

Ruimtelijk Programma van Eisen

Opdrachtgever Signum Onderwijs
Project EC 't Sparrenbos
Datum 12 december 2025

herziene versie



Gebied	Ruimte-soort	aantal	m2/ruimte	subt.	totaal	School	Kanteel	BG	Opmerkingen
Entreegebied									
	Hoofdentree (tochtportaal met meterkast)	1	8	8	28,0	14,0	14,0	28,0	
	Toiletten personeel	2	2,5	5					
	werkkast	1	2	2					
	Repro met papieropslag	1	9	9					
	MIVA-toilet	1	4	4					
Stafruimten school									
	Flexplek medewerkers	1	12	12	39,0	39,0		39,0	
	Flexplek medewerkers	2	9	18					
	Administratie	1	9	9					
Staf- en facilitaire ruimten kdv									
	Kantoor/spreekkamer	1	12	12	20,5	0,0	20,5	20,5	
	Washok/linnenkamer	1	6	6					
	Toilet personeel kdv	1	2,5	2,5					
Centrale gebied									
	Centrale hal incl. koffi corner	1	90	90	229,5	203,5		229,5	
	Schoolbibliotheek	1	24	24			20		te koppelen met het speellokaal
	Berging centrale hal	1	18	18					
	Speellokaal	1	84	84					
	Berging speellokaal	1	12	12			6		
	Kleutertoilet bij speellokaal	1	1,5	1,5					
KDV									
	Groepsruimten dagopvang incl. pantry	4	56	224	340,0	0,0	340,0	340,0	
	Pantry	2	8	16					
	Toilet- en verschoonruimte dagopvang	2	8	16					
	Slaapruimtes	8	9	72					
	Garderobe dagopvang	2	4	8					
	Berging dagopvang	1	4	4					
PA/BSO									
	Groepsruimten PA/BSO incl. pantry	2	56	112	140,0	0,0	140,0	140,0	
	Pantry	1	8	8					
	Toilet- en verschoonruimte peuters	1	8	8					
	Garderobe peuters	2	4	8					
	Berging	1	4	4					
Speelhal kdv en PA									
	Hal kdv	1	37	37	45,0	0,0	45,0	45,0	
	Tochtportaal naar buitenruimte	1	4	4					te koppelen aan speelruimte kleuterhal
	Buitentoilet in het tochtportaal	1	1,5	1,5					
	Toilet personeel kdv	1	2,5	2,5					
Onderbouw en groep 3									
	Entree onderbouw en groep 3	1	4	4	495,0	441,0		495,0	
	Buitentoilet in het tochtportaal	1	1,5	1,5					
	Groepsruimten	6	52	312					
	Garderobe	6	5	30					
	Toiletten leerlingen (1 per groepsruimte)	6	2,5	15					aan de groepsruimte vast
	Toilet personeel	1	2,5	2,5					
	Kleuterhal	1	40	40					te koppelen aan hal kdv
	Flexplek medewerkers	2	9	18					
	Berging	1	18	18					
	BSO	1	54	54			54		
Middenbouw (4,5,6)									
	Entree	1	4	4	391,0	337,0			tochtportaal waarin de trap uitkomt
	garderoberuimte	1	25	25					
	Groepsruimten	5	52	260					
	Toiletten leerlingen	5	2,5	12,5					
	Toilet personeel	1	2,5	2,5					
	Flexplek medewerkers	2	9	18					
	Berging	1	15	15					
	BSO	1	54	54			54		
Bovenbouw (7,8)									
	Entree	1	4	4	328,5	274,5			tochtportaal waarin de trap uitkomt
	garderoberuimte	1	20	20					
	Groepsruimten	4	52	208					
	Toiletten leerlingen	4	2,5	10					
	Flexplek medewerkers	2	9	18					
	Toilet personeel	1	2,5	2,5					
	Berging	1	12	12					
	BSO	1	54	54			54		
Centrale gebied									
	Leerplein	1	64	64	64,0	64			
Crea									
	Crearuimte	1	64	64	76,0	72,0			
	Berging	1	12	12			4		
Extra									
	Studio	1	42	42	42,0	42,0			
Professionals									
	Pauseruimte met pantry	1	60	60	88,0	88,0			
	Werkruimtes personeel	2	9	18					
	MIVA-toilet	1	4	4					
	Toiletten personeel	2	2	4					
	Werkkast	1	2	2					
Gedeeld									
	Installaties en meterkasten, patchkast				80	40	40		overige installatieonderdelen in tarra
TOTAAL NETTO					2406,5	1615,0	791,5	1337,0	
Tarra: verkeersruimte, constructie en overige technische ruimten (26%)					625,5	420,0	206,0	347,5	
TOTAAL BRUTO					3032,0	2035,0	997,5	1684,5 m2 bvo	