

24/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: ProRail B.V.
Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten
Activiteit van de aanbestedende instantie: Spoorwegdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Stations - Eindhoven Fietsenstalling Stationsplein
Beschrijving: Aan de centrumzijde van station Eindhoven Centraal wordt een ondergrondse fietsenstalling gerealiseerd met een capaciteit voor circa 5.400 plaatsen om in de toekomstige capaciteitsbehoefte te voorzien. Hierbij dient opgemerkt te worden dat de omgevingsvergunning en bestemmingsplan nog niet onherroepelijk zijn, hier loopt nog een beroepsprocedure voor bij de Raad van State. zie aanbestedingsdossier

Identificatiecode van de procedure: 9906491c-7529-47fb-a445-25057b7105a3

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Eindhoven

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Hoofdopdracht

Beschrijving: Zie aanbestedingsdossier.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
: Eindhoven

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 28/04/2026

Einddatum van de duur
: 28/09/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 0

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 1
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs (voor UAV-gc)

Het gunningscriterium is de beste prijs-kwaliteitverhouding. De inschrijving

met de beste prijs-kwaliteitverhouding betreft de aanbidding met de laagste evaluatieprijs. De evaluatieprijs wordt als volgt berekend: Inschrijfsom : Euro Duurzaamheid: CO2-prestatieladder : Euro

Beschrijving:

.....
Evaluatieprijs: : Euro De korting op basis van de CO2-Prestatieladder wordt berekend op basis van de inschrijfsom. De inschrijfsom wordt ingediend op het inschrijvingsformulier en dient te worden onderbouwd in de begroting.

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

0

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Duurzaamheid: CO2-prestatieladder

Beschrijving:

De voor een inschrijver vast te stellen kwaliteitswaarde voor het criterium CO2-Prestatieladder wordt berekend aan de hand van het door inschrijver op het inschrijvingsformulier aangegeven CO2-ambitieniveau. In onderstaande tabel staat per ambitieniveau (trede) het bijbehorende fictieve kortingspercentage aangegeven. De kwaliteitswaarde is het bedrag dat fictief in mindering wordt gebracht op de inschrijfsom en wordt berekend door het fictieve kortingspercentage te vermenigvuldigen met de inschrijfsom. Hoe hoger het aangeboden CO2-ambitieniveau van de inschrijver is, hoe hoger de kwaliteitswaarde (fictieve vermindering van de inschrijfsom). CO2-Prestatieladder ambitieniveau Fictieve kortingspercentage 5 10% 4 7% 3 4% 2 2% 1 1%

Categorie van het gunningscriterium drempel:

Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde:

0

Criterium:

Type:

Kwaliteit

Naam:

Duurzaamheid: Materiaalgebruik (MKI)

Beschrijving:

Voor de aanleg en het beheer van infrastructuur zijn grote hoeveelheden grondstoffen en materialen nodig. De winning, de productie, het transport, de aanleg en het gebruik ervan gaat gepaard met negatieve milieueffecten. Door duurzaam materiaalgebruik in de aanbesteding als BPKV-criterium te hanteren, wil ProRail duurzame ontwikkeling in de toeleveringsketen stimuleren en de nadelige effecten zo veel mogelijk beperken. De mate waarin negatieve milieueffecten van materiaal- en grondstofgebruik optreden wordt uitgedrukt als de Milieu Kosten Indicator (MKI). Hierbij wordt gekeken naar een groot aantal milieueffecten, waaronder: uitputting van grondstoffen, broeikaseffect, humane toxiciteit, vermisting, verzuring, aantasting ozonlaag en ecotoxiciteit. Hoe lager de MKI, des te lager de milieubelasting. Met het rekenprogramma DuboCalc (Duurzaam bouwen Calculator) kunnen Gegadigden de MKI-waarde als gevolg van materiaalkeuzes en werkwijzen berekenen. DuboCalc bevat een bibliotheek waarin de levenscyclusanalyses (LCA's) van een groot aantal materialen en grondstoffen zijn opgenomen. Door de juiste keuzes van type materialen, hoeveelheden en transportafstanden kan een optimale MKI-waarde berekend worden. Inschrijvers kunnen er eveneens voor kiezen om gebruik te maken van projectspecifieke LCA's. ProRail heeft voor het referentieontwerp een

MKI-waarde bepaald, de zogenaamde referentie MKI. Daarnaast is door ProRail een MKI-streefwaarde bepaald, dit is de MKI-waarde waarmee maximaal gunningsvoordeel behaald kan worden. De Inschrijver krijgt een fictieve korting op het inschrijfbedrag wanneer de door inschrijver ingediende MKI lager is dan de referentie MKI. De fictieve korting wordt berekend aan de hand van een lineaire verdeling tussen de MKI-referentiewaarde en de MKI-streefwaarde.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Risicobeheersing
Beschrijving: Zie aanbestedingsdossier.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/11/2025 11:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402423>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 19/01/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/402423>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/01/2026 11:00 +01:00

:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet

plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Zie aanbestedingsdossier.

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Financiële regeling: -

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: ProRail B.V. - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: ProRail B.V. - via TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: ProRail B.V.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: ProRail B.V. - via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: ProRail B.V.

Registratienummer: 381962604

Postadres: Moreelsepark 3

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EP

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Suleyman Ozturk

E-mail: aanbestedingen@prorail.nl

Telefoon: +31 641085791

Internetadres: <http://www.prorail.nl/leveranciers/aanbesteden-en-inkoop>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Postadres: Postbus 16005
Stad: Utrecht
Postcode: 3500 DA
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Midden-Nederland
E-mail: Civiel.RB-MNL.utrecht@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: via TenderNed
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EP
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen@prorail.nl
Internetadres: <http://www.prorail.nl/leveranciers>

Andere contactpunten:

Officiële naam: via TenderNed
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EP
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: aanbestedingen@prorail.nl
Internetadres: <http://www.prorail.nl/leveranciers>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet worden gewijzigd: 200abed8-75e8-4a52-bc4f-fcab636dd2af-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Ervaringseis 2 is met aantal inwoners gewijzigd naar 146.000. Daarbij zijn de termijnen ook aangepast.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dea17fa3-9587-4cee-83be-821b90d7ab3c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 24/11/2025 15:42 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands