

11/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Krimpen aan den IJssel

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Vrijwillige transparantie - exploitatie zwembad

Beschrijving: Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De totale compensatie bedraagt € 900.000,00. Met deze compensatie wordt een verlieslatende exploitatie gedurende de resterende exploitatieperiode vanwege de gedeeltelijke sluiting zoveel als mogelijk beperkt. De aanbestedende dienst is van mening dat hier sprake is van een onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 2.163e Aw 2012. Het betreft een omstandigheid die niet is voorzien, de aard van de opdracht verandert niet en de compensatie die wordt verstrekt, bedraagt niet meer dan Zie korte toelichting.

Identificatiecode van de procedure: 29aa97ea-ffa8-412e-a2c2-a2199df2e66f

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Exploitatie zwembad

Beschrijving: Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar.

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 92610000 Exploitatie van sportaccommodatie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie

:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake neen

overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: P1 - Prijs

Beschrijving: P1 - Prijs

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Krimpen aan den IJssel - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Krimpen aan den IJssel

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Krimpen aan den IJssel

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Krimpen aan den IJssel

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 900 000 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Andere rechtvaardiging :	Tijdens de exploitatie van Zwembad de Lansingh [invullen kenmerk aanbesteding] zijn gebreken geconstateerd aan het leidingwerk in de badomlopen onder de in exploitatie gegeven zwembaden. Onder een van de baden (het recreatiebad) bleek het leidingwerk in zodanig slechte staat te zijn dat het recreatiebad per 28 mei 2024 is gesloten. Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De totale compensatie bedraagt € 900.000,00. Met deze compensatie wordt een verlieslatende exploitatie gedurende de resterende exploitatieperiode vanwege de gedeeltelijke sluiting zoveel als mogelijk beperkt. De aanbestedende dienst is van mening dat hier sprake is van een onvoorziene omstandigheid als bedoeld in artikel 2.163e Aw 2012. Het betreft een omstandigheid die niet is voorzien, de aard van de opdracht verandert niet en de compensatie die wordt verstrekt, bedraagt niet meer dan 50% van de waarde van de oorspronkelijke opdracht.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Optisport Krimpen aan den IJssel B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 900 000 Euro

Waarde concessie

Geraamde inkomsten afkomstig van de gebruikers van de concessie: 900 000 Euro

Geraamde inkomsten afkomstig van de koper die de concessie verleende: 0 Euro

Voor de berekening van de geraamde waarde van de concessie gebruikte methode: Dit heeft gevolgen voor de exploitatie, waardoor de gemeente heeft besloten de exploitant over de jaren april 2024 tot en met maart 2027 te compenseren door betaling van een bedrag van € 300.000,00 per jaar. De totale compensatie bedraagt € 900.000,00.

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Exploitatie zwembad

Datum van sluiting van

het contract: 16/10/2025
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Krimpen aan den IJssel

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Krimpen aan den IJssel
Registratienummer: 461573795
Postadres: Raadhuisplein 2
Stad: KRIMPEN AAN DEN IJSSEL
Postcode: 2922AD
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Marylène Verhaar
E-mail: maryleneverhaar@krimpenaandenijssel.nl
Telefoon: +31 655732066
Internetadres: <http://www.krimpenaandenijssel.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam/Contact>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Optisport Krimpen aan den IJssel B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 67084710
Postadres: J. Asselbergsweg 1
Stad: Tilburg
Postcode: 5026RP
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6589c045-864e-46cb-bec9-59fdea2f76d2 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 11/11/2025 12:21 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands