**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |
| Rechtsvorm van de koper : | Regionale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Vrijwillige transparantie - exploitatie zwembad |
| Beschrijving: | Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De totale compensatie bedraagt € 900.000,00. Met deze compensatie wordt een verlieslatende exploitatie gedurende de resterende exploitatieperiode vanwege de gedeeltelijke sluiting zoveel als mogelijk beperkt. De aanbestedende dienst is van mening dat hier sprake is van een onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 2.163e Aw 2012. Het betreft een omstandigheid die niet is voorzien, de aard van de opdracht verandert niet en de compensatie die wordt verstrekt, bedraagt niet meer d Zie korte toelichting. |
| Identificatiecode van de procedure: | 29aa97ea-ffa8-412e-a2c2-a2199df2e66f |
| Type procedure: | Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Exploitatie zwembad |
| Beschrijving: | Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Land: | Nederland |

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 36 Maand |

**5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | neen |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

| | |
|---|---|
| Doel van strategische aanbestedingen: | Geen strategische aanbesteding |

**5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

| | |
|---|---|
| Type: | Prijs |
| Naam: | P1 - Prijs |
| Beschrijving: | P1 - Prijs |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 100 |

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Krimpen aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: | 900 000 Euro |

Onderhandse gunning:

| | |
|---|---|
| Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: | De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen<br>Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh [invullen kenmerk aanbesteding] zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Andere rechtvaardiging: | totale compensatie bedraagt € 900.000,00. Met deze compensatie wordt een verlieslatende exploitatie gedurende de resterende exploitatieperiode vanwege de gedeeltelijke sluiting zoveel als mogelijk beperkt. De aanbestedende dienst is van mening dat hier sprake is van een onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 2.163e Aw 2012. Het betreft een omstandigheid die niet is voorzien, de aard van de opdracht verandert niet en de compensatie die wordt verstrekt, bedraagt niet meer dan 50% van de waarde van de oorspronkelijke opdracht. |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

**6.1.2 Informatie over winnaars**

| | |
|---|---|
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | Optisport Krimpen aan den IJssel B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | 1 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Waarde van de aanbesteding: | 900 000 Euro |
| Waarde concessie | |
| Geraamde inkomsten afkomstig van de gebruikers van de concessie: | 900 000 Euro |
| Geraamde inkomsten afkomstig van de koper die de concessie verleende: | 0 Euro |
| Voor de berekening van de geraamde waarde van de concessie gebruikte methode: | Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De totale compensatie bedraagt € 900.000,00. |
| De inschrijving is een variant: | neen |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | CON-0001 |
| Titel: | P1 Exploitatie zwembad |
| Datum van sluiting van het contract: | 16/10/2025 |
| Organisatie die het contract ondertekent: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |

**6.1.4 Statistische informatie**

| | |
|---|---|
| Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |
| Type van de ontvangen | |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| inschrijvingen: | Inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Krimpen aan den IJssel |
| Registratienummer: | 461573795 |
| Postadres: | Raadhuisplein 2 |
| Stad: | KRIMPEN AAN DEN IJSSEL |
| Postcode: | 2922AD |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL366) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Marylène Verhaar |
| E-mail: | maryleneverhaar@krimpenaandenijssel.nl |
| Telefoon: | +31 655732066 |
| Internetadres: | http://www.krimpenaandenijssel.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Rotterdam |
| Stad: | Rotterdam |
| Postcode: | 3072 AK |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL366) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl |
| Internetadres: | https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Contact |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Optisport Krimpen aan den IJssel B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 67084710 |
| Postadres: | J. Asselbergsweg 1 |
| Stad: | Tilburg |
| Postcode: | 5026RP |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL366) |
| Land: | Nederland |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Winnaar van deze percelen: | LOT-0000 |

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | 6589c045-864e-46cb-bec9-59fdea2f76d2 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 11/11/2025 12:21 +01:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid