

90890 • Personeels-unit nabij overslaghal Meersteeg 17c • Geldermalsen																								
Code	Element	Locatie	CVO	Handeling	Gebrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Buitenwandopeningen																								
	Hang en sluitwerk buitenramen	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		6,00	st	€ 257,56	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Stelpost onderhoud hang en sluitwerk t.b.v. buitenkozijnen	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Onderhoud		1,00	pst	€ 332,64	1	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Raamkozijn buiten aluminium	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen raamkozijn aluminium incl. glas		32,00	m2	€ 786,03	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Raamkozijn buiten aluminium	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Reinigen raamkozijn aluminium		32,00	m2	€ 7,53	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 280	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 280
3120	Kozijn ventilatorooster metaal	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen ventilatorooster aluminium		14,00	st	€ 151,02	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Zonwering rolluik elektr. 2000-2500 mm	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen rolluik		5,00	st	€ 1.030,77	25	20			2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3130	Hang en sluitwerk buitendeuren	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen hang en sluitwerk buitendeuren		1,00	st	€ 255,27	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Binnenwandopeningen																								
3230	Kozijnen hout	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen kozijn zachthout		1,00	m2	€ 597,99	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Buitenwandafwerkingen																								
4112	Gevelbekleding volkern (Trespa platen, diverse afmetingen)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Herstellen gevelbekleding		1,00	pst	€ 3.000,00	0	10			2025	€ 3.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000
4112	Gevelbekleding volkern (Trespa platen, diverse afmetingen)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen gevelbekleding volkern		115,00	m2	€ 265,96	48	10			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4112	Gevelbekleding volkern (Trespa platen, diverse afmetingen)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Reinigen gevelbekleding volkern		115,00	m2	€ 7,59	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 940	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 940
Binnenwandafwerkingen																								
4212	Wandafwerking tegels	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Periodiek herstel tegels		1,00	m2	€ 142,13	1	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4212	Wandafwerking tegels	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen wandafwerking wandtegels		146,00	m2	€ 142,13	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4212	Wandafwerking tegels	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Reinigen		146,00	m2	€ 1,00	1				2025	€ 146	€ 148	€ 150	€ 153	€ 155	€ 157	€ 160	€ 162	€ 164	€ 167	€ 1.563
Vloerafwerkingen																								
4321	Vloerafwerking coramat	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen vloerafwerking coramat		9,00	m2	€ 119,10	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.155	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.155
4321	Vloerafwerking linoleum	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen vloerafwerking linoleum		120,00	m2	€ 55,46	18	20			2026	€ 0	€ 6.755	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.755
Plafondafwerkingen																								
4512	Systeemplafond	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen systeemplafond organisch		120,00	m2	€ 79,73	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Schildenwerk																								
4622	Binnenschildenwerk diversen hout dekkend (kozijnen)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Groot schildenwerk hout dekkend		116,00	m2	€ 39,79	12	20			2036	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Dakafwerkingen																								
4711	Dakbedekking bitumen ballast	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen dakbedekking bitumen geballast		120,00	m2	€ 90,13	36	20			2060	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4711	Dakbedekking bitumen ballast	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen geballast		120,00	m2	€ 55,46	18	20			2042	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4711	Dakbedekking bitumen ballast	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Reinigen/oparken grind		120,00	m2	€ 3,38	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 437	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 437
4711	Dakbedekking bitumen ballast	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen grind		120,00	m2	€ 34,66	36	20			2060	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Water																								
5310	Waterleidingnet compleet (15 mm-22 mm)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen waterleiding		33,00	m1	€ 68,13	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Beheersplan legionella		1,00	pst	€ 738,30	1	20			2025	€ 738	€ 749	€ 761	€ 772	€ 784	€ 795	€ 807	€ 819	€ 832	€ 844	€ 7.902
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Monstername legionella		1,00	pst	€ 51,67	1	20			2025	€ 52	€ 52	€ 53	€ 54	€ 55	€ 56	€ 56	€ 57	€ 58	€ 59	€ 553
5310	Legionella uitgebreide risico-analyse	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Risico-analyse legionella		1,00	pst	€ 4.429,69	3	20			2027	€ 0	€ 0	€ 4.564	€ 0	€ 0	€ 4.772	€ 0	€ 0	€ 4.990	€ 0	€ 14.326
5321	Boiler elektr. 80-250 liter	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen boiler elektrisch 80-250 l		1,00	st	€ 1.215,29	18	20			2042	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5321	Boiler elektr. 80-250 liter	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Jaarlijks onderhoud boiler 80-250l		1,00	st	€ 84,93	1	20			2025	€ 85	€ 86	€ 87	€ 89	€ 90	€ 91	€ 93	€ 94	€ 96	€ 97	€ 909
Koudeopwekking																								
5512	Multiplit systeem, 1 buitendeel, 2 cassette units	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen splitsysteem		1,00	stk	€ 6.429,69	15	20			2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5512	Multiplit systeem, 1 buitendeel, 2 cassette units	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Keuring splitsysteem		1,00	stk	€ 73,81	1	20			2025	€ 74	€ 75	€ 76	€ 77	€ 78	€ 80	€ 81	€ 82	€ 83	€ 84	€ 790
5512	Multiplit systeem, 1 buitendeel, 2 cassette units	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Onderhoudscontract splitsysteem		1,00	stk	€ 147,65	1	20			2025	€ 148	€ 150	€ 152	€ 154	€ 157	€ 159	€ 161	€ 164	€ 166	€ 169	€ 1.580
Luchtbehandeling																								
5721	Dakventilator algemeen	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen dakventilator		1,00	st	€ 1.900,00	15	20			2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5721	Dakventilator algemeen	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Onderhoudscontract dakventilator		1,00	st	€ 61,69	1	20			2025	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 65	€ 66	€ 67	€ 68	€ 69	€ 71	€ 660
5721	Ventilator t.b.v. pantry	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen dakventilator		1,00	st	€ 1.200,00	15	20			2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5721	Ventilator t.b.v. pantry	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Onderhoudscontract dakventilator		1,00	st	€ 61,69	1	20			2025	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 65	€ 66	€ 67	€ 68	€ 69	€ 71	€ 660
5771	LBK toevoer binnenopstelling	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen LBK toevoer binnenopstelling < 3.600 m3/h (€ 2,76 per m3/h)		1,00	st	€ 9.000,00	20	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5771	LBK toevoer binnenopstelling	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Onderhoud inclusief filters vervangen		1,00	pst	€ 60,00	1				2025	€ 60	€ 61	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 66	€ 67	€ 68	€ 69	€ 642
Centrale elektrotechnische voorzieningen																								
6151	(hoofd)Verdeelinrichtingen	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen (hoofd)verdeelinrichtingen, plaatstaal		1,00	st	€ 5.338,53	30	20			2054	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Krachtstroom																								
6221	Elektrische verwarming (Code A, W05)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen elektrische verwarming,		2,00	st	€ 500,00	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6221	Elektrische verwarming (Code B, W05)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen elektrische verwarming,		2,00	st	€ 550,00	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6221	Elektrische verwarming (Code C, W05)	Personeels-unit nabij overslaghal	0	Vervangen elektrische verwarming,		1,00</																		