

06/12/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Lelystad
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerp & Realisatie Sportcomplex Rietlanden III

Beschrijving: Ontwerp en realisatie van een Sportcomplex. Het bestaande sportcomplex Rietlanden II wordt uitgebreid met 8 zalen met diverse ondersteunende functies. Het geheel zal integraal moeten functioneren. Een bouwteam is een 2-stappen-aanpak waarbij opdrachtgever en opdrachtnemer samen in de ontwerpfase een gedragen ontwerp maken, risico's beheersen en een reële prijs vaststellen (stap 1) om daarna op beheerste wijze de realisatiefase te doorlopen (stap 2). Door intensief samen te werken ontstaat er een situatie waarin de kennis en expertise van de opdrachtnemer optimaal gebruikt kan worden en de opdrachtgever volledig betrokken is bij het ontwerpproces. Er wordt ruimte gemaakt om gezamenlijk oplossingen en ideeën te bespreken en er is openheid en transparantie over beheersing van de begroting en risico's. Het taakstellend budget voor de bouwkosten: € 20.000.000, -- Vaste inrichting: € 661.000, --

Identificatiecode van de procedure: d5bd5adc-5f7c-4100-b09d-470f71adc6f7

Interne identificatiecode : ISF 55799

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 17 900 000Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Ontwerp en realisatie van een Sportcomplex.
Beschrijving: Het bestaande sportcomplex Rietlanden II wordt uitgebreid met 8 zalen met diverse ondersteunende functies. Het geheel zal integraal moeten functioneren.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 71220000Maken van bouwkundige ontwerpen

Opties:

Beschrijving van de opties: De Gemeente zal met de Opdrachtnemer een Aannemersovereenkomst aangaan, op grond waarvan: (i) Opdrachtnemer vanaf de fase DO de Opdracht zal uitvoeren in Bouwteam. In het Bouwteam zijn de personen vertegenwoordigd die worden benoemd in de Aannemersovereenkomst, en (ii) Opdrachtnemer een eerste recht op prijsaanbieding zal krijgen voor de Realisatiefase.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2027

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 17 900 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake

ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische

aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Beschrijving volgt bij gunningsfase

Gewicht (punten, exact) 40
:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Volgt in de Biedingsleidraad van de gunningsfase.

Gewicht (punten, exact) 60
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 07/02/2025 13:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/360295>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 03/04/2025
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/360295>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 07/03/2025 13:00 +01:00
verzoeken tot deelname:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Lelystad

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Lelystad

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Lelystad

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland(NL230)

Land: Nederland

Contactpunt: Jos van Veen

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 320278911

Internetadres: <http://www.lelystad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Stad: Lelystad

Postcode: 8200 AB

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed
Stad: Lelystad
Postcode: 8200 AB

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:

Officiële naam: Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 95b449b2-d6a6-4d68-81de-525627afcd9e-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/12/2024 12:29 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking