

Definitief te verzekeren waarden per 1 januari 2025 obv registratie Facilitor

Nummer	typ	Adres	Plaats	Beschrijving	
algemene uww vestiging hoofdkantoor					
AMSG0-00	ALG	La Guardiaweg 116	Amsterdam	vast ktr A	
AMSG2-00	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast ktr C	
AMSG2-00	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast ktr C	
AMSG2-01	ALG	La Guardiaweg 94-114(C)	Amsterdam	vast restaurant C	
AMSG3-00	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast ktr D	
AMSG3-00	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast ktr D	
AMSG3-01	ALG	La Guardiaweg 116-162(D)	Amsterdam	vast restaurant D	
AMSR1-00	ALG	Radarweg 29 vervallen	Amsterdam	1-1-2020	30-4-2024

algemene uww vest. DCC

AMSB4-00	ALG	Basisweg 38-42	Amsterdam	3692+bedruimte1325m2	
----------	-----	----------------	-----------	----------------------	--

ALKW0-04	ALG	Wognumsebuurt 2	Alkmaar		
ALMW0-02	ALG	Willem Dreesweg 16	Almere		
AMSB4-01	ALG	Basisweg 38-42	Amsterdam		
AMSD2-08	ALG	Delflandlaan 3 -5	Amsterdam		
APED1-00	ALG	Deventerstraat 43 vervallen	Apeldoorn	1-1-2015	31-12-2024
ARNK0-01	ALG	Kronenburgsingel 4	Arnhem		
ASSS0-06	ALG	Stationsstraat 30-32	Assen		
BREC3-01	ALG	Chasséveld 17	Breda		
BRER0-00	ALG	Rat Verlegstraat 2	Breda		
DENL0-03	ALG	Leeghwaterplein 1	Den Haag		
DENM0-01	ALG	Magistratenlaan 156-186	Den Bosch		
DENV2-02	ALG	Verheeskade 25	Den Haag		
DOET1-00	ALG	Terborgseweg 136	Doetinchem		
DORW0-01	ALG	Weizigtweg 33	Dordrecht		
EINB0-01	ALG	Boschdijk 20	Eindhoven		
EINP3-00	ALG	Past.Peterstraat 160-166	Eindhoven		
EMMV0-01	ALG	Verlengde Spoorstraat 2	Emmen		
GROC0-03	ALG	Cascadeplein 3 vervallen	Groningen	1-4-2020	31-5-2024
GOEP0-00	ALG	Piet Heinstraat 25	Goes		
GOEP1-12	ALG	Piet Heinstraat 77 Goes	Goes		
GROS0-00	ALG	Stationsweg 10	Groningen		
HAAZ0-03	ALG	Zijlsingel 1	Haarlem		
HEEG0-01	ALG	Geerstraat 121	Heerlen		
HEEG2-04	ALG	Geerstraat 115	Heerlen		
HENP1-03	ALG	Prinses Beatrixstraat 9-13	Hengelo		
LEEL0-01	ALG	Lange Marktstraat 26 (gebouw 3)	Leeuwarden		
LEES0-00	ALG	Stationsweg 1-11	Leeuwarden		
LEIV5-05	ALG	Vondellaan 55	Leiden		
NIJT0-00	ALG	Takenhofplein 4	Nijmegen		
ROEK0-01	ALG	Kazerneplein 172-196	Roermond		
ROTL0-00	ALG	Laan op Zuid 393	Rotterdam		
TILB1-00	ALG	Burgemeester Brokxlaan 1680	Tilburg		
UTRT0-05	ALG	Moeder Teresalaan 100	Utrecht		
VENP0-07	ALG	Prinsessesingel 10	Venlo		
ZWOK0-21	ALG	Koggelaan 5a	Zwolle		

UTRS0-52	WB	St. Jacobstraat 400-420	Utrecht		
----------	----	-------------------------	---------	--	--

totaal algemene uwv vestigingen

ALKM0-52	WB	Mallegatsplein 10	Alkmaar		
ALMS0-51	WB	Stadhuisplein 1	Almere		
AMES6-54	WB	Stadsring 75	Amersfoort		
APER0-50	WB	Het Rietveld 55-59	Apeldoorn		
ARNB0-51	WB	Boulevard Heuvelink 4	Arnhem		
DENP1-53	WB	Platinaweg 10 vervallen	Den Haag	1-10-2019	30-11-2024
EDER0-51	WB	Raadhuisplein 1	Ede		
ENSH0-50	WB	Hengelsestraat 51	Enschede		
GORS0-50	WB	Stadhuisplein 1	Gorinchem		
GROH1-52	WB	Harm Buitenplein 1	Groningen		
HEEM1-51	WB	Maanplein 88	Heerlen		
HELC1-50	WB	Churchillaan 109	Helmond		
HILW1-52	WB	Wilhelminastraat 1	Hilversum		
NIJN0-50	WB	Nieuwe Dukenburgseweg 21a	Nijmegen		
ROTH1-54	WB	Herenwaard 21	Rotterdam		
TIEA1-50	WB	Achterweg 2 (TIEA1)	Tiel		
UTRS1-50	WB	Stadsplateau 1	Utrecht		
ZAAE0-50	WB	Ebbehout 31	Zaandam		
ZAAS1-50	WB	Stadhuisplein 100	Zaandam		
ZOEZ0-50	WB	Zuidwaarts 9	Zoetermeer		

werkbetrijf PES omscholing ism Gemeenten/vakbonden e.d.)

ROTH5-50	WB	Hoogstraat 110	Rotterdam		
----------	----	----------------	-----------	--	--

Totaal UWV Werkbetrijf

Totaal te verzekeren Portefeuille

per vestiging getotaliseerd oppervlak in m2	huurders- belang euro/m2	aantal wp werkplekken hk	inventaris euro per wp	computer euro per wp
		18		
		alg muv hk,dcc		alg muv dcc,bkwi
	349	20	654	1.407
		werkbetrijf		
		22		

5.754	2.008.100	320	209.300	450.200
11.889	4.149.300	661	432.300	930.000
26.232	9.155.000	1.457	952.900	2.050.000
6.741	2.352.700	375	245.300	527.600
50.616	17.665.100	2.813	1.839.800	3.957.800

5.017	1.750.900	228	149.100	320.800
5.017	1.750.900	228	149.100	320.800

11.001	3.839.300	611	399.600	859.700
11.722	4.091.000	651	425.800	916.000
5.016	1.750.600	279	182.500	392.600
18.983	6.625.200	1.055	690.000	1.484.400
3.934	1.373.000	219	143.200	308.100
8.320	2.903.700	462	302.100	650.000
1.215	424.000	68	44.500	95.700
10.136	3.537.500	563	368.200	792.100
2.113	737.400	117	76.500	164.600
7.853	2.740.900	436	285.100	613.500
5.816	2.029.900	323	211.200	454.500
7.486	2.612.700	416	272.100	585.300
3.248	1.133.500	180	117.700	253.300
3.535	1.233.700	196	128.200	275.800
10.376	3.621.200	576	376.700	810.400
5.708	1.992.100	317	207.300	446.000
3.294	1.149.600	183	119.700	257.500
4.068	1.419.700	226	147.800	318.000
2.866	1.000.200	159	104.000	223.700
3.853	1.344.700	214	140.000	301.100
15.873	5.539.500	882	576.800	1.241.000
3.917	1.367.100	218	142.600	306.700
10.615	3.704.600	590	385.900	830.100
2.075	724.200	115	75.200	161.800
10.098	3.524.200	561	366.900	789.300
7.146	2.493.900	397	259.600	558.600
5.798	2.023.400	322	210.600	453.100
5.631	1.965.200	313	204.700	440.400
3.189	1.113.000	177	115.800	249.000
2.562	894.100	142	92.900	199.800
16.785	5.858.000	933	610.200	1.312.700
4.490	1.567.000	249	162.800	350.300
18.843	6.576.200	1.047	684.700	1.473.100
6.701	2.338.700	372	243.300	523.400
12.477	4.354.500	693	453.200	975.100
256.744	89.603.500	14.262	9.327.400	20.066.700

waardebepaling huurdersbelang
algemene UWV en werkbetrijfvestigingen muv
349/m2

waardebepaling inventaris
UWV-vestigingen en BKWI 1 werkplek=20m2
m.u.v. La Guardia en Radarweg n.l. 1 werkplek:
Basisweg werkelijk aantal plekken i.v.m. functi
Werkbetrijf 1 werkplek=22m2
654/wp

waardebepaling computers
UWV-vestigingen 1 werkplek=20m2 m.u.v. La C
Basisweg werkelijke waarde i.v.m. functie van l
Werkbetrijf 1 werkplek=22m2
BKWI Utrecht St Jacobslaan werkelijke waarde

standaardwerkplek	excl btw
gemiddelde aanschafwaart	775,00
hierin zit 4 jaar verlengde g	-46,50
	728,50
2 monitoren/muis/keyb/dc	435,00
totaal	1.163,50

1.244	434.100	62	40.700	87.500
1.244	434.100	62	40.700	87.500

313.621	109.453.600	17.365	11.357.000	24.432.800
----------------	--------------------	---------------	-------------------	-------------------

1.950	680.600	89	58.200	125.200
1.650	575.900	75	49.100	105.500
1.664	580.900	76	49.700	106.900
3.090	1.078.400	140	91.600	197.000
3.534	1.233.400	161	105.300	226.500
4.306	1.502.800	196	128.200	275.800
1.030	359.500	47	30.700	66.100
2.038	711.300	93	60.800	130.900
303	105.800	14	9.200	19.700
2.514	877.400	114	74.600	160.400
2.643	922.400	120	78.500	168.800
1.319	460.300	60	39.200	84.400
956	333.600	43	28.100	60.500
1.684	587.500	77	50.400	108.300
1.724	601.700	78	51.000	109.700
879	306.800	40	26.200	56.300
341	119.200	16	10.500	22.500
192	67.000	9	5.900	12.700
1.425	497.300	65	42.500	91.500
1.143	398.900	52	34.000	73.200
34.385	12.000.700	1.565	1.023.700	2.201.900

260	90.700	8	5.200	11.300
260	90.700	8	5.200	11.300

34.645	12.091.400	1.573	1.028.900	2.213.200
---------------	-------------------	--------------	------------------	------------------

348.266	121.545.000	18.938	12.385.900	26.646.000
----------------	--------------------	---------------	-------------------	-------------------

✓ DCC

=18m2

ie van het pand

Guardia n.l. 1 werkplek=18m2

het pand

computerapparatuur

incl btw

1.407,84