

vraag	verwijzend naar	aanleiding	vraag	antwoord
1	3,4 Omvang van de Opdracht	Kan Opdrachtgever aangeven om ongeveer hoeveel panden per jaar het gaat? Hoeveel panden gaan per jaar door naar daadwerkelijk funderingsherstel?	Kan Opdrachtgever aangeven om ongeveer hoeveel panden per jaar het gaat? Hoeveel panden gaan per jaar door naar daadwerkelijk funderingsherstel?	Opdrachtgever kan nu niet aangeven om hoeveel panden het gaat omdat dit niet bijgehouden wordt. Enkel het aantal unieke vragen wordt bijgehouden, deze vindt U terug in de leidraad. Op jaarbasis worden er tussen de 20 en 30 panden hersteld
2	3,4 Omvang van de Opdracht	Kan Opdrachtgever aangeven waar het zwaartepunt ligt (qua tijdsbesteding) van de werkzaamheden binnen de 5 processen?	Kan Opdrachtgever aangeven waar het zwaartepunt ligt (qua tijdsbesteding) van de werkzaamheden binnen de 5 processen?	Er is een tabel in de leidraad waarin de huidige aantal vragen worden weergegeven met het type. Het grootste deel zijn vragen die via de mail schriftelijk worden beantwoord (90%). Daar waar een schriftelijke beantwoord niet volstaat, verwacht de Opdrachtgever dat Inschrijver het initiatief neemt om op locatie de situatie te beoordelen en een vrijblijvend advies uit te brengen.
3	5.6 Geschiktheidseis: Technische bekwaamheid; kerncompetenties	In de aanbestedingsleidraad wordt als kerncompetentie ervaring met het uitvoeren van werkzaamheden voor het Funderingsloket gevraagd. Wij beschikken nog niet over directe ervaring met het Funderingsloket, maar zijn wel actief binnen vergelijkbare projecten en willen graag dergelijke ervaring opdoen.	Kunt u toelichten op welke wijze marktpartijen zonder eerdere betrokkenheid bij het Funderingsloket relevante ervaring kunnen opdoen om in de toekomst aan deze kerncompetentie te voldoen?	Het team heeft besloten om de kerncompetentie zoals dit nu is omschreven te laten vervallen. We vragen u wel om in kwaliteitscriterium 1, CV's van de personen toe te voegen om zijn/haar professionaliteit en opleidingsniveau aan te tonen.
4	5.6 Geschiktheidseis: Technische bekwaamheid; kerncompetenties	De gevraagde kerncompetentie vereist twee recente gemeentelijke referenties specifiek op het gebied van advies en begeleiding bij funderingsherstel. Wij begrijpen het belang van ervaring en kwaliteit volledig. Tegelijkertijd constateren wij dat deze eis markttoetreding kan beperken, omdat een deel van de markt wél beschikt over aantoonbare ervaring met vergelijkbare werkzaamheden (zoals bouwkundig advies, schade-expertise, technische begeleiding,	Bent u bereid de kerncompetentie-eis te versoepelen zodat marktpartijen met een specialist (inhuur) kunnen indienen? Zo niet, kunt u toelichten waarom?	zie antwoord 3.
5	6.2 Planning	Op dit moment lopen er veel Europese en onderhandse aanbestedingen voor vergelijkbare en aanpalende thema's. We verzoeken u daarom vriendelijk om de deadline met drie weken uit te stellen tot 15 januari. Zo verhoogt u de kans op een hoog aantal inschrijvingen en de kwaliteit van de inschrijvingen. Gaat u hiermee akkoord? Zo niet, waarom niet?	Gaat u hiermee akkoord? Zo niet, waarom niet?	Akkoord, wel willen de start van het contract laten staan op 2 maart 2026
6	8,1 Gunningscriterium 1: Voorgestelde werkwijze van Opdrachtnemer.	Inschrijver heeft niet in alle gevraagde werkzaamheden expertise binnen de beoogde dienstverlening.	Kan Inschrijver zich ook slechts voor 1 of meerdere (deel)processen inschrijven?	De kern van het funderingsloket is het beantwoorden van vragen over funderingsvraagstukken, kenmerkend voor de problematiek in de gemeente Haarlem. Een groot deel van de specifieke kennis ligt opgeslagen in de files en de ervaren vrijwilliger. Verder is het belangrijk dat er voldoende expertise beschikbaar is om bezoeken af te leggen aan de plaatselijke situatie en de bewoner een vrijblijvend advies te kunnen verstrekken. Vriendelijk verzoek om in de 2de Nvl aan te geven welke deelprocessen niet kunnen worden ondersteund, zodat Opdrachtgever hier een antwoord op kan formuleren.
7	Prijzenblad		Kan Opdrachtgever een uitsplitsing / onderbouwing geven van de totaal geraamde waarde van ca. €500.000,-? Hoe is dit b.v. verdeeld over 5 processen, over de 4 contractjaren en/of over de posten zoals opgenomen in Eis 20?	Zie vraag 2. Daarnaast hebben we in het prijzenblad jaarlijks een aanzienlijke groei van het aantal vragen opgenomen. Het is te verwachten dat de 500.000 maximale budgetruimte niet gelijk over de 4 jaren verdeeld wordt. Verder is de Prijs een criterium waar u een verschil mee kunt maken.
8	Prijzenblad		Ligt het risico dat de omvang van de opdracht substantieel wijzigt binnen de 4 contractjaren, met uitzondering van het ondersteunen van de ambtelijke organisatie (proces nr. 5), geheel bij Inschrijver?	Zie vraag 2. Als door politieke aandacht zowel landelijk als door Opdrachtgever de omvang zich toch anders ontwikkelt, dan kan in onderling overleg in billijkheid worden bepaald de afspraken aan te passen. Bij een wezenlijke wijziging is de Opdrachtgever genoodzaakt de Opdracht opnieuw aan te besteden.