

Algemene informatie

Aanbesteding: Stations - Eindhoven Fietsenstalling Stationsplein
Aanbestedende Dienst: ProRail B.V.
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Informatie project

Vraag:

Is het mogelijk om meer informatie te verstrekken over de scope, situatie van de werkzaamheden en contract? De beschrijving is nu wel erg kort met alleen een de beschrijving in Tenderned. Dit stelt ons in staat om een afweging te maken of dit werk voor ons interessant is.

Antwoord:

Het project voorziet in een ondergrondse fietsenstalling om aan de toekomstige behoefte van fietsenrekken aan de zuidzijde van het station te voldoen. De stalling wordt op -1 niveau gekoppeld aan de bestaande kelderstalling onder het rijks monumentale stationsgebouw. De nieuwe stalling en de bestaande stalling gaan samen één geheel vormen. De interne renovatie van de bestaande stalling maakt onderdeel uit van de opdracht. Vanuit de nieuwe stalling wordt, via de bestaande kelderstalling, een trap gerealiseerd die uit gaat komen in de stationshal. De nieuwe stalling dient daarmee ruimte voor circa 5.400 fietsen te bieden. De realisatie van de nieuwe stalling is onderdeel van de bredere herontwikkeling van het stationsgebied aan de centrumzijde van Eindhoven Centraal. Aan beide zijden van de beoogde fietsenstalling vinden commerciële vastgoedontwikkelingen plaats.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Hoofdopdracht

Beantwoord op: 24 nov 2025

Ref.nr.
2

Onderwerp:
Ervaringseis 3

Vraag:

Bent u bereid om de termijn voor het aanleveren van referenties te verruimen van vijf naar zes jaar? In de afgelopen jaren zijn er slechts beperkt ondergrondse werken in de markt uitgevraagd, waardoor de huidige termijn de markt onnodig beperkt.

Antwoord:

Nee, uw verzoek wordt niet gehonoreerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Hoofdopdracht

Beantwoord op: 24 nov 2025

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Ervaringseis 3

Vraag:

Bent u bereid om de termijn van de referenties te verruimen naar tien jaar en de vereiste omvang te verlagen naar 3.100 m²? In de afgelopen jaren zijn er slechts beperkt projecten van deze aard in de markt uitgevraagd, waardoor de huidige criteria de markt onnodig beperken.

Antwoord:

Nee, uw verzoek wordt niet gehonoreerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Hoofdopdracht

Beantwoord op: 24 nov 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Planning

Vraag:

De inschrijffase loopt van 6-1-2026 t/m 10-3-2026. Dit is een doorlooptijd van 9 weken. Wij hebben momenteel geen inzicht in de uitvraag van deze aanbesteding, maar de periode lijkt erg kort voor het uitwerken van een aanbieding voor een project van deze omvang (tenzij het een kwalitatieve bouwteam uitvraag betreft). Kunt u inzicht geven in de uitvraag en aan aangeven hoe u tot deze doorlooptijd bent gekomen?

Antwoord:

Het dossier is gebaseerd op UAV-GC 2025 met een relatief gedetailleerd voorgeschreven uitvoeringskader gezien de complexiteit in relatie tot de omringde projecten en monumentale stationsgebouw. Op basis hiervan heeft aanbestedende dienst een planning gemaakt, gebaseerd op eigen kennis en ervaring met soortgelijke projecten met vergelijkbare omvang.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Hoofdopdracht

Beantwoord op: 24 nov 2025