

Bijlage A Programma van Eisen Meubilair – Gemeente Dijk en Waard

Inleiding en doelstelling

Dit Programma van Eisen (PvE) vormt de inhoudelijke en juridische basis voor de Europese aanbesteding van het losse meubilair en kantoormeubilair voor de te verbouwen vloervelden van het gemeentehuis van Dijk en Waard. Het PvE beschrijft de functionele, esthetische, technische en duurzaamheidseisen waaraan de aangeboden producten moeten voldoen, evenals de voorwaarden voor levering, plaatsing en nazorg.

Het PvE dient te worden gelezen in samenhang met de Technische Bijlage Meubilair, waarin per product de specifieke uitvoerings- en kwaliteitscriteria zijn opgenomen. Beide documenten vormen gezamenlijk het uitgangspunt voor de beoordeling en uitvoering van de opdracht.

Doel van deze aanbesteding is het realiseren van een duurzame, ergonomische en toekomstbestendige inrichting die bijdraagt aan een gezonde, representatieve en productieve werkomgeving.

1. Functionele eisen

- De inrichting dient te voorzien in werkplekken, vergaderplekken, ontmoetingsplekken, concentratieplekken en ondersteunend meubilair.
- Meubilair moet modulair en flexibel inzetbaar zijn zodat toekomstige aanpassingen mogelijk blijven.
- Producten dienen onderhoudsarm te zijn en geschikt voor dagelijks intensief gebruik.
- Het meubilair dient esthetisch afgestemd te zijn op het interieurontwerp en de architectonische visie van het gemeentehuis.
- Afwijkingen van het PvE of de Technische Bijlage zijn uitsluitend toegestaan na schriftelijke goedkeuring door de opdrachtgever.

2. Technische en kwalitatieve eisen

- Producten dienen te voldoen aan de relevante Europese normen (EN 1335, EN 527, EN 15372, EN 16139, EN 14073 e.d.), afhankelijk van de productgroep.
- De producten moeten voldoen aan brandveiligheidsvoorschriften en het Bouwbesluit 2012.
- Toegepaste materialen moeten waar mogelijk duurzaam, recyclebaar en emissiearm zijn.
- Vormgeving en materiaalafwerking moeten bijdragen aan het thema 'durability' — kwaliteit, levensduur en esthetische samenhang zijn essentieel beoordelingscriteria.
- Indien alternatieve producten worden aangeboden, dienen deze aantoonbaar gelijkwaardig te zijn aan de referentieproducten wat betreft ontwerp, kwaliteit, duurzaamheid en comfort.
- De opdrachtgever kan om proefplaatsing of monsterbeoordeling vragen bij twijfel over de gelijkwaardigheid.
- Producten die als alternatief worden aangeboden, dienen in ieder geval hetzelfde kwaliteits- en uitstralingsniveau te hebben als het referentiemodel.

3. Prijsstelling

- De prijzen dienen volledig inclusief te zijn: levering, montage, bevestigingsmateriaal, transport, verwijdering verpakkingen en installatie van accessoires.
- Alle prijzen worden exclusief BTW opgegeven.
- Prijzen zijn vast voor de gehele looptijd van de overeenkomst, inclusief eventuele verlengingsopties.
- Geen prijsherziening zonder expliciete schriftelijke goedkeuring van de opdrachtgever.
- Indien producten niet meer leverbaar zijn, moet een gelijkwaardig alternatief worden aangeboden zonder prijsverhoging.

4. Duurzaamheid en circulariteit

- Waar mogelijk dienen producten te bestaan uit hernieuwbare of gerecyclede materialen.
- Hout dient te voldoen aan FSC- of PEFC-certificering (of gelijkwaardig).
- Stoffering, schuim en lijm moeten emissiearm zijn.
- Producten dienen demontabel en geschikt voor revisie of herstoffering te zijn.
- Minimaal 30% van de toegepaste materialen moet aantoonbaar circulair zijn.
- De leverancier biedt een retour- en hergebruikprogramma aan voor einde levensduur.
- De inschrijver voegt een korte duurzaamheidsverklaring toe met informatie over herkomst, productie en certificering.

5. Projectmanagement en communicatie

- De opdrachtnemer wijst een projectleider aan die eindverantwoordelijk is voor planning, coördinatie en communicatie.
- De opdrachtnemer neemt deel aan bouwvergaderingen en levert voortgangsrapportages.
- Alle afwijkingen in planning of risico's worden onmiddellijk gemeld, inclusief corrigerende maatregelen.
- Alle productuitvoeringen en detaillering dienen vooraf ter goedkeuring te worden voorgelegd aan DNA Projecten.

6. Montage, oplevering en nazorg

- Alle producten dienen bedrijfsklaar te worden opgeleverd, inclusief schoon opleveren van de ruimte en afvoer van verpakkingsmateriaal.
- Montage dient zorgvuldig en schadevrij plaats te vinden volgens Arbo- en veiligheidsvoorschriften.
- Gezamenlijke inspectie vindt plaats bij oplevering. Eventuele gebreken worden binnen vijf werkdagen hersteld.
- Leverancier blijft aanspreekpunt voor service en onderhoud binnen de garantietermijn.

7. Garantie en onderhoud

- Werkplekken, tafels: minimaal 7 jaar garantie.
- Overige meubels: minimaal 5 jaar garantie.
- Storingen of defecten dienen binnen vijf werkdagen te worden opgelost.
- Reserveonderdelen en stofferingen moeten ten minste vijf jaar na oplevering leverbaar blijven.
- Onderhoudsinstructies en garantiebewijzen dienen bij oplevering te worden verstrekt.

8. Prijsblad en aantallen

- De in het prijsblad genoemde aantallen producten zijn bepalend voor de inschrijving en prijsopgave.
- Alle ondersteunende documenten, waaronder tekeningen, impressies en sfeerbeelden, zijn ondergeschikt aan de aantallen die in het prijsblad zijn genoemd.
- De inschrijver dient deze aantallen aan te houden bij het opstellen van het voorstel.

9. Beoordeling, gelijkwaardigheid en duurzaamheid

- De beoordeling van alternatieve producten op kwaliteit, comfort en uitstraling ligt ten alle tijde bij de opdrachtgever. Het niet voldoen aan de gevraagde uitgangspunten die gesteld zijn in de bijbehorende Technische Bijlage leidt tot uitsluiting.
- Vormgeving en kwaliteit worden beschouwd als essentieel onderdeel van duurzaamheid.
- De opdrachtgever behoudt het recht om proefplaatsingen te verlangen alvorens definitieve goedkeuring te verlenen.

10. Slotbepaling

Dit document vormt samen met de Technische Bijlage Meubilair een integraal onderdeel van de aanbestedingsdocumenten van de Gemeente Dijk en Waard.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor, in overleg met DNA Projecten, wijzigingen of aanvullingen aan te brengen die noodzakelijk zijn voor een kwalitatieve en consistente uitvoering.