17/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Omgevingsdienst Midden-Holland
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Meerjarige Collectieve Ontzorgingsaanpak Isolatie
Beschrijving:	De vraag die vanuit de ODMH in de markt zal worden gezet betreft een Opdracht voor uitvoering, verbetering en doorontwikkeling van de aanpak Meerjarige Collectieve Ontzorging' en deelname aan de meerjarige gemeente-overstijgende samenwerking met minimaal vier gemeenten uit en rondom de regio Midden-Holland (door een intermediaire dienstverlener). De ODMH is hierbij door de deelnemende gemeenten gemandateerd als opdrachtgever. 1
Identificatiecode van de procedure:	89fda1d5-321d-410b-a31f-7ba7b7935696
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Voor de uitvoering van de aanpak 'Meerjarige Collectieve Ontzorging' zoekt de ODMH een marktpartij (hierna: intermediair) die: - eigenaar-bewoners van grondgebonden koopwoningen kwalitatief en effectief begeleidt tijdens het hele proces naar een verduurzaamde woning; - goede vindbaarheid en zichtbaarheid voor eigenaar-bewoners organiseert die aansluit op de marketing en communicatie georganiseerd door de Opdrachtgever en gemeenten; - kwalitatieve verduurzamingsmaatregelen en uitvoering organiseert met (lokale) aanbieders tegen marktconforme prijzen in een transparant proces; - data en lessen ophaalt uit de praktijk en deze beschikbaar stelt voor lokale overheden; - deelneemt aan de gemeente-overstijgende samenwerking als gelijkwaardig samenwerkpartner en 'praktijkexpert'; - doorlopend de aanpak verbetert en de nodige (door-)ontwikkelingen doorvoert om impact en kwaliteit te verhogen; - verantwoordelijk is voor de uitvoering en verantwoording van lokale subsidies, ook voor isolatiemaatregelen die getroffen worden buiten de MCO-aanpak om; - zich committeert aan de realisatie van de aan lokale budgetten verbonden verplichtingen, waaronder een minimum te verduurzamen aantal woningen per gemeente.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71314300Advies inzake efficiënt energiegebruik
Aanvullende classificatie(cpv):	45321000Warmte-isolatiewerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv):	71315210Advies inzake bouwdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land:	Nederland

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 125 766Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden:	Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel:	Intermediaire Dienstverlening met Resultaats- en Prestatieverplichtingen
Beschrijving:	De Omgevingsdienst Midden-Holland gaat een gezamenlijke aanbesteding aan met vier gemeenten in en rondom regio Midden-Holland: Gemeente Bodegraven-Reeuwijk, Gemeente Gouda, Gemeente Krimpen aan den IJssel, Gemeente Krimpenerwaard. De Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH) treedt voor deze aanbesteding op als opdrachtgever en penvoerder namens bovengenoemde gemeenten. De MCO-aanpak biedt een meerjarige aanpak waar een eigenaar-bewoner in de verschillende fases van de klantreis wordt begeleid door een intermediair (de ontzorger). Deze aanbesteding betreft het sluiten van een contract voor Intermediaire Dienstverlening met Resultaats- en Prestatieverplichtingen. De waarde van de opdracht bestaat uit de volgende drie onderdelen: 1. Een overheidsbijdrage bestaande uit een vaste vergoeding en een variabele vergoeding 2. Marketing en communicatie 3. Waarde uit de uitvoering van verduurzaming (raming)
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71314300Advies inzake efficiënt energiegebruik
Aanvullende classificatie(cpv):	45320000Isolatiewerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv):	71314300Advies inzake efficiënt energiegebruik
Opties:	
Beschrijving van de opties:	twee verlengingsopties van 12 maanden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	twee x 12 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 125 766Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E1 Geen crimineel verleden
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld

	onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak
Beschrijving:	De Inschrijver maakt een Plan van Aanpak waarin die de waarde van de propositie voor de volgende drie onderdelen beschrijft: - Eigenaar-Bewoner - (lokale)Aanbieders - Gemeenten
Gewicht (punten, exact):	55
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Lerend vermogen en innovatiekracht
Beschrijving:	In de MCO-aanpak wordt doorlopend geleerd van de praktijk om op basis van die inzichten de aanpak te verbeteren en effectiviteit en kwaliteit te verhogen. Ook wordt er met deze aanpak een basis gelegd voor de lange termijn door diepgaander inzicht te verkrijgen in de woningvoorraad en bewoners. Op basis van dit onderdeel beoordeelt Aanbestedende dienst hoe de Inschrijver effectiviteit en kwaliteit van zijn propositie monitort, evalueert en doorlopend verbetert. Ook wordt gekeken naar aanvullende ontwikkel- en innovatiekracht van de Inschrijver voor product- en/of procesvernieuwing en wat de Inschrijver nodig heeft om ontwikkelingen door te voeren.
Gewicht (punten, exact):	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking (presentatie en interview)
Beschrijving:	De MCO-aanpak voorziet een meerjarige, gelijkwaardige samenwerking tussen Opdrachtgever, Gemeenten en Opdrachtnemer. Het succes en kwaliteit van de samenwerking hangt samen met de mate waarin het plan, de organisatie en samenwerkvisie van Inschrijver past bij de visie van de Opdrachtgever op samenwerking. Daarnaast is opschaling en flexibiliteit naar de toekomst opgenomen in deze Opdracht. Dit onderdeel toetst de inpassing van Inschrijver in de samenwerking en de mate waarin Inschrijver kan inspelen op de dynamische context en opschaling.
Gewicht (punten, exact):	20
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs

Beschrijving:	Het gunningscriterium prijs in deze aanbesteding is verdisconteerd in een vaste en variabele vergoeding vanuit Opdrachtgever, de inkomsten uit de kickback-fee van Aanbieders van de verduurzamingsmaatregelen en aanvullende diensten aan bewoners, die dat voor eigen rekening bekostigen. Met het doen van een Inschrijving gaat Inschrijver akkoord met deze vooraf bepaalde beloningssystematiek. Er wordt in deze aanbestedingsprocedure derhalve niet gewerkt met apart prijzenblad, omdat de prijscomponenten reeds onderdeel zijn van het Programma van Eisen en het kwaliteitscriterium A - PvA. Meer informatie over de gunningsprocedure – waaronder de communicatie omtrent de gunningsbeslissing, het aanleveren van bewijsmiddelen en de totstandkoming van de Overeenkomst – vindt u in Bijlage A. Deelnamevoorwaarden.
Gewicht (punten, exact) :	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	15/08/202410:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/343721

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Niet toegestaan
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	01/10/202410:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	90Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	01/10/202410:15 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering:	Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van	

elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Omgevingsdienst Midden-Holland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Omgevingsdienst Midden-Holland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Omgevingsdienst Midden-Holland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Omgevingsdienst Midden-Holland

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Omgevingsdienst Midden-Holland
Registratienummer:	39720503
Postadres:	Thorbeckelaan 5
Stad:	GOUDA
Postcode:	2805CA
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Monika Kolanska
E-mail:	kolanska@hollandinkoopprofessionals.nl
Telefoon:	+31 615393163
Internetadres:	http://www.odmh.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	via Tenderned
Postadres:	Thorbeckelaan 5Thorbeckelaan
Stad:	Gouda
Postcode:	2805 CA
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land:	Nederland

Contactpunt:	ODMH
E-mail:	info@odmh.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Via TenderNed
Postadres:	Thorbeckelaan 5Thorbeckelaan
Stad:	Gouda
Postcode:	2805 CA
Onderverdeling land (NUTS):	Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	ODMH
E-mail:	info@odmh.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Stad:	Den Haag
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbank@denhaag.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	71f8f95a-5597-4554-b455-e01a0448d9f0-01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	17/07/202415:25 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking