

10/06/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Eindhoven
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Dienstverlening Warmtenet Meerhoven

Beschrijving: Het doel van deze Aanbesteding van gemeente Eindhoven, hierna te noemen Opdrachtgever, is te komen tot het contracteren van een Ondernemer middels een dienstovereenkomst die kan voorzien in diensten voor het warmtenet in de wijk Meerhoven binnen de gemeente Eindhoven. Daarnaast zal met één Ondernemer een wachtkamerovereenkomst worden gesloten (zie hiervoor paragraaf 2.3.3 van het Beschrijvend Document.) De omvang van de Raamovereenkomst is circa 1550 aansluitingen. Zie de aanbestedingstukken voor een nadere omschrijving. In de aanbesteding zijn herzieningen/opties opgenomen gericht op uitbreiding met warmtenetten over heel Eindhoven en aanpassing diensten in overleg met het warmtebedrijf Eindhoven.

Identificatiecode van de procedure: 34dae301-b4a1-4057-ae14-2826db374362

Interne identificatiecode : 2024-0213

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie hiervoor het Beschrijvend Document.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : De Aanbestedende dienst heeft de Aanbestedingsstukken met zorg opgesteld. Mocht echter sprake zijn van tegenstrijdigheden, onduidelijkheden, onjuistheden en/of onvolkomenheden, dan dient Inschrijver zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk in het kader van de vragenronde(s) door het stellen van vragen hier een melding van te maken. De Aanbestedende dienst sluit een vragenronde met het verzenden van een Nota van Inlichtingen met daarin de (geanonimiseerde) vragen van Inschrijver en de antwoorden van Opdrachtgever. Ook eventuele

wijzigingen in de Aanbestedingsstukken vermeldt Aanbestedende dienst hierin. Vragen ten behoeve van de Nota van Inlichtingen worden ingediend via de daarvoor bestemde module in TenderNed.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Dienstverlening warmtenet

Beschrijving: De (technische) omschrijving voor de uitvoering van de Raamovereenkomst is opgenomen in de Bijlagen van het Beschrijvend Document, te weten: Programma van eisen. Voor informatie over omvang en hoeveelheden wordt verwezen naar het Beschrijvend Document en haar bijlagen.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 65400000 Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Opties:

Beschrijving van de opties: Met de Inschrijver die in de eindrangschikking van deze aanbesteding op nummer twee eindigt zal een wachtkamerovereenkomst worden gesloten.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Gemeente Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De Raamovereenkomst heeft een initiële looptijd van 48 maanden en gaat in per 1 oktober 2025. De initiële contracttermijn eindigt op 31 december 2029. Opdrachtgever heeft tweemaal eenzijdig de mogelijkheid om de Overeenkomst onder dezelfde condities te verlengen met maximaal 48 maanden.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar het Beschrijvend Document.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit migratiescenario

Beschrijving: Voor een uitgebreide toelichting wordt verwezen naar het Beschrijvend Document.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit invulling werkzaamheden / uitbreiden met herzieningsclausules

Beschrijving: Zie Beschrijvend Document

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Schoon en emissieloos bouwen

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 11/08/2025 14:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381906>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/381906>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 27/08/2025 13:59 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 27/08/2025 14:00 +02:00

Plaats: Gemeente Eindhoven

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
:

Organisatie voor Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's
beroepsprocedures: Hertogenbosch

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Gemeente Eindhoven - Deze aanbesteding verloopt volledig digitaal. Alle
aanbestedingsprocedure vragen dienen via www.tenderned.nl te worden ingediend.

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organisatie die

verzoeken tot deelname ontvangt:

Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Eindhoven

Registratienummer: 261529808

Afdeling: Stadsbeheer

Postadres: Nachtegaallaan 15

Stad: Eindhoven

Postcode: 5611 EM

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Jan Ottens

E-mail: j.ottens@eindhoven.nl

Telefoon: +31 646335300

Internetadres: <http://www.eindhoven.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Deze aanbesteding verloopt volledig digitaal. Alle vragen dienen via www.tenderned.nl te worden ingediend.

Stad: Eindhoven

Postcode: 5611 EM

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

E-mail: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Postadres: Stadhuisplein 1

Stad: Eindhoven

Postcode: 5611 EM

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Contactpunt: Gemeente Eindhoven

E-mail: aanbestedingen@eindhoven.nl

Internetadres: <http://www.eindhoven.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 736202020
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 736202020
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt
Postadres: Stadhuisplein 1
Stad: Eindhoven
Postcode: 5611EM

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl
Internetadres: https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e34a5643-ad16-4a48-9a71-96cee2ea4862 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 10/06/2025 11:53 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands