90892 • Kantoor IBOR
Industrieweg 4 • Tiel

Code	Element	Locatie	CVO	Handeling	Gebrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
	Buitenwanden																												
2110	Gevelconstructie metselwerk		0	Vervangen metselwerk		231,00	m2	€ 250,57	75	10			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2110	Gevelconstructie metselwerk		0	Vervangen voegwerk		231,00	m2	€ 60,24	75	10			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2110	Gevelconstructie metselwerk		0	Groot schilderwerk metselwerk		231,00	m2	€ 39,79	12	20			2025	€ 9.191	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.990	€ 0	€ 0	€ 20.181
														€ 9.191	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.990	€ 0	€ 0	€ 20.181
	Binnenwanden																												
2221	Metselwerk kalkzandsteen		0	Plaatselijk herstellen scheuren (keuken en CV-ruimte)		1,00	pst	€ 2.500,00	0	20			2025	€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500
														€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500
	Daken																												
2716	Boeiboord-kunststof		0	Vervangen boeiboord kunststof		43,00	m2	€ 190,66	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2716	Boeiboord-kunststof		0	Reinigen boeiboord kunststof		43,00	m2	€ 10,19	3	20			2025	€ 438	€ 0	€ 0	€ 458	€ 0	€ 0	€ 479	€ 0	€ 0	€ 501	€ 0	€ 0	€ 524	€ 0	€ 0	€ 2.400
2716	Boeiboord-kunststof		0	Schilderwerk beplating		43,00	m2	€ 80,00	6	20			2025	€ 3.440	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.761	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.113	€ 0	€ 0	€ 11.314
2716	Dakgoot zink		0	Vervangen kilgoot zink		33,00	m1	€ 125,00	24	20			2025	€ 4.125	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.125
2716	Dakgoot zink		0	Reinigen dakgoot zink		33,00	m1	€ 6,60	1	20			2026	€ 0	€ 221	€ 224	€ 228	€ 231	€ 235	€ 238	€ 242	€ 245	€ 249	€ 253	€ 257	€ 260	€ 264	€ 268	€ 3.416
														€ 8.003	€ 221	€ 224	€ 686	€ 231	€ 235	€ 4.479	€ 242	€ 245	€ 750	€ 253	€ 257	€ 4.897	€ 264	€ 268	€ 21.255
	Buitenwandopeningen																												
3120	Buitendeur		0	Vervangen blankglas dubbel Hr +		16,00	m2	€ 236,49	24	20			2021	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Buitendeur		0	Groot schilderwerk deur hout dekkend		16,00	m2	€ 99,47	5	20			2025	€ 1.592	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.715	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.847	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.153
3120	Raamkozijn buiten hardhout		0	Vervangen raamkozijn hardhout		110,00	m2	€ 684,14	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Raamkozijn buiten hardhout		0	Klein schilderwerk kozijn en raam hout dekkend		110,00	m2	€ 34,55	5	20			2025	€ 3.801	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.094	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.411	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 12.305
3120	Blankglas dubbel HR++ (6+ 6mm)		0	Vervangen blankglas dubbel Hr ++		47,00	m2	€ 225,14	24	20			2015	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.034	€ 13.034
3130	Deurkozijn buiten hardhout		0	Vervangen deurkozijn hout		12,00	m1	€ 662,12	48	20			2072	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3130	Deurkozijn buiten hardhout		0	Klein schilderwerk kozijn en deur hout dekkend		12,00	m1	€ 34,55	3	20			2027	€ 0	€ 0	€ 427	€ 0	€ 0	€ 447	€ 0	€ 0	€ 467	€ 0	€ 0	€ 488	€ 0	€ 0	€ 511	€ 2.340
3130	Hang en sluitwerk buiten		0	Vervangen hang en sluitwerk buitendeuren		1,00	pst	€ 255,27	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
														€ 5.392	€ 0	€ 427	€ 0	€ 0	€ 6.255	€ 0	€ 0	€ 467	€ 0	€ 6.258	€ 488	€ 0	€ 0	€ 13.545	€ 32.832
	Binnenwandopeningen																												
3230	Deurkozijn binnen hardhout		0	Vervangen deurkozijn hout		91,00	m1	€ 662,12	48	20			2025	€ 60.253	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 60.253
3230	Deurkozijn binnen hardhout		0	Klein schilderwerk kozijn en deur hout dekkend		91,00	m1	€ 34,55	3	20			2027	€ 0	€ 0	€ 3.239	€ 0	€ 0	€ 3.387	€ 0	€ 0	€ 3.542	€ 0	€ 0	€ 3.704	€ 0	€ 0	€ 3.873	€ 17.744
3230	Hang en sluitwerk binnen		0	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren		1,00	st	€ 169,87	24	20			2048	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3231	Binnendeur stomp board		0	Vervangen binnendeur stomp		17,00	st	€ 164,67	24	20			2021	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3231	Binnendeur stomp board		0	Reinigen binnendeur		68,00	m2	€ 7,77	6	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 569	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 622	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.192
														€ 60.253	€ 0	€ 3.239	€ 0	€ 0	€ 3.956	€ 0	€ 0	€ 3.542	€ 0	€ 0	€ 4.326	€ 0	€ 0	€ 3.873	€ 79.189
	Binnenwandafwerkingen																												
4212	Wandafwerking tegels		0	Vervangen wandafwerking wandtegels		40,00	m2	€ 142,13	48	20			2011	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4212	Wandafwerking tegels		0	Reinigen wandafwerking wandtegels		40,00	m2	€ 4,85	1	20			2025	€ 194	€ 197	€ 200	€ 203	€ 206	€ 209	€ 212	€ 215	€ 219	€ 222	€ 225	€ 229	€ 232	€ 235	€ 239	€ 3.236
														€ 194	€ 197	€ 200	€ 203	€ 206	€ 209	€ 212	€ 215	€ 219	€ 222	€ 225	€ 229	€ 232	€ 235	€ 239	€ 3.236
	Vloerafwerkingen																												
4321	Vloerafwerking linoleum		0	Vervangen vloerafwerking linoleum		41,00	m2	€ 55,46	18	20			2025	€ 2.274	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.274
4321	Vloerafwerking linoleum		0	Herstellen vloerafwerking linoleum		41,00	m2	€ 5,06	0	20			2026	€ 0	€ 211	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 211
4321	Vloerafwerking linoleum		0	Reinigen vloerafwerking linoleum		41,00	m2	€ 4,85	1	20			2026	€ 0	€ 202	€ 205	€ 208	€ 211	€ 214	€ 217	€ 221	€ 224	€ 227	€ 231	€ 234	€ 238	€ 241	€ 245	€ 3.118
4321	Vloerafwerking tapijt		0	Vervangen tapijt		153,00	m2	€ 71,07	12	20			2025	€ 10.874	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.001	€ 0	€ 0	€ 23.875
4321	Vloerafwerking tapijt		0	Reinigen tapijt		153,00	m2	€ 4,85	1	20			2026	€ 0	€ 753	€ 764	€ 776	€ 788	€ 799	€ 811	€ 824	€ 836	€ 848	€ 861	€ 874	€ 0	€ 901	€ 914	€ 10.750
4321	Vloerafwerking coralmat		0	Vervangen vloerafwerking coralmat		6,00	m2	€ 119,10	6	20			2025	€ 715	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 781	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 854	€ 0	€ 0	€ 2.350
4321	Vloerafwerking coralmat		0	Reinigen vloerafwerking coralmat		6,00	m2	€ 4,85	1	20			2026	€ 0	€ 30	€ 30	€ 30	€ 31	€ 31	€ 0	€ 32	€ 33	€ 33	€ 34	€ 34	€ 0	€ 35	€ 36	€ 390
4322	Vloertegels		0	Vervangen vloertegels		26,00	m2	€ 91,86	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4322	Vloertegels		0	Reinigen vloertegels		26,00	m2	€ 4,85	1	20			2025	€ 126	€ 128	€ 130	€ 132	€ 134	€ 136	€ 138	€ 140	€ 142	€ 144	€ 146	€ 149	€ 151	€ 153	€ 155	€ 2.104
														€ 13.988	€ 1.323	€ 1.129	€ 1.146	€ 1.163	€ 1.181	€ 1.948	€ 1.217	€ 1.235	€ 1.253	€ 1.272	€ 1.291	€ 14.244	€ 1.330	€ 1.350	€ 45.071
	Plafondafwerkingen																												
4512	Systeemplafond		0	Vervangen systeemplafond		246,00	m2	€ 79,73	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
														€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
	Schilderwerk																												
4622	Binnenschilderwerk stucwerk		0	Reinigen stucwerk		800,00	m2	€ 11,07	5	20			2024	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.399	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.126	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.908	€ 30.434
4622	Binnenschilderwerk stucwerk		0	Groot schilderwerk stucwerk		800,00	m2	€ 39,79	12	20			2025	€ 31.832	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 38.059	€ 0	€ 0	€ 69.891
														€ 31.832	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.399	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.126	€ 0	€ 0	€ 38.059	€ 0	€ 10.908	€ 100.325
	Dakafwerkingen																												
4712	Dakbedekking verzinkt metaal		0	Vervangen dakbedekking verzinkt metaal		308,00	m2	€ 198,08	24	20			2027	€ 0	€ 0	€ 62.853	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 62.853
4712	Dakbedekking verzinkt metaal		0	Herstellen dakbedekking verzinkt metaal		1,00	pst	€ 1.000,00	0	20			2025	€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000
4712	Dakbedekking verzinkt metaal		0	Reinigen dakbedekking verzinkt metaal		308,00	m2	€ 4,85	1	20			2025	€ 1.494	€ 1.516	€ 0	€ 1.562	€ 1.585	€ 1.609	€ 1.633	€ 1.658	€ 1.683	€ 1.708	€ 1.734	€ 1.760	€ 1.786	€ 1.813	€ 1.840	€ 23.381
														€ 2.494	€ 1.516	€ 62.853	€ 1.562	€ 1.585	€ 1.609	€ 1.633	€ 1.658	€ 1.683	€ 1.708	€ 1.734	€ 1.760	€ 1.786	€ 1.813	€ 1.840	€ 87.233
	Warmteopwekking																												
5121	CV-ketel Hr107 ketel		0	Vervangen cv-ketel combi Hr107 ketel		1,00	st	€ 7.986,22	18	40			2025	€ 7.986	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.986
5121	CV-ketel Hr107 ketel		0	Jaarlijks onderhoud cv-installatie Hr107 ketel		1,00	st	€ 139,00	1	40			2026	€ 0	€ 141	€ 143	€ 145	€ 148	€ 150	€ 152	€ 154	€ 157	€ 159	€ 161	€ 164	€ 166	€ 169	€ 171	€ 2.180
5124	Rookgasdakdoorvoer metaal schuin		0	Vervangen rookgasafvoer metaal schuin		1,00	st	€ 128,88	18	20			2025	€ 129	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 129
														€ 8.115	€ 141	€ 143	€ 145	€ 148	€ 150	€ 152	€ 154	€ 157	€ 159	€ 161	€ 164	€ 166	€ 169	€ 171	€ 10.295
	Afvoeren																												
5211	Hemelwaterafvoer pvc		0	Vervangen hemelwaterafvoer pvc		18,00	m1	€ 50,89	24	10			2025	€ 916	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 916
														€ 916	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 916
	Water																												
5310	Watermeter		0	Vervangen watermeter		1,00	st	€ 319,75	48	20			2002	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5321	Boilers elektrisch		0	Vervangen boiler elektrisch 80 l		1,00	st	€ 2.391,24	15	20			2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.945	€ 2.945
5321	Boilers elektrisch		0	Jaarlijks onderhoud boiler elektrisch 80 l		1,00	st	€ 84,93	1	20			2025	€ 85	€ 86	€ 87	€ 89	€ 90	€ 91	€ 93	€ 94	€ 96	€ 97	€ 99	€ 100	€ 102	€ 103	€ 105	€ 1.417
														€ 85	€ 86	€ 87	€ 89	€ 90	€ 91	€ 93	€ 94	€ 96	€ 97	€ 99	€ 100	€ 102	€ 103	€ 3.050	€ 4.362
	Gassen																												
5410	Gasleidingnet, gasmeter		0	Vervangen gasleidingnet, gasmeter		1,00	st	€ 500,48	15	20			2025	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500
														€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500
	Warmtedistributie																												
5610	CV-expansievat collectief		0	Vervangen CV-expansievat collectief		1,00	st	€ 734,02	12	20			2004	€ 0	€ 0	€ 0	€ 768	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 768
5611	Radiatoren		0	Vervangen radiatoren + kraan + voetventiel		14,00	st	€ 646,46	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5611	Radiatorkranen		0	Vervangen thermostatische radiatorkranen		14,00	st	€ 430,98	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
														€ 0	€ 0	€ 0	€ 768	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 768
	Luchtbehandeling																												
5721	Muurventilator		0	Vervangen muurventilator		1,00	st	€ 389,27	10	20			2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 445	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 445
5721	Muurventilator		0	Controle mechanische ventilatie-unit		1,00	st	€ 62,13	1	20			2025	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 66	€ 67	€ 68	€ 69	€ 70	€ 0	€ 72	€ 73	€ 74	€ 75	€ 77	€ 965
5731	Mechanische ventilatie-unit		0	Vervangen mechanische ventilatie-unit		1,00	st	€ 894,77	20	20			2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
5731	Mechanische ventilatie-unit		0	Controle mechanische ventilatie-unit		1,00	st	€ 62,13	1	20			2025	€ 62	€ 63	€ 64	€ 65	€ 66	€ 67	€ 68	€ 69	€ 70	€ 71	€ 72	€ 73	€ 74	€ 75	€ 77	€ 1.036
														€ 124	€ 126	€ 128	€ 130	€ 132	€ 134	€ 136	€ 138	€ 140	€ 516	€ 144	€ 146	€ 149	€ 151	€ 153	€ 2.447
	Regeling klimaat en sanitair																												
5812	Naregeling compleet		0	Vervangen naregeling compleet, opnemer, regelaar en corrigerend orgaan		1,00	st	€ 2.530,24	15	20			2025	€ 2.530	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.530
														€ 2.530	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.530
	Centrale elektrotechnische voorzieningen																												
6100	Elektrotechnisch, NEN 3140; Driejaarlijkse keuring		0	Onderhoud door Technisch Beheer Nederland		1,00	st	€ 1.735,76	3				2017	€ 0	€ 1.762	€ 0	€ 0	€ 1.842	€ 0	€ 0	€ 1.926	€ 0	€ 0	€ 2.014	€ 0	€ 0	€ 2.106	€ 0	€ 9.651
6100	Elektrotechnisch, NEN 3140; Thermografische onderzoek E-kasten, (prijs per kast)		0	Onderhoud		1,00	st	€ 241,92	10				2017	€ 0	€ 0	€ 249	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 289	€ 0	€ 0	€ 538
6151	(hoofd)Verdeelinrichtingen		0	Vervangen (hoofd)verdeelinrichtingen, groepenkast 1 HS 63A met max 30 groepen		1,00	st	€ 5.474,63	30	20			2054	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
														€ 0	€ 1.762	€ 249	€ 0	€ 1.842	€ 0	€ 0	€ 1.926	€ 0	€ 0	€ 2.014	€ 0	€ 289	€ 2.106	€ 0	€ 10.190
	Verlichting																												
6311	Verlichtingsarmaturen		0	Vervangen lampen		38,00	st	€ 4,35	1	20			2025	€ 165	€ 168	€ 170	€ 173	€ 175	€ 178	€ 181	€ 183	€ 186	€ 189	€ 192	€ 195	€ 198	€ 201	€ 204	€ 2.758
6311	Verlichtingsarmaturen		0	Vervangen verlichtingsarmaturen Halogeen		8,00	st	€ 151,20	20	20			2025	€ 1.210	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.210
6311	Verlichtingsarmaturen		0	Vervangen verlichtingsarmaturen LED		2,00	st	€ 507,44	20	20			2016	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.195	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.195
6311	Verlichtingsarmaturen		0	Vervangen verlichtingsarmaturen PL inbouwspot met reflector		4,00	st	€ 280,83	20	20			2025	€ 1.123	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.123
6311	Verlichtingsarmaturen		0	Vervangen verlichtingsarmaturen TL		24,00	st	€ 276,58	36	20			2025	€ 6.638	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 6.638
6324	Noodverlichtingsarmatuur decentraal		0	Vervangen accu		3,00	st	€ 410,12	4	20			2025	€ 1.230	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.306	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.386	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.471	€ 0	€ 0	€ 5.393
6324	Noodverlichtingsarmatuur decentraal		0	Vervangen noodverlichtingsarmatuur decentraal, transparant enkelzijdig		3,00	st	€ 507,44	15	20			2025	€ 1.522	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.522
														€ 11.889	€ 168	€ 170	€ 173	€ 1.481	€ 178	€ 181	€ 183	€ 1.572	€ 189	€ 192	€ 1.390	€ 1.669	€ 201	€ 204	€ 19.839
	Communicatie																												
6431	CCTV-buitencamera's		0	Vervangen CCTV-buitencamera's		1,00	pst	€ 1.397,15	15	20			2025	€ 1.397	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.397
6431	CCTV-buitencamera's		0	Jaarlijks onderhoud beeldbeveiliging		1,00	pst	€ 599,97	1	20			2026	€ 0	€ 609	€ 618	€ 627	€ 637	€ 646	€ 656	€ 666	€ 676	€ 686	€ 696	€ 707	€ 717	€ 728	€ 739	€ 9.409
														€ 1.397	€ 609	€ 618	€ 627	€ 637	€ 646	€ 656	€ 666	€ 676	€ 686	€ 696	€ 707	€ 717	€ 728	€ 739	€ 10.806
	Beveiliging																												
6511	Brandmeldinstallatie rookmelder		0	Vervangen brandmeldinstallatie rookmelder, automatische melder incl. bekabeling		3,00	st	€ 507,44	15	20			2025	€ 1.522	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.522
6511	Brandmeldinstallatie handmelder		0	Vervangen brandmeldinstallatie handmelder		1,00	st	€ 326,71	15	20			2025	€ 327	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 327
6513	Brandslanghaspels		0	Vervangen brandslanghaspel, in opbouwkast		1,00	st	€ 848,06	60	20			2057	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6513	Brandslanghaspels		0	Controle brandslang haspel		1,00	st	€ 92,31	1	20			2025	€ 92	€ 94	€ 95	€ 97	€ 98	€ 99	€ 101	€ 102	€ 104	€ 106	€ 107	€ 109	€ 110	€ 112	€ 114	€ 1.540
6513	Handblussers		0	Vervangen handblusser		2,00	st	€ 257,20	20	20			2025	€ 514	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 514
6513	Handblussers		0	Controle handblusser		2,00	st	€ 92,31	1	20			2026	€ 0	€ 187	€ 190	€ 193	€ 196	€ 199	€ 202	€ 205	€ 208	€ 211	€ 214	€ 217	€ 221	€ 224	€ 227	€ 2.895
6521	Inbraak-alarminstallatie		0	Vervangen inbraakalarminstallatie, bewegingsmelder standaard		10,00	st	€ 271,10	15	20			2025	€ 2.711	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.711
6521	Inbraak-alarminstallatie		0	Vervangen inbraakalarminstallatie, centrale zonder concentrators		1,00	st	€ 4.462,67	15	20			2025	€ 4.463	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.463
6521	Inbraak-alarminstallatie		0	Vervangen toegangscontrole-installatie, kaartlezer		3,00	st	€ 1.056,59	15	20			2025	€ 3.170	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.170
6521	Inbraak-alarminstallatie		0	Jaarlijks onderhoud inbraakinstallatie		1,00	pst	€ 514,07	1	20			2026	€ 0	€ 522	€ 530	€ 538	€ 546	€ 554	€ 562	€ 571	€ 579	€ 588	€ 597	€ 606	€ 615	€ 624	€ 633	€ 8.062
														€ 12.799	€ 803	€ 815	€ 827	€ 840	€ 852	€ 865	€ 878	€ 891	€ 904	€ 918	€ 932	€ 946	€ 960	€ 974	€ 25.204
	Vaste keukenvoorzieningen																												
7311	Keukenblok 4,0 m		0	Vervangen keukenblok		1,00	st	€ 1.679,49	24	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.809	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.809
7311	Keukenblok 4,0 m		0	Vervangen keukenmengkraan		1,00	st	€ 105,05	24	20			2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 113	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 113
7311	Keukenblok 4,0 m		0	Vervangen kitvoeg boven blad inclusief inwendige hoeken		4,00	m1	€ 10,60	12	20			2025	€ 42	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 51	€ 0	€ 0	€ 93
7322	Keukenvoorziening, koelkast		0	Vervangen koelkast		1,00	st	€ 900,00	20				2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 970	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 970
7322	Keukenvoorziening, vaatwasmachine		0	Vervangen vaatwasmachine		1,00	st	€ 800,00	20				2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 862	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 862
7322	Keukenvoorziening, magnetron		0	Vervangen vaatwasmachine		1,00	st	€ 1.200,00	20				2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.293	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.293
7322	Keukenvoorziening, kookplaat 2 pits		0	Vervangen kookplaat 2 pits		1,00	st	€ 500,00	20				2030	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 539	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 539
														€ 42	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.585	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 51	€ 0	€ 0	€ 5.678
	Vaste sanitairvoorzieningen																												
7411	Sanitair closetpot		0	Vervangen sanitair closetpot, vrijhangend met inbouwreservoir		1,00	st	€ 1.779,51	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7411	Sanitair urinoir		0	Vervangen sanitair urinoir		1,00	st	€ 917,56	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7411	Sanitair wastafel		0	Vervangen sanitair wastafel, met mengkraan		2,00	st	€ 813,28	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7411	Sanitair uitstortgootsteen		0	Vervangen sanitair uitstortgootsteen, met kraan		1,00	st	€ 848,06	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7412	Invalidetoiletten		0	Vervangen invalidetoiletten		1,00	st	€ 2.836,10	48	20			2045	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7412	Beugel algemeen		0	Vervangen beugel		1,00	st	€ 196,46	25	20			2022	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
7413	Tapkraan		0	Vervangen tapkraan		1,00	st	€ 140,35	10	20			2023	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 158	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 158
														€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 158	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 158
	Terrein																												
9063	Gevelarmaturen		0	Vervangen gevelarmaturen		2,00	st	€ 454,72	20	20			2025	€ 909	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 909
														€ 909	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 909
	Algemeen																												
9999	Onderhoudscontracten		0	Onderhoudscontract E-installaties		308,00	m2	€ 2,06	1				2025	€ 634	€ 644	€ 654	€ 663	€ 673	€ 684	€ 694	€ 704	€ 715	€ 725	€ 736	€ 747	€ 759	€ 770	€ 782	€ 10.584
9999	Onderhoudscontracten		0	Onderhoudscontract W-installaties		308,00	m2	€ 1,39	1				2025	€ 428	€ 435	€ 441	€ 448	€ 454	€ 461	€ 468	€ 475	€ 482	€ 490	€ 497	€ 504	€ 512	€ 520	€ 527	€ 7.142
														€ 1.063	€ 1.079	€ 1.095	€ 1.111	€ 1.128	€ 1.145	€ 1.162	€ 1.179	€ 1.197	€ 1.215	€ 1.233	€ 1.252	€ 1.270	€ 1.290	€ 1.309	€ 17.726

90892 • Kantoor IBOR
Industrieweg 4 • Tiel

Code	Element	Locatie	CVO	Handeling	Gebrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal
Totaal object														€ 174.218	€ 8.031	€ 71.378	€ 7.467	€ 18.883	€ 22.227	€ 11.517	€ 8.551	€ 12.277	€ 17.826	€ 15.199	€ 13.041	€ 75.566	€ 9.350	€ 38.623	€ 504.152
BTW														€ 36.586	€ 1.686	€ 14.989	€ 1.568	€ 3.965	€ 4.668	€ 2.419	€ 1.796	€ 2.578	€ 3.743	€ 3.192	€ 2.739	€ 15.869	€ 1.963	€ 8.111	€ 105.872
Totaal inclusief BTW														€ 210.804	€ 9.717	€ 86.368	€ 9.035	€ 22.848	€ 26.895	€ 13.935	€ 10.347	€ 14.855	€ 21.569	€ 18.391	€ 15.779	€ 91.435	€ 11.313	€ 46.734	€ 610.024