

28/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zoetermeer
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Uitvoering SPUK LAI

Beschrijving: De opdracht omvat de uitvoering van drie subsidieregelingen die zijn afgestemd op verschillende doelgroepen. De subsidieregelingen zijn bedoeld om spijtvrije en passende energiebesparende maatregelen te realiseren, conform het Programma van Eisen zoals opgenomen in Bijlage 4 van het Beschrijvend document. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het volledige proces van aanvraag tot uitvoering en nazorg, inclusief subsidiebeheer, monitoring en rapportage conform de verplichtingen richting het Rijk. De Opdracht bestaat uit het uitvoeren van deze drie vormen van subsidie: A. Het voortzetten van de uitvoering van de subsidieregeling Doe-het-zelf isolatie Zoetermeer B. Het uitvoeren van de subsidieregeling Tegemoetkoming Isolatie Zoetermeer C. Het uitvoeren van de subsidieregeling isolatie-ontzorgingsaanbod Voor de uitvoering is in totaal subsidie beschikbaar voor minimaal 1180 individuele grondgebonden koopwoningen tot het maximale subsidiebedrag. Er kunnen meer woningen worden geïsoleerd zolang het subsidieplafond nog niet is bereikt. Dit verloopt in overleg met de gemeente.

Identificatiecode van de procedure: 3ac27426-f4c4-4689-bc71-e8ad46c0d952

Interne identificatiecode : 2025-149057

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Zoetermeer

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Nav Nota van Inlichtingen 1 is de sluitingsdatum voor het indienen van de inschrijvingen verzet.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Uitvoering SPUK LAI

Beschrijving: De opdracht omvat de uitvoering van drie subsidieregelingen die zijn afgestemd op verschillende doelgroepen. De subsidieregelingen zijn bedoeld om spijtvrije en passende energiebesparende maatregelen te realiseren, conform het Programma van Eisen zoals opgenomen in Bijlage 4 van het Beschrijvend document. De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het volledige proces van aanvraag tot uitvoering en nazorg, inclusief subsidiebeheer, monitoring en rapportage conform de verplichtingen richting het Rijk. De Opdracht bestaat uit het uitvoeren van deze drie vormen van subsidie: A. Het voortzetten van de uitvoering van de subsidieregeling Doe-het-zelf isolatie Zoetermeer B. Het uitvoeren van de subsidieregeling Tegemoetkoming Isolatie Zoetermeer C. Het uitvoeren van de subsidieregeling isolatie-ontzorgingsaanbod Voor de uitvoering is in totaal subsidie beschikbaar voor minimaal 1180 individuele grondgebonden koopwoningen tot het maximale subsidiebedrag. Er kunnen meer woningen worden geïsoleerd zolang het subsidieplafond nog niet is bereikt. Dit verloopt in overleg met de gemeente.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

Opties:

Beschrijving van de opties: De te sluiten Raamovereenkomst wordt aangegaan tot 31 december 2028 met de optie tot verlenging van 2 maal 1 jaar onder voorbehoud van akkoord van de subsidieverlener (het Rijk) of totdat het subsidieplafond is bereikt.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Zoetermeer

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 33 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: De te sluiten Raamovereenkomst wordt aangegaan tot 31 december 2028 met de optie tot verlenging van 2 maal 1 jaar onder voorbehoud van akkoord van de subsidieverlener (het Rijk) of totdat het subsidieplafond is bereikt.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de Niet vereist

opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 80

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 05/12/2025 12:00 +01:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402998>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402998>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 21/01/2026 12:00 +01:00
inschrijvingen:
Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving 3 Maand
geldig moet blijven:
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 21/01/2026 12:01 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal
deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Zoetermeer - Gemeente Zoetermeer

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

Informatie over de
termijnen voor beroep: Iedere belanghebbende die het niet met de gunningbeslissing eens is, dient
binnen maximaal 20 kalenderdagen na dagtekening van het voornemen tot
gunnen een civiel kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank
in 's-Gravenhage

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Zoetermeer - TenderNed

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Zoetermeer - Gemeente Zoetermeer

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Zoetermeer - TenderNed

ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zoetermeer
Registratienummer: 71952436
Postadres: Engelandlaan 502
Stad: Zoetermeer
Postcode: 2711 EB
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Charlotte Bredie
E-mail: inkoop@zoetermeer.nl
Telefoon: +31 14079
Internetadres: <http://www.zoetermeer.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Zoetermeer
Stad: Zoetermeer
Postcode: 2711EB
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachten coördinator
E-mail: inkoop@zoetermeer.nl
Internetadres: <https://www.zoetermeer.nl/klacht-indienen/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: TenderNed
Postadres: Postbus 20401
Stad: Den Haag
Postcode: 2500 EK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: servicedesk@TenderNed.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: TenderNed
Postadres: Postbus 20401
Stad: Den Haag
Postcode: 2500 EK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: servicedesk@TenderNed.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag

Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Zoetermeer
Postadres: Engelandlaan 502
Stad: Zoetermeer
Postcode: 2711 EB
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Cluster inkoop
E-mail: inkoop@zoetermeer.nl
Internetadres: <http://www.zoetermeer.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: aaf02886-71e6-4bba-add4-2500638d865c-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Nav Nota van Inlichtingen 1 is de sluitingsdatum voor het indienen van de inschrijvingen verzet.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 71dc1baf-adbd-4b81-affd-262a75c0a8f2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 28/11/2025 08:55 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands