1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Nationaal Coördinator Groningen
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Beschrijving:	Helaas moet NCG u mededelen dat de 'Europese niet-openbare aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam' met kenmerk NCG/EUA/SN-Tjamsweer-Appingedam/MN/20251001 wordt ingetrokken. Door de opgetreden samenloop van factoren en verstoring in de planning en fasering van dit project in relatie tot de overige versterkingsprojecten kan NCG geen stabiele planning garanderen. Het uitblijven van een stabiele planning creëert teveel onzekerheden voor zowel de marktpartijen als de overige, bij dit project, betrokken partijen. Onze excuses voor het ongemak voor wat betreft de reeds, door u, gemaakte inspanningen om uw 'Verzoek tot deelneming' in te dienen. NCG zal te zijner tijd via de gebruikelijke kanalen publiceren wanneer de nieuwe aanbestedingsprocedure van start gaat. We kunnen helaas nog geen indicatie geven wanneer dat is. Indien u nog vragen heeft over of wilt reageren op dit bericht kunt u contact opnemen met leveranciersmanagement via leveranciers@nationaalcoordinatorgroningen.nl. Deze mededeling is ook in Mercell middels een openbare aankondiging gepubliceerd op 12 november 2025.
Identificatiecode van de procedure:	e5a45a2d-cbaa-4faf-bbbe-578750edb81a
Eerdere aankondiging:	dcc17e85-cc54-49de-9650-9f16b2e41be3-01
Interne identificatiecode:	80db57ca-beaa-4b2f-a21f-7ffe67b03445
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Zie Selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Aanvullende aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delfzijl en omgeving (NL112)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie Selectieleidraad.

2.1.3 Waarde

Rijksoverheid

Geraamde waarde exclusief btw:	40 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Oproep tot mededinging is beëindigd

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	EU aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam
Beschrijving:	Helaas moet NCG u mededelen dat de 'Europese niet-openbare aanbesteding Sloop- en nieuwbouw 93 woningen Tjamsweer te Appingedam' met kenmerk NCG/EUA/SN-Tjamsweer-Appingedam/MN/20251001 wordt ingetrokken. Door de opgetreden samenloop van factoren en verstoring in de planning en fasering van dit project in relatie tot de overige versterkingsprojecten kan NCG geen stabiele planning garanderen. Het uitblijven van een stabiele planning creëert teveel onzekerheden voor zowel de marktpartijen als de overige, bij dit project, betrokken partijen. Onze excuses voor het ongemak voor wat betreft de reeds, door u, gemaakte inspanningen om uw 'Verzoek tot deelneming' in te dienen. NCG zal te zijner tijd via de gebruikelijke kanalen publiceren wanneer de nieuwe aanbestedingsprocedure van start gaat. We kunnen helaas nog geen indicatie geven wanneer dat is. Indien u nog vragen heeft over of wilt reageren op dit bericht kunt u contact opnemen met leveranciersmanagement via leveranciers@nationaalcoordinatorgroningen.nl. Deze mededeling is ook in Mercell middels een openbare aankondiging gepubliceerd op 12 november 2025.
Interne identificatiecode:	735f5ee3-2a34-4518-a69e-c7a92a556962

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Aanvullende aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	45211300 Bouwen van woningen
Aanvullende classificatie (cpv):	45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45210000 Bouwen van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71220000 Maken van bouwkundige ontwerpen
Hoeveelheid:	93
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Zie Selectieleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delfzijl en omgeving (NL112)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie Selectieleidraad.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/06/2026
Einddatum van de duur:	31/01/2031

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	40 000 000 Euro

Rijksoverheid

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Selectiecriterium 1
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Selectiecriterium 2
Beschrijving:	Zie Selectieleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	60

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie Selectieleidraad.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Nationaal Coördinator Groningen

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Andere

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Rijksoverheid

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Verzoeken tot deelname
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Nationaal Coördinator Groningen
Registratienummer:	52813150
Postadres:	Paterswoldseweg 1
Stad:	Groningen
Postcode:	9726BA
Onderverdeling land (NUTS):	Delfzijl en omgeving (NL112)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marrit Nijmeijer
E-mail:	m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefoon:	06-25411796
Internetadres:	https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2475

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen
Registratienummer:	82950385
Stad:	Groningen
Postcode:	9712NX
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
E-mail:	m.nijmeijer@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefoon:	0880414477

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	3888338c-b6f6-4ed8-b583-807ec5a465da - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/11/2025 10:17 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	13/11/2025 10:17 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid