

17/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Súdwest-Fryslân
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Klameare
Beschrijving: De gemeente Súdwest-Fryslân heeft besloten een nieuw cultureel ontmoetingscentrum genaamd Kultuerhús Klameare in Workum te realiseren. Het nieuw te realiseren Kultuerhús heeft een oppervlakte van ongeveer 2.479 m2 BVO en biedt gelegenheid voor de vestiging van: > een bibliotheek (gebruiker: Bibliotheken Mar & Fean); > een filmhuis; > een theaterfunctie; > diverse (multifunctionele) zalen; > horeca (bar en keuken); > kantoorruimte; > werkplekken.
Identificatiecode van de procedure: d5f58df7-9988-4864-935a-68c56d58b0f2
Interne identificatiecode : SWF25103
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant
Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)
Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw Klameare
Beschrijving: een nieuw cultureel ontmoetingscentrum genaamd Kultuerhús Klameare in Workum Het nieuw te realiseren Kultuerhús heeft een oppervlakte van ongeveer 2.479 m2 BVO en biedt gelegenheid voor de vestiging van: > een bibliotheek (gebruiker: Bibliotheken Mar & Fean); > een filmhuis; > een

theaterfunctie; > diverse (multifunctionele) zalen; > horeca (bar en keuken);
> kantoorruimte; > werkplekken.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212000 Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Aanvullende classificatie (cpv): 45100000 Bouwrijp maken van terreinen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45400000 Afwerking van gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 19/11/2025 12:00 +01:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397465>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/397465>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus
: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 12/12/2025 14:00 +01:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
geldig moet blijven: 1 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 12/12/2025 14:30 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
: Gemeente Súdwest-Fryslân - Gemeente Súdwest-Fryslân

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Súdwest-Fryslân - Arrondissement Noord Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Súdwest-Fryslân
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Súdwest-Fryslân - Arrondissement Noord Nederland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Súdwest-Fryslân

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Súdwest-Fryslân
Registratienummer:	352062623
Postadres:	Marktstraat 8
Stad:	SNEEK
Postcode:	8601CT
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Friso Dijkstra
E-mail:	inkoop@sudwestfryslan.nl
Telefoon:	+31 140515
Fax:	+31 515489999
Internetadres:	https://www.sudwestfryslan.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondissement Noord Nederland
Postadres:	Zaailand 102
Stad:	Leeuwarden (NL)
Postcode:	8911 BN
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
E-mail:	noord-nederland@om.nl
Internetadres:	http://www.om.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Súdwest-Fryslân
Postadres:	Marktstraat 8
Stad:	Sneek
Postcode:	8601CT
Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Friesland (NL128)
Land:	Nederland
Contactpunt:	inkoop@sudwestfryslan.nl
E-mail:	inkoop@sudwestfryslan.nl
Telefoon:	+31 5151489000
Fax:	+31 515489999

Internetadres: <http://www.sudwestfryslan.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Arrondissement Noord Nederland
Postadres: Zaailand 102
Stad: Leeuwarden (NL)
Postcode: 8911 BN
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Friesland (NL128)
Land: Nederland
E-mail: noord-nederland@om.nl
Internetadres: <https://www.om.nl/organisatie/landingspagina/noord-nederland/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4e63759a-80e4-4665-870b-2a6539088cd1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 17/10/2025 11:48 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands