

Overeenkomst



en

<Naam opdrachtnemer>

Datum:

Kenmerk Beschrijvend Document: **K01045**

Ondergetekenden:

Gemeente Dongen, zetelende te Hoge Ham 62, te Dongen ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam + functie>, verder genoemd "opdrachtgever";

En

<NAAM OPDRACHTNEMER>, gevestigd aan te <straat>, te <plaats>, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam + functie>, hierna te noemen: "opdrachtnemer",

Gezamenlijk te noemen: "Partijen"

De rechtsverhouding tussen de Partijen wordt in volgorde van belangrijkheid bepaald door:

1. De overeenkomst inclusief bijlagen;
2. De Nota van inlichtingen d.d. 11 december 2025 inclusief bijlagen;
3. Het beschrijvend document Omgevingsplan gemeente Dongen met kenmerk K010456 waarbij de meest recente versie inclusief bijlagen prevaleert;
4. De Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten gemeente Dongen, bijlage 9;
5. De inschrijving van de opdrachtnemer inclusief bijlagen.

De opdrachtgever en de opdrachtnemer zijn als volgt overeengekomen:

Artikel 1 Algemene bepalingen

- 1.1 Deze overeenkomst is het resultaat van het aanbestedingstraject van de gemeente Dongen.
- 1.2 Deze overeenkomst betreft een overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, ten behoeve van de gemeente Dongen.
- 1.3 Deze overeenkomst heeft ten doel om de te leveren dienstverlening conform alle voorwaarden en eisen zoals gesteld in de documenten genoemd onder rechtsverhouding vast te stellen.
- 1.4 Kennisgevingen die partijen op grond van deze overeenkomst aan elkaar doen, dienen schriftelijk plaats te vinden.
- 1.5 Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.
- 1.6 In aanvulling op in deze overeenkomst opgenomen bepalingen zijn de bepalingen in het aanbestedingsdocument d.d. 12 november 2026 versie definitief met kenmerk K01045, inclusief alle bijbehorende bijlagen van toepassing.

- 1.7 In geval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten geldt de rangorde zoals aangegeven bij 'de rechtsverhouding' hierboven.

Artikel 2 Opdracht

- 2.1 De opdracht betreft 'het adviseren in het kader van, en opstellen van het omgevingsplan voor de gemeente Dongen' conform de gestelde voorwaarden en eisen in het aan aanbestedingsdocument d.d. 12 november 2026 versie definitief met kenmerk K011241, inclusief bijlagen en de aangeboden dienstverlening conform de inschrijving van XXXX d.d. XXXX.

Artikel 3 Duur en vorm van de overeenkomst

- 3.1 De ingangsdatum van deze overeenkomst is **1 maart 2026** en heeft een vaste looptijd van **twee (2) jaar**. De vaste looptijd van de overeenkomst zal daarmee eindigen op **29 februari 2028**.
- 3.2 De overeenkomst kan **vier (4)** keer optioneel worden verlengd voor de duur van **één (1) jaar**.
- 3.3 De mogelijkheid tot het verlengen van de overeenkomst is eenzijdig. De opdrachtgever geeft tenminste drie (3) maanden voor het aflopen van de vaste termijn van de overeenkomst schriftelijk aan of de overeenkomst wordt verlengd. Gedurende de verlengingsjaren geldt dat Opdrachtgever uiterlijk één (1) maand voor de einddatum hiervan schriftelijke melding doet aan Opdrachtnemer.
- 3.4 In beginsel eindigt de overeenkomst van rechtswege automatisch na afloop van de vaste looptijd tenzij de opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsopties. Bij gebruik van verlengingen eindigt de overeenkomst van rechtswege na afloop van de volledige termijn, inclusief alle mogelijke verlengingen, dan wel eerder na tijdige opzegging door de opdrachtgever.
- 3.5 Bij gebruik van de herzieningsclausule eindigt de overeenkomst van rechtswege op de dag voor de datum waarop het omgevingsplan klaar moet zijn, na onherroepelijk worden van het omgevingsplan of eerder na tijdige opzegging door de opdrachtgever.

Artikel 4 Tarieven

- 4.1 De diensten die door opdrachtnemer worden verricht ter invulling van de opdracht betreft het adviseren in het kader van, en opstellen van het omgevingsplan voor de gemeente Dongen worden vergoed op basis van de opgegeven uurtarief, zoals vermeld in de inschrijving van opdrachtnemer (Bijlage 4 Inschrijvingsbiljet).
- 4.2 Het opgegeven uurtarief is exclusief BTW.
- 4.3 Het uurtarief betreft een all-in tarief, wat betekent dat alle eventuele bijkomende kosten in het tarief verwerkt dienen te zijn.
- 4.4 Indexatie mogelijkheden;
- Het tarief is vast tot en met 31 december 2026;
 - Voor de daaropvolgende jaren is de opdrachtnemer gerechtigd het tarief jaarlijks, voor het eerst per 1 januari 2027, te indexeren;
 - Het te hanteren indexeringspercentage bedraagt maximaal, van ieder jaar, laatst bekende definitieve jaarmutatiecijfer "CBS-prijsindexcijfer 'Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2021= 100, zoals gepubliceerd op de website van het Centraal Bureau voor de Statistiek;
 - Opdrachtnemer overlegt het geïndexeerde tarief uiterlijk 30 september van ieder jaar voor akkoord aan opdrachtgever. Na akkoord opdrachtgever mag per 1 januari conform het nieuwe tarief gefactureerd worden;
 - Inhaalslagen voor niet toegepaste indexeringen zijn niet mogelijk.

Artikel 5 Facturatie & betaling

- 5.1 Facturen dienen te voldoen aan de factuureisen van gemeente Dongen (bijlage 10).
- 5.2 Op deze factuur dienen, naast de in de inkoopvoorwaarden genoemde gegevens, het volgende te worden vermeld:
- Opdrachtgever/besteller Gemeente Dongen, Connie Gorissen
 - Routecode 1425
 - FCL/ECL 63100101 / 38633

Artikel 6 Toepasselijk recht en geschillen

- 6.1 Op deze overeenkomst is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.
- 6.2 Indien er geschillen ontstaan in verband met de overeenkomst tussen partijen, zullen deze eerst in onderling overleg worden besproken met het doel tot een gezamenlijke oplossing te

komen. Indien partijen niet tot overeenstemming komen, kan het geschil aanhangig worden gemaakt aan de bevoegde rechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda.

Artikel 7 Wijzigingen

- 7.1 Wijzigingen in de overeenkomst, zijnde niet wezenlijke wijzigingen, alsmede aanvullingen daarop zijn slechts geldig voor zover deze schriftelijk zijn overeengekomen. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken hebben geen rechtskracht tenzij deze schriftelijk zijn bevestigd.
- 7.2 Het is opdrachtnemer verboden om zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van opdrachtgever rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen aan derden.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en rechtsgeldig ondertekend te <plaatsnaam>,

Voor akkoord,
Gemeente Dongen

Voor akkoord,
<bedrijfsnaam opdrachtnemer>

Naam:
<naam ondertekenaar gemeente>
Handtekening

Naam:
<naam ondertekenaar opdrachtnemer>
Handtekening

.....

.....

OVERZICHT BIJLAGEN

Kenmerk K010456	Beschrijvend document
Bijlage 1	Plan van Aanpak – Omgevingsplan gemeente Dongen 11-11-2022
Bijlage 2	Handboek – Opstellen omgevingsplan gemeente Dongen
Bijlage 3	Urenspecificatie
Bijlage 4	Inschrijvingsbiljet
Bijlage 5	Eigen verklaring sanctiepakket Rusland
Bijlage 6	Verklaring referentie voor kerncompetentie 1
Bijlage 7	Concept overeenkomst
Bijlage 8	Klachtenregeling
Bijlage 9	Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten gemeente Dongen
Bijlage 10	Factureneisen gemeente Dongen
Bijlage 11	UEA