

9901 - Toren IBOR Industrieweg 5 - Tiel																															
Code	Element	Locatie	CVO	Handeling	Getrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal		
Voeren op grondslag																															
1310	Betenvloer op zand	0		Vervangen betenvloer op zand		449,00	m2	€ 623,97	0	20			2052	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
1310	Betenvloer op zand	0		Herstellen vloeioldichtheid		449,00	m2	€ 34,19	75	20			2073	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
1310	Betenvloer op zand	0		Keuring vloeioldichtheid		1,00	pst	€ 600,00	3	20			2025	€ 600	€ 0	€ 0	€ 627	€ 0	€ 0	€ 656	€ 0	€ 0	€ 686	€ 0	€ 0	€ 717	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.287	
														€ 600	€ 0	€ 0	€ 627	€ 0	€ 0	€ 656	€ 0	€ 0	€ 686	€ 0	€ 0	€ 717	€ 0	€ 0	€ 3.287		
Binnenwanden																															
2213	Scheidingswand volkom sanitair	0		Vervangen sanitair wand volkom		28,00	m2	€ 259,97	30	20			2041	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
2213	Scheidingswand volkom sanitair	0		Reinigen sanitair wand volkom		28,00	m2	€ 17,45	3	20			2025	€ 489	€ 0	€ 0	€ 511	€ 0	€ 0	€ 534	€ 0	€ 0	€ 559	€ 0	€ 0	€ 584	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.877	
														€ 489	€ 0	€ 0	€ 511	€ 0	€ 0	€ 534	€ 0	€ 0	€ 559	€ 0	€ 0	€ 584	€ 0	€ 0	€ 2.877		
Trappen en hellingen																															
2410	Binnentrap staal magazijn	0		Vervangen binnentrap staal		1,00	st	€ 3.868,82	75	20			2086	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
2410	Binnentrap staal magazijn	0		Reinigen binnentrap staal		4,00	m2	€ 4,85	1	20			2025	€ 19	€ 20	€ 20	€ 20	€ 21	€ 21	€ 21	€ 22	€ 22	€ 22	€ 23	€ 23	€ 23	€ 24	€ 24	€ 324		
2410	Binnentrap staal magazijn	0		Groot schilderwerk trap verzinkt staal		4,00	m2	€ 38,69	12	20			2025	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
2413	Binnentrap staal trappenhuis	0		Vervangen splittrap staal		1,00	st	€ 4.697,86	0	20			2052	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
2413	Binnentrap staal trappenhuis	0		Reinigen binnentrap staal		16,00	m2	€ 4,85	1	20			2025	€ 78	€ 79	€ 80	€ 81	€ 82	€ 84	€ 85	€ 86	€ 87	€ 89	€ 90	€ 91	€ 93	€ 94	€ 96	€ 1.295		
2413	Binnentrap staal trappenhuis	0		Groot schilderwerk trap staal		16,00	m2	€ 38,69	12	20			2025	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
														€ 97	€ 98	€ 100	€ 101	€ 103	€ 104	€ 106	€ 108	€ 109	€ 111	€ 113	€ 114	€ 116	€ 118	€ 119	€ 1.618		
Hoofdraagconstructies																															
2811	Kolom staal	0		Groot schilderwerk verzinkt staal		22,00	m1	€ 44,22	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.146	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.194	
														€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.146	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.194		
Buitenwandopeningen																															
3120	Raamkozijn buiten aluminium	0		Vervangen raamkozijn aluminium incl. glas		239,00	m2	€ 786,03	48	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Raamkozijn buiten aluminium	0		Reinigen raamkozijn aluminium		239,00	m2	€ 7,53	6	20			2025	€ 1.800	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.968	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.152	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.919	
3120	Blankglas dubbel HR++	0		Controlé khrvoegen en rubbers		1,00	pst	€ 914,07	5	20			2025	€ 514	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 554	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 597	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.664		
3120	Blankglas dubbel HR++	0		Vervangen blankglas dubbel HR ++		191,00	m2	€ 157,13	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Blankglas dubbel HR++	0		Vervangen blankglas dubbel HR ++		2,00	m2	€ 157,13	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	0		Onderhoud hang en sluitwerk buitenramen		1,00	st	€ 257,56	5	20			2018	€ 0	€ 0	€ 0	€ 269	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 290	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 313	€ 0	€ 872		
3120	Zonwering screens elektrisch	0		Vervangen zonwering		18,00	m1	€ 293,01	25	20			2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Zonwering screens elektrisch	0		Onderhoud zonwering		18,00	m1	€ 5,31	1	20			2029	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 101	€ 103	€ 105	€ 106	€ 108	€ 109	€ 111	€ 113	€ 114	€ 116	€ 118	€ 120	€ 1.203	
3130	Deurkozijn buiten aluminium	0		Vervangen deurkozijn aluminium inclusief beglazing		10,00	m2	€ 785,44	48	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3130	Deurkozijn buiten aluminium	0		Reinigen deurkozijn aluminium		10,00	m2	€ 7,77	6	20			2025	€ 78	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 85	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 93	€ 0	€ 0	€ 0	€ 256	
3130	Deurkozijn hardhout	0		Vervangen deurkozijn hout		407,00	m2	€ 662,12	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3133	Overheaddeur (elektrisch) 5,90 x 4,20 mtr	0		Vervangen kabels		5,00	pst	€ 171,52	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 934	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.010	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.934	
3133	Overheaddeur (elektrisch) 5,90 x 4,20 mtr	0		Vervangen overheaddeur		5,00	st	€ 8.042,38	20	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3133	Overheaddeur (elektrisch) 5,90 x 4,20 mtr	0		Onderhoudcontract overheaddeur		5,00	st	€ 207,23	1	20			2025	€ 1.036	€ 1.052	€ 1.067	€ 1.083	€ 1.100	€ 1.133	€ 1.150	€ 1.167	€ 1.185	€ 1.202	€ 0	€ 1.239	€ 1.257	€ 1.276	€ 14.948			
3133	Overheaddeur (elektrisch) 4,90 x 4,20 mtr	0		Vervangen kabels		1,00	pst	€ 171,52	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 185	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 202	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 387	
3133	Overheaddeur (elektrisch) 4,90 x 4,20 mtr	0		Vervangen overheaddeur		1,00	st	€ 8.042,38	20	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3133	Overheaddeur (elektrisch) 4,90 x 4,20 mtr	0		Onderhoudcontract overheaddeur		1,00	st	€ 207,23	1	20			2025	€ 207	€ 210	€ 213	€ 217	€ 220	€ 0	€ 227	€ 230	€ 233	€ 237	€ 240	€ 0	€ 248	€ 251	€ 255	€ 2.990		
														€ 3.635	€ 1.262	€ 1.281	€ 1.570	€ 1.421	€ 1.765	€ 3.517	€ 1.486	€ 1.798	€ 1.531	€ 2.151	€ 1.325	€ 3.846	€ 1.937	€ 1.649	€ 30.174		
Binnenwandopeningen																															
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	0		Onderhoud hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	st	€ 257,56	5	20			2018	€ 0	€ 0	€ 0	€ 269	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 290	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 313	€ 0	€ 872		
3231	Binnendeur stomp +toplaag	0		Vervangen binnendeur + toplaag		76,00	st	€ 408,57	48	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0															

90901 - Toren IBOR Industrieweg 6 - Til												2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal					
Code	Element	Locatie	CVO	Handeling	Gebrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar																			
5611	Radiatoren	0	0	Vervangen radiatorcranken		13,00	st	€ 73,99	36	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
5613	Vloerverwarming verdelers	0	0	Vervangen vloerverwarming verdelers		2,00	st	€ 1.254,88	36	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0		
Luchtbehandeling															€ 135	€ 4.193	€ 140	€ 142	€ 144	€ 146	€ 1.319	€ 150	€ 153	€ 155	€ 157	€ 160	€ 162	€ 164	€ 4.418	€ 11.737		
5721	Plafond recirculatie unit	0	0	Vervangen plafond recirculatie unit		2,00	st	€ 7.674,13	15	20			2011	€ 0	€ 15.578	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.578		
5721	Dakventilator algemeen	0	0	Vervangen dakventilator		1,00	st	€ 2.361,20	15	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.544	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.544		
5721	Dakventilator algemeen	0	0	Onderhoudscontract dakventilator		1,00	st	€ 611,69	1	20			2025	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 65	€ 0	€ 67	€ 68	€ 69	€ 71	€ 72	€ 73	€ 74	€ 75	€ 76	€ 963			
5721	Busventilator	0	0	Vervangen busventilator <240 m3h		1,00	st	€ 389,27	15	20			2011	€ 0	€ 395	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 395		
5721	Busventilator	0	0	Reinigen busventilator		1,00	st	€ 190,22	1	20			2025	€ 190	€ 0	€ 196	€ 199	€ 202	€ 205	€ 208	€ 211	€ 214	€ 217	€ 221	€ 224	€ 227	€ 231	€ 234	€ 280	€ 2.980		
5771	LBK toe-/afvoer buitenopstelling	0	0	Vervangen LBK toe-/afvoer binnenopstelling 3.600-10.000 m3h (€ 3,05 per m3h)		1,00	st	€ 26.080,55	25	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.722	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.722		
5771	LBK toe-/afvoer buitenopstelling	0	0	Vervangen luchtfilter 610 x 305 mm		4,00	st	€ 285,00	1	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
5771	LBK toe-/afvoer buitenopstelling	0	0	Vervangen luchtfilter 610 x 610 mm		4,00	st	€ 285,00	1	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
5771	LBK toe-/afvoer buitenopstelling	0	0	Onderhoud LBK toe-/afvoer binnenopstelling 3.600-10.000 m3h		1,00	st	€ 857,38	1	20			2025	€ 857	€ 870	€ 883	€ 897	€ 910	€ 924	€ 937	€ 952	€ 968	€ 980	€ 995	€ 0	€ 1.025	€ 1.040	€ 1.056	€ 13.293	€ 13.293		
Regeling klimaat en sanitair															€ 1.109	€ 16.908	€ 1.143	€ 1.180	€ 1.177	€ 3.672	€ 1.213	€ 1.231	€ 1.250	€ 1.288	€ 1.287	€ 31.018	€ 1.326	€ 1.346	€ 1.366	€ 66.475		
5812	Naregeling compleet	0	0	Vervangen naregeling compleet, opnemer, regelaar en corrigerend orgaan		1,00	st	€ 2.530,24	15	20			2011	€ 0	€ 2.568	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.568	
5820	Regelkast	0	0	Vervangen regelkast		1,00	st	€ 3.141,96	20	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.436	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.436	
5820	Regelkast	0	0	Jaarlijks onderhoud regelkast		1,00	st	€ 163,20	1	20			2025	€ 163	€ 166	€ 168	€ 171	€ 173	€ 176	€ 0	€ 181	€ 184	€ 187	€ 189	€ 192	€ 195	€ 198	€ 201	€ 204	€ 2.544		
5820	Regelkast	0	0	Vervangen regelkast		1,00	st	€ 3.141,96	20	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.436	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.436	
5820	Regelkast	0	0	Jaarlijks onderhoud regelkast		1,00	st	€ 163,20	1	20			2025	€ 163	€ 166	€ 168	€ 171	€ 173	€ 176	€ 0	€ 181	€ 184	€ 187	€ 189	€ 192	€ 195	€ 198	€ 201	€ 204	€ 2.544		
Centrale elektrotechnische voorzieningen															€ 326	€ 2.899	€ 336	€ 341	€ 348	€ 352	€ 6.871	€ 362	€ 368	€ 373	€ 379	€ 384	€ 390	€ 396	€ 402	€ 14.522		
6100	Elektrotechnisch, NEN 3140, Draagrijke keuring	0	0	Onderhoud door Technisch Beheer Nederland		1,00	st	€ 1.736,76	3				2021	€ 0	€ 0	€ 1.788	€ 0	€ 0	€ 1.870	€ 0	€ 0	€ 1.955	€ 0	€ 0	€ 2.045	€ 0	€ 0	€ 2.138	€ 0	€ 2.138	€ 9.796	
6100	Elektrotechnisch, NEN 3140, Thermografische onderzoek E-kasten, (prijs per kast)	0	0	Onderhoud		1,00	st	€ 241,92	10				2021	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 205	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 205	
6150	Zonnelcollectoren, zone-energieinstallatie	0	0	Vervangen omvormers		1,00	st	€ 2.500,00	10	40			2024	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.858	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.858	
6150	Zonnelcollectoren, zone-energieinstallatie	0	0	Vervangen zonnecollectoren, zone-energieinstallatie		24,00	st	€ 4.450,00	15	20			2038	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.106	€ 13.106
6150	Zonnelcollectoren, zone-energieinstallatie	0	0	Reinigen zonnecollectoren		1,00	pst	€ 1.500,00	1				2025	€ 1.500	€ 1.523	€ 1.545	€ 1.569	€ 1.592	€ 1.616	€ 1.640	€ 1.665	€ 1.690	€ 0	€ 1.741	€ 1.767	€ 1.793	€ 0	€ 1.848	€ 21.488			
6151	(hoofd)verdelersinrichtingen	0	0	Vervangen (hoofd)verdelersinrichtingen		1,00	st	€ 11.705,83	30	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6151	(hoofd)verdelersinrichtingen	0	0	Vervangen (hoofd)verdelersinrichtingen		1,00	st	€ 3.447,80	30	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6151	(hoofd)verdelersinrichtingen	0	0	Vervangen (hoofd)verdelersinrichtingen		1,00	st	€ 5.894,64	30	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6151	(hoofd)verdelersinrichtingen	0	0	Vervangen (hoofd)verdelersinrichtingen		1,00	st	€ 5.894,64	30	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Verlichting															€ 1.500	€ 1.523	€ 3.334	€ 1.569	€ 1.592	€ 3.486	€ 1.905	€ 1.665	€ 3.945	€ 2.588	€ 1.741	€ 3.812	€ 1.793	€ 13.106	€ 3.986	€ 47.513		
6311	Verlicht																															