1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Etten-Leur
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Noodopvang van ontheemde Oekraïners
Beschrijving:	In vervolg op de Russische invasie van Oekraïne op 24 februari 2022 hebben de Nederlandse gemeenten te maken gekregen met de wettelijke verplichting om binnen de eigen gemeente zorg te dragen voor (materiële en immateriële) noodopvang van ontheemde Oekraïners. Deze verplichting komt in de kern neer op het bieden van een toereikend huisvestingsniveau (huisvesting die adequate bescherming biedt tegen weersinvloeden en voorziet in verwarming, sanitaire voorzieningen en zit- en slaapgelegenheid). Het door Etten-Leur in het leven geroepen gemeentelijk beleidsteam heeft vervolgens opvangmogelijkheden geïnventariseerd met als uitkomst dat noodopvang in hotels de enige haalbare optie was. De voorzieningen voor noodopvang dienden op de kortst mogelijke termijn te worden getroffen. Etten-Leur achtte het daarom op uitzonderingsgrond dwingende spoed (artikel 2.32 lid 1 sub c Aanbestedingswet 2012) gerechtvaardigd om de exploitanten van de hotels in Etten-Leur rechtstreeks te benaderen voor het slu Deze verplichting komt in de kern neer op het bieden van een toereikend huisvestingsniveau (huisvesting die adequate bescherming biedt tegen weersinvloeden en voorziet in verwarming, sanitaire voorzieningen en zit- en slaapgelegenheid).
Identificatiecode van de procedure:	c069dd51-a3d5-471c-891a-8fa7a0782a45
Interne identificatiecode:	ETL2025
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Etten-Leur

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Noodopvang van ontheemde Oekraïners
Beschrijving:	Zie eerdere omschrijving Deze verplichting komt in de kern neer op het bieden van een toereikend huisvestingsniveau (huisvesting die adequate bescherming biedt tegen weersinvloeden en voorziet in verwarming, sanitaire voorzieningen en zit- en slaapgelegenheid).
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Belangrijkste classificatie

Rijksoverheid

(cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Etten-Leur

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2026
Einddatum van de duur:	04/03/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie eerdere omschrijving
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Etten-Leur - Vragen voor NvI kunt u stellen via www.tenderned.nl
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Etten-Leur - Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Etten-Leur

6. Resultaten

Rijksoverheid

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd omdat hij het vervaardigen of verwerven van een uniek kunstwerk of het leveren van een artistieke prestatie behelst
Andere rechtvaardiging:	In vervolg op de Russische invasie van Oekraïne op 24 februari 2022 hebben de Nederlandse gemeenten te maken gekregen met de wettelijke verplichting om binnen de eigen gemeente zorg te dragen voor (materiële en immateriële) noodopvang van ontheemde Oekraïners. Deze verplichting komt in de kern neer op het bieden van een toereikend huisvestingsniveau (huisvesting die adequate bescherming biedt tegen weersinvloeden en voorziet in verwarming, sanitaire voorzieningen en zit- en slaapgelegenheid). Het door Etten-Leur in het leven geroepen gemeentelijk beleidsteam heeft vervolgens opvangmogelijkheden geïnventariseerd met als uitkomst dat noodopvang in hotels de enige haalbare optie was. De voorzieningen voor noodopvang dienden op de kortst mogelijke termijn te worden getroffen. Etten-Leur achtte het daarom op uitzonderingsgrond dwingende spoed (artikel 2.32 lid 1 sub c Aanbestedingswet 2012) gerechtvaardigd om de exploitanten van de hotels in Etten-Leur rechtstreeks te benaderen voor het sluiten van een overeenkomst voor noodopvang van ontheemde Oekraïners. Van de 4 hotelexploitanten waren 3 daartoe bereid, te weten H-Int. MFA B.V. (hotel Het Turfschip), Vincents Bed en Bistro B.V. (hotel Vincents Bed en Bistro) en Herberg & Wijnwinkel 't Witte Paard B.V (hotel 't Witte Paard). Met deze hotelexploitanten is een overeenkomst gesloten voor de beperkte duur van 7 maanden, allereerst vanwege het onvoorspelbare verloop van de oorlog en daarnaast omdat Etten-Leur afhankelijk is van de Rijksoverheid voor de periode waarvoor maximaal financiële verplichtingen mogen worden aangegaan. Om dezelfde redenen zijn na september 2022 met deze hotelexploitanten 5 vervolgovereenkomsten gesloten voor de duur van steeds een beperkt aantal maanden (oktober 2022 t/m maart 2023, april 2023 t/m augustus 2023, september 2023 t/m maart 2024 en april 2024 t/m december 2024 en januari 2025 t/m december 2025). Het sluiten van deze vervolgovereenkomsten buiten aanbesteding om achtte Etten-Leur gerechtvaardigd op grond van de uitzondering 'technische redenen' (artikel 2.32 lid 1 sub b-2 Aanbestedingswet 2012). Uit vervolginventarisaties van Etten-Leur na maart 2022 bleek namelijk dat noodopvang in hotels nog steeds de enige haalbare optie en daarnaast dat alleen dezelfde hotelexploitanten bereid bleken daarvoor een overeenkomst met Etten-Leur te sluiten. In de Verzamelbrief opvang Oekraïne van de minister van Asiel en Migratie aangegeven dat alle gemeenten vooralsnog zorg dienen te blijven dragen voor noodopvang van ontheemde Oekraïners en het aantal opvangplekken bij voorkeur uit te breiden. Vanwege de nog steeds voortdurende onzekerheid over het verloop van de oorlog, de afhankelijkheid van het Rijk voor de financiën en het gebrek aan reële alternatieven heeft Etten-Leur aan deze oproep gehoor gegeven door het sluiten van vervolgovereenkomsten voor noodopvang met drie hotelexploitanten, te weten Vincents Bed en Bistro B.V.,('hotel Vincents Bed en Bistro), herberg en wijnhandel 't Witte Paard B.V.(hotel 't Witte Paard) en met Sportfondsen MFA's Etten-Leur B.V. (hotel Het Turfschip), voor de beperkte duur van januari 2026 t/m 4 maart 2027 met een beroep op de uitzondering van artikel 2.32 lid 1 sub-2 Aanbestedingswet 2012.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Vincents Bed & Bistro BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000

Rijksoverheid

Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Noodopvang van ontheemde Oekraïners
Datum waarop de winnaar is gekozen:	17/11/2025
Datum van sluiting van het contract:	18/11/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Etten-Leur

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Etten-Leur
Registratienummer:	142155573
Postadres:	Roosendaalseweg 4
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4875 AA
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marianne van den Kieboom
E-mail:	marianne.vandenkieboom@etten-leur.nl
Telefoon:	+31 765024000
Fax:	+31 765033880
Internetadres:	http://www.etten-leur.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland/West-Brabant
Stad:	Breda

Rijksoverheid

Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Bezoekinformatie/Paginas/locatie-breda.aspx
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen voor NvI kunt u stellen via www.tenderned.nl
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4870 GA
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruud de Wit
E-mail:	Ruud.deWit@etten-leur.nl
Internetadres:	http://www.etten-leur.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Postadres:	Stationslaan 10
Stad:	Breda
Postcode:	4815 GW
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland
Contactpunt:	geachte meneer/mevrouw
E-mail:	info.zwb@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616000
Fax:	+31 883610276
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Vincents Bed & Bistro BV
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	00001174633841
Postadres:	Oude Bredaseweg 2
Stad:	Etten-Leur
Postcode:	4872 AE
Onderverdeling land (NUTS):	West-Noord-Brabant (NL411)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	4197a10c-47c9-4f41-aa23-67841d6f6a33 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/11/2025 15:30 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid