bouwfysica
bouwtechniek
installatietechniek

WOLF DIKKEN
adviseurs

Project **Schuttersveld 6-36, Leiden**	Onderwerp **Bijlage 27 - Uitgangspunten Data/ Wifi t.b.v. directielevering**
Projectnummer **824072ab**	Datum **23-09-2025**
Opdrachtgever **Gemeente Leiden**	Opbergcode **N824072abA5**
Architect **Bouwkundig werkbureau Stramien B.V.**	Adviseur **Dhr. D. Djumic**

Aanvullende uitgangspunten

Minimale eisen nieuw aan te leggen Universele netwerken (datanetwerk)

Er dient rekening te houden met:

- Bekabeling:
  - Levering door e-aannemer;
  - Cat6 met harde kern, GRAYLE, ZN500BC14093050 (mag ook vergelijkbaar ander merk zijn);
  - geen Cat7 nodig;
  - bekabeling genummerd c.q. gelabeld en getest, ook bestaande hergebruikte databekabeling;
  - afgemonteerd in patchstrook en in de data wandcontactdoos d.m.v. RJ-45 connector;
- Patchkast:
  - levering door e-aannemer;
  - te realiseren in nieuwe MER ruimte op 4e verdieping;
  - 18HE (GRAYLE, 12.2518002 (hxbxd) 910x600x600 mm) mag ook ander merk zijn, zolang HE eenheden zelfde zijn en diepte van kast;
  - geen koeling benodigd, wel graag ventilatierooster of aangesloten op afzuigsysteem van pand;
- 1x 16amp stroomvoorziening in patchkast (eigen eindgroep) d.m.v. 1 stk. stroomverdeler (PDU 8 x wcd).

Extra SER ruimte / patchkast (excl. Receptie)
Mocht data bekabeling te lang worden dan toegestane 80 m dient een extra SER ruimte / patchkast gerealiseerd te worden.

- Uitgangspunten per SER patchkast gelijk aan patchkast in MER ruimte;

- 2e patchkast kan ook kleiner zijn, minimaal 9HE (GRAYLE, 12.2509002 (hxbxd) 500x600x600 mm);
- Alle patchkasten c.q. switchunits voorzien van aarding conform geldende normen;
- tussen de patchkasten 2 stk. UTP Cat6 aanleggen.

Data aansluitpunten en/of Access points:
- 1 stk. data aansluitpunt per access point;
- Voor de posities zie tekeningen:
  - WiFi simulatie (Bijlage 23);
  - Camera simulatie (Bijlage 22);

Overige uitgangspunten universele netwerken:
- glasvezel t.b.v. internet (ISRA punt) en CAI (AOP punt) zal door voorgeschreven aannemer zelf naar de MER patchkast aangebracht worden.
- alle actieve hardware c.q. componenten zal door voorgeschreven aannemer geleverd, geplaatst en afgemonteerd worden.

Naast de posities in de tekeningen van WiFi en camera simulaties er dient minimaal rekening te houden met volgende data aansluitpunten:

- Hoofdentree voordeur (straatzijde):	2 stk.;
- Hoofdentree achterdeur (parkeerterrein):	1 stk.;
- Receptie:	4 stk. in receptie zelf, 2 stk. data kabels vanaf switch naar de patchkast 4e verdieping;
- Techniek ruimte gebouw B / dakopbouw:	minimaal 3 stk.;
- Inbraakbeveiligingsinstallatie:	1 stk., nabij inbraakcentrale;
- Liftinstallaties gebouw B:	n.v.t., bestaand handhaven;
- PV installatie / zonnepanelen	1 stk.;
- Gebouwbeheersysteem (GBS):	minimaal 1 stk.
- Batterij systeem / opslag el. energy:	minimaal 2 stk.
- Wasmachines en drogers:	1 stk. t.b.v. betaalpaneel;
- Slagboom:	3 stk.;
- Fietsenstalling:	4 stk..

Extra switchkast Receptie
In de kast bij Receptie dient extra switch unit door voorgeschreven onderaannemer opgesteld te worden. Er dient rekening te houden met aansluiten van volgende data bekabeling (o.a. begane grond en terrein installaties):
- Video intercom, (binnen en buiten);
- Toegangscontrole begane grond (binnen en buiten);
- Slagboom;
- Fietsenstalling;
- CCTV;

- Receptie.

Hiervoor is een aansluiting van 230V en 2x UTP vanaf switchunit naar de centrale patchkast op 4e verdieping nodig.

Camerasysteem (CCTV):
Voor de positie van de data aansluitingen zie bijlage "Camera simulatie". Op iedere plek moet 1 data (UTP) kabel komen. Buiten camera's zullen op +/- 3 m hoogte geplaatst worden. Het daadwerkelijke boren naar buiten toe dient in samenspraak met de voorgeschreven onderaannemer bepaald te worden.

De definitieve posities van alle data aansluitpinten dient de e-aannemer te bepalen in overleg met de voorgeschreven onderaannemer ter plaatse.

De huidige patchkast in MER ruimte op 4e verdieping dient losgekoppeld en verwijderd worden. Uitgangspunt is om de bestaande data bekabeling te hergebruiken om de data aansluitingen voor de nieuwe access points te realiseren.

De data kabels aan de gebruikers zijde afwerken in een opbouwdoos tegen plafond of op de kabelgoot boven het plafond op de gesimuleerde posities. Het uitgangspunt is dat het access points met een patchkabel van maximaal 2 tot 3 meter aangesloten kunnen worden.