabant
Postadres:	Postbus 70584
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5201CZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Griffie
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883621000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost Brabant
Postadres:	Postbus 70584
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5201 CZ
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land:	Nederland
Contactpunt:	griffie
E-mail:	info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883621000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Oost Brabant
Postadres:	postbus 70584
Stad:	's-Hertogenbosch

Postcode: 5201 CZ
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: griffie
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883621000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 16ca8acd-8d4f-4539-a41b-a5dfcf93a44e - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 19/11/2025 10:56 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands