

Algemene informatie

Aanbesteding: Raamovereenkomst Groot Onderhoud Sportvelden
Aanbestedende Dienst: Gemeente Meierijstad
Referentie: 2025-5082

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Inschrijvingsleidraad Punt 4.2.1.2 Plan van aanpak

Vraag:
Bij het maximaal aantal pagina's staat vijf, met tussen haakjes (3). wat is het correcte aantal pagina's?

Antwoord:
Het correcte aantal pagina's is drie (3).

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 20 nov 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 prijs- kwaliteitsverhouding

Vraag:
Uit de inschrijvingsleidraad valt niet op te maken in welke verhouding u gunt op waarde. Kunt u aangeven voor hoeveel procent u de kwaliteit beoogt mee te laten wegen in deze aanbesteding? Het lijkt erop dat u de maximale meerwaarde voor het plan relateert aan de maximale opdrachtwaarde van € 75K. Vanuit die benadering lijkt kwaliteit voldoende te wegen. In uw raamovereenkomst zijn echter fictieve hoeveelheden opgenomen die resulteren tot een prijs die ruim 3x hoger ligt dan deze maximale

opdrachtwaarde. Gevolg hiervan is dat kwaliteit in werkelijkheid dan 3x lager weegt en hiermee niet meer in verhouding staat tot de prijs. Indien de weging kwaliteit bewust op deze wijze is gekozen zou u dan willen overwegen om het werk enkel op laagste prijs te gunnen? Dit voorkomt een grote inspanning voor het opstellen van het plan van aanpak en de beoordeling hiervan aan uw zijde terwijl prijs hierin uiteindelijk altijd de bepalende factor zal vormen.

Antwoord:

De beoogde maximale opdrachtwaarde van €75.000,- per jaar staat niet gelijk aan de totale waarde van de opgenomen werkzaamheden, waardoor de maximaal te behalen korting van €50.000 niet toereikend is voor de beoogde prijs-kwaliteit verhouding. De maximaal te behalen fictieve korting wordt voor de kwaliteitscriteria K1 en K2 aangepast naar €50.000 per criterium, waardoor de maximaal te behalen fictieve korting €100.000,- wordt. De opdrachtgever is van mening dat hiermee voldaan wordt aan de beoogde prijs-kwaliteit verhouding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Beoordeling kwaliteitscriterium

Vraag:

Wij willen graag deze opdracht voor u uitvoeren en hierin het verschil maken op de kwaliteitscriteria. De maximaal te behalen fictieve meerwaarde op kwaliteit bedraagt nu echter maar € 50K. Hiermee weegt kwaliteit minimaal ten opzichte van de inschrijfprijs. Gezien uw ervaring in voorgaande jaren zoals beschreven onder 1.4 en de aspecten die voor u in het plan van aanpak van belang zijn vragen wij u de weging van prijs-kwaliteit te heroverwegen. Indien u geen mogelijkheid ziet om de fictieve meerwaarde voor kwaliteit te verhogen zou u dan willen overwegen om het werk enkel op laagste prijs te gunnen? Dit voorkomt een grote inspanning voor het opstellen van het plan van aanpak en de beoordeling hiervan aan uw zijde

terwijl prijs hierin uiteindelijk altijd de bepalende factor zal vormen.

Antwoord:

De beoogde maximale opdrachtwaarde van €75.000,- per jaar staat niet gelijk aan de totale waarde van de opgenomen werkzaamheden, waardoor de maximaal te behalen korting van €50.000 niet toereikend is voor de beoogde prijs-kwaliteit verhouding. De maximaal te behalen fictieve korting wordt voor de kwaliteitscriteria K1 en K2 aangepast naar €50.000 per criterium, waardoor de maximaal te behalen fictieve korting €100.000,- wordt. De opdrachtgever is van mening dat hiermee voldaan wordt aan de beoogde prijs-kwaliteit verhouding.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Raamovereenkomst

Vraag:

Wij verzoeken u in overeenstemming met de RAW-systematiek in de raamovereenkomst posten op te nemen voor de mobilisatie van materieel voor het groot onderhoud en de renovaties.

Antwoord:

Nee, de kosten die hiervoor benodigd zijn dienen in de prijs per eenheid te zijn opgenomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
deelopdrachten

Vraag:

Kunt u in de raamovereenkomst posten opnemen voor het opstellen van de deelopdracht(en) groot onderhoud en de renovaties? Of worden deze door de opdrachtgever opgesteld?

Antwoord:

De deelopdrachten worden opgesteld door de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Opdrachtwaarde 2

Vraag:

Op basis van de in de raamovereenkomst opgenomen posten voor het onderhoud en de posten voor de renovatie van een veld is de geraamde opdrachtwaarde verre van toereikend en zou er meteen al sprake zijn van een aanzienlijke overschrijding van de geraamde waarde. Er is weliswaar sprake van een raamovereenkomst met fictieve posten maar dit betekent dat dit in de praktijk de hoeveelheden als deelopdracht zowel naar boven als naar beneden kunnen uitvallen. Als in de praktijk bijvoorbeeld niet één maar twee renovaties per jaar wenselijk zijn is dit nu meteen al niet mogelijk vanwege de overschrijding van de geraamde waarde die hierdoor direct met meer dan 25% wordt overschreden. Wij verzoeken u daarom de maximale opdrachtwaarde hierop aan te passen zodat deze niet in een vroegtijdig stadium al wordt overschreden en de maximale beoogde looptijd hierdoor

niet in het geding komt.

Antwoord:

De opdrachtgever is van mening dat de benoemde geraamde opdrachtwaarde realistisch is voor het uit te voeren werk. De maximale opdrachtwaarde blijft behouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Opdrachtwaarde

Vraag:

Het is ons hierbij niet duidelijk of de verwachte omzet en geraamde kosten ook de geraamde waarde van de totaalomzet van de raamovereenkomst vertegenwoordigt. Gezien de omvang van uw gemeente en de scope van het werk lijkt ons de geraamde waarde erg laag en voorzien wij hierin een risico dat niet de beoogde maximale looptijd van de overeenkomst kan worden benut. Wij willen u daarom vragen om de maximale opdrachtwaarde te heroverwegen. Voor u brengt dit verder geen verplichtingen met zich mee, u bepaalt immers nog steeds op basis van de raamovereenkomst welke werkzaamheden er worden uitgevoerd. U geeft ons hiermee de zekerheid dat wij kunnen investeren in een samenwerking voor de maximale duur van de overeenkomst.

Antwoord:

De verwachting is dat het bedrag correct is, gebaseerd op het uitgevoerde onderhoud in de afgelopen jaren. De geraamde waarde blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Planning

Vraag:

In uw planning is geen rekening gehouden met de vakantie van onze medewerkers. Los daarvan is deze planning zonder vooraankondiging van de aanbesteding en rekening houdend met de inspanningen en benodigde tijd voor het opstellen van een plan van aanpak al heel erg kort. Als de kerstvakantie al is begonnen ontvangen wij van u de nota van inlichtingen en direct na de vakantie sluit de termijn voor het indienen van onze inschrijving. Wij verzoeken u dan ook de sluitingstermijn met minimaal vier weken te verlengen. Als u de huidige planning wilt handhaven dan verzoeken wij u het werk enkel op laagste prijs aan te besteden zodat de tijdsbesteding voor inschrijvers beperkt blijft en wij alsnog op deze opdracht kunnen inschrijven.

Antwoord:

Het indienen van de vragen ten behoeve van de nota van inlichtingen blijft op 16 december. 22 december is de uiterlijke datum voor beschikbaar stellen van de antwoorden. Echter zullen wij proberen de antwoorden eerder beschikbaar te stellen.

Wat betreft de inschrijvingsdatum welke gesteld was op 8 januari 13:00 uur zullen wij deze verplaatsen naar 13 januari 10:00 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

8 dec 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Planning

Vraag:

De Nota van Inlichtingen is gepland op 22 december 2025, met als inschrijftermijn tot 8 januari 2026 13:00 uur. Deze periode valt grotendeels in de kerst- en nieuwjaarsperiode. Is de aanbestedende dienst bereid de inschrijftermijn te verruimen om een zorgvuldige en kwalitatief geborgde inschrijving mogelijk te maken?

Antwoord:

Het indienen van de vragen ten behoeve van de nota van inlichtingen blijft op 16 december. 22 december is de uiterlijke datum voor beschikbaar stellen van de antwoorden. Echter zullen wij proberen de antwoorden eerder beschikbaar te stellen.

Wat betreft de inschrijvingsdatum welke gesteld was op 8 januari 13:00 uur zullen wij deze verplaatsen naar 13 januari 10:00 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 8 dec 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad jaaromzet

Vraag:

In de Inschrijvingsleidraad wordt ten aanzien van het groot onderhoud een verwachte jaarlijkse omzet/budget van € 25.000,- genoemd. Gezien de scope van het groot onderhoud voor 16 sportparken lijkt dit bedrag mogelijk niet in verhouding tot de gevraagde prestaties.

Kunt u bevestigen of dit bedrag correct is?

Indien niet, verzoeken wij u het juiste verwachte jaarlijkse omzet-/budgetniveau te specificeren en/of aan te geven hoe dit bedrag tot stand is

gekomen.

Antwoord:

Ja, de verwachting is dat dit bedrag correct is, gebaseerd op het uitgevoerde onderhoud in de afgelopen jaren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

inschrijvingleidraad op pagina 16, K1.2

Vraag:

De inschrijvingsleidraad vermeldt dat de opdrachtgever de voorbereiding voor de werkzaamheden uitvoert. Kunt u aangeven op welk moment en in welke vorm deze voorbereidingsinformatie aan de aannemer wordt verstrekt, én welke minimale termijn de opdrachtgever hanteert tussen afronding van de voorbereiding en het moment waarop de aannemer moet starten met de uitvoering?

Antwoord:

Deze voorbereiding bestaat uit het opstellen van de deelopdrachten door de opdrachtgever. De opdrachtgever is voornemens om tijdig duidelijkheid te verschaffen aan de aannemer omtrent de uit te voeren werkzaamheden. De deelopdrachten worden besproken met de opdrachtnemer. De termijn tussen voorbereiding en afronding zal in overleg plaatsvinden, met een maximale beoogde doorlooptijd van 10 werkdagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Planning

Vraag:

De Nota van Inlichtingen is gepland op 22 december 2025, met als inschrijftermijn van 8 januari 2026. Deze periode valt grotendeels in de kerst- en nieuwjaarsperiode waar december überhaupt voor alle partijen een drukkerere periode is als normaal. Is de aanbestedende dienst bereid de inschrijftermijn aan te passen om de inschrijvers de kans te geven een kwalitatief goede inschrijving te doen i.h.k.v. het proportionaliteitsbeginsel.

Antwoord:

Het indienen van de vragen ten behoeve van de nota van inlichtingen blijft op 16 december. 22 december is de uiterlijke datum voor beschikbaar stellen van de antwoorden. Echter zullen wij proberen de antwoorden eerder beschikbaar te stellen.

Wat betreft de inschrijvingsdatum welke gesteld was op 8 januari 13:00 uur zullen wij deze verplaatsen naar 13 januari 10:00 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 10 dec 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad: mondelinge toelichting van het Plan van aanpak

Vraag:

In de inschrijvingsleidraad staat dat van de drie inschrijvers met het beste plan verwacht wordt dat zij beschikbaar zijn voor een mondelinge

toelichting. Om een gelijk speelveld te creëren is het naar onze mening van belang dat deze 3 partijen allemaal of wel, of niet worden uitgenodigd voor een gesprek. U geeft zich namelijk de ruimte om de gegeven antwoorden van invloed te laten zijn op de scores. Mocht partij A dus wel worden uitgenodigd voor een toelichting en hier een betere of slechtere score op krijgen, dan is dit geen gelijk speelveld ten opzichte van partij B die niet uitgenodigd wordt. Kunt u nader toelichten hoe u hiermee om gaat, of bevestigen dat alle 3 de partijen uitgenodigd worden voor een toelichting?

Antwoord:

Alle partijen worden uitgenodigd voor de presentatieronde welke gepland staat op 20 januari 2026.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

K3 Interview

Vraag:

Zoals omschreven is de uitnodiging tot interview afhankelijk van de beoordeling van het plan van aanpak. Als wij dit goed begrijpen is het mogelijk dat de partij met de scherpste inschrijfprijs maar met PVA boven de top 3 niet uitgenodigd wordt voor het interview ?

Antwoord:

Alle partijen worden uitgenodigd voor de presentatieronde welke gepland staat op 20 januari 2026.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Responstijd onderhoudswerkzaamheden

Vraag:

U geeft aan maximaal 1 week te mogen werken aan een veld na vrijgave. Wordt het tijdsbestek van 1 week ook gehandhaafd bij renovatiewerken? ons lijkt dit niet realistisch afhankelijk van de verrichte werkzaamheden.

Antwoord:

Nee, met paragraaf 01 27 02, lid 01 wordt bedoeld dat de aannemer uiterlijk 1 week na de vrijgave van de velden moet starten met de uitvoering van de werkzaamheden. De bepaling zegt niks over de benodigde uitvoeringsduur. Bepaling 01 27 02, lid 01 wordt aangepast, waarbij met de werkzaamheden gestart moet worden uiterlijk 1 week na vrijgave, waarbij de benodigde werkzaamheden aansluitend worden uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Werktijden

Vraag:

U geeft aan dat er van maandag 07.00 uur t/m vrijdag 12.00 uur gewerkt mag worden. Dat betekent dat er maandag t/m donderdag 24h. per dag gewerkt mag worden terwijl op vrijdag om 12.00 uur gestopt moet worden. Kunt u dit aanpassen naar realistische tijden incl. volledig gebruik van de

vrijdag?

Antwoord:

Bepaling 01 13 08 wordt aangepast. Werkzaamheden mogen uitgevoerd worden tot en met vrijdag 17.00 uur.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

110350

Vraag:

U geeft dat hier aan dat de machine voorzien moet zijn van een stenzeef. We mogen toch wel veronderstellen dat bij een dusdanige hoeveelheid stenen gekozen wordt voor een alternatieve bewerking?

Antwoord:

De stenzeef is bedoeld om eventueel omhoog komende stenen uit het veld te kunnen verwijderen. Binnen de velden is geen sprake van grote hoeveelheden aan stenen in de toplagen. Bestekspost blijft gehandhaafd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025

Ref.nr.
18

Onderwerp:
110310 -110320 - 110340

Vraag:

De weergegeven beurten lijken niet te kloppen in verhouding tot het aantal percelen, kunt u dit aanpassen?

Antwoord:

Correct, betreft 1 beurt per jaar voor het aantal benoemde percelen. Besteksposten 110310, 110320 en 110340 zijn aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
19

Onderwerp:
110110

Vraag:

U beschrijft hier "probleemveld". Zijn er binnen de gemeente dusdanig veel velden die worden omschreven als "probleemveld" ?

Antwoord:

Nee, momenteel zijn er geen "probleemvelden" binnen de gemeente. Dit is in de toekomst wel mogelijk, door bijvoorbeeld een dierenplaag en/of ziekte in de toplaag, waarbij aanvullende acties gewenst zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad: Plan van aanpak

Vraag:

U wenst de inschrijvingen anoniem te beoordelen. Dit staat ons inziens haaks op K3, waarin inschrijvers de ruimte krijgen voor een mondelinge toelichting op het plan van aanpak. Hierbij dienen vertegenwoordigers van een inschrijver dan een anoniem plan toe te lichten. Kunt u daarom de anonimiteitseis laten vallen, zodat ook in de toelichting hierop inschrijvers maximaal de ruimte krijgen om het eigen onderscheidend vermogen aan te tonen?

Zo nee? Kan u een motivering geven voor het anoniem beoordelen van de plannen van aanpak?

Antwoord:

Om de objectiviteit zoveel mogelijk te waarborgen worden de plannen van aanpak in eerste instantie anoniem beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op: 17 dec 2025

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Bijlage 4 Raamovereenkomst

Vraag:

De gemeente Meierijstad heeft de beheerkaarten van de sportparken geactualiseerd.

Antwoord:

De geactualiseerde beheerkaarten zijn toegevoegd aan de nota van inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Groot Onderhoud Sportvelden

Beantwoord op:

17 dec 2025