

11/12/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Borne
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Vrijwillige transparantie vooraf - Opvang Oekraïense ontheemden
Beschrijving: Hotelaccommodatie voor Oekraïense vluchtelingen Maximaal 110 opvangplekken
Identificatiecode van de procedure: f498baa2-059b-41cf-95a6-2eb376b8a767
Interne identificatiecode : ZD00040609
Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 55100000 Hoteldiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Borne

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Opvang Oekraïense ontheemden
Beschrijving: Hotelaccommodatie Oekraïense vluchtelingen 8800000
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 55100000 Hoteldiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Borne

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 60 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: 1

Beschrijving: n.v.t.

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Borne - Rechtbank Overijssel

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Borne - Gemeente Borne

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Borne

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Borne

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 1 Euro
deze kennisgeving:

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor
onderhandse gunning: De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd
wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Wij, de gemeente Borne, zijn voornemens om de opdracht om maximaal 110
Oekraïense ontheemden op te vangen, te gunnen aan Zorghotel en
Retraitehuis Zenderen B.V. (die de gemeente Borne als Gemeentelijke
Opvang van Oekraïense ontheemden beschouwd). De motivering voor deze
ondernemer vindt zijn objectiviteit in noodzakelijkheid/proportionaliteit,
Andere rechtvaardiging tijdelijkheid en géén andere gepaste alternatieven o.b.v. algemene en

: specifieke eisen gesteld voor de gemeentelijke opvangvoorziening. Hierdoor wordt een rechtmatig beroep gedaan om technische redenen waarom de opdracht uitsluitend aan deze ondernemer kan worden toevertrouwd en is deze juridisch verdedigbaar onder de uitzonderingsgrond van artikel 2.32 lid 1 sub B Aw 2012.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Zorghotel en Retraitehuis Zenderen B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Opvang Oekraïense ontheemden

Datum van sluiting van het contract: 13/11/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Borne

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Borne

Registratienummer: 491608985

Postadres: Rheineplein 1

Stad: BORNE
Postcode: 7622DG
Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)
Land: Nederland
Contactpunt: Robin Vreugdenhil
E-mail: aanbestedingen@borne.nl
Telefoon: +31 648523722
Fax: +31 742663338
Internetadres: <http://www.borne.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Borne
Postadres: Rheineplein 1
Stad: Borne
Postcode: 7620 AE

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland
Contactpunt: mevr. E. Hogenkamp
E-mail: e.hogenkamp@borne.nl
Telefoon: +31 648523722
Internetadres: <https://www.borne.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Postadres: Egbert Gorterstraat 5
Stad: Almelo
Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland
E-mail: handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883615555
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Zorghotel en Retraitehuis Zenderen B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 81606346
Postadres: Retraitehuisweg 8
Stad: Zenderen
Postcode: 7625SL

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6c82d033-ee71-4c5e-959b-0d1f7c11b591 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 11/12/2025 10:34 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands