



Huisregels voor opdrachtnemers Huis voor de provincie Utrecht

Toegangsregels

- Opdrachtnemer dient zich aan te melden, als bezoeker van het object.
- Aangevraagde toegangspas, sleutels en/of alarmcode liggen op de afgesproken dag voor Opdrachtnemer klaar bij de beveiligingsloge in het Huis voor de provincie. Het zoekraken of beschadigen van toegangspas, sleutels en/of alarmcode dient u direct te melden bij het Servicepunt. De uit verlies of beschadiging voortvloeiende kosten worden verhaald op de Opdrachtnemer.
- Verstrekte sleutels en pasjes dienen na het voltooien van de werkzaamheden, of aan het einde van de werkdag bij de beveiligingsloge te worden ingeleverd. Afwijkende afspraken dienen door de Opdrachtgever schriftelijk akkoord worden bevonden.
- Opdrachtnemer dient telefonisch bereikbaar te zijn tijdens aanwezigheid in de objecten.
- Opdrachtnemer dient representatief gekleed te zijn en zich persoonlijk en namens het bedrijf te kunnen legitimeren.
- Als het ontruimingsalarm (zogenoemde Slow Whoopinstallatie) klinkt, dient Opdrachtnemer alle werkzaamheden direct te staken en het pand te verlaten en te allen tijde de aanwijzingen van bedrijfshulpverleners (BHV) op te volgen.

Veiligheidsregels

- Opdrachtnemer is verplicht op de hoogte te zijn van alle wettelijk verplichte (ARBO) regels met betrekking tot veilig werken. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor (het toezien op) de naleving hiervan. Niet uitputtend vallen hieronder: werken op hoogte, NEN 3140, asbest, etc.
- Werkzaamheden aan gebouwgebonden installaties worden uitsluitend door, of met toestemming en/of onder controle van de installatieverantwoordelijke uitgevoerd.
- Elektrotechnische werkzaamheden aan de elektrische installatie en/of apparatuur mogen uitsluitend conform NEN 3140 worden uitgevoerd. Medewerkers in dienst van, of vallend onder het gezag van Opdrachtnemer dienen opgeleid en aangesteld te zijn door Opdrachtnemer.
- Elektrotechnische werkzaamheden mogen uitsluitend spanningsloos worden uitgevoerd. Werken onder spanning is niet toegestaan. Het in- en uitschakelen van (delen) van de elektrische installatie dient te allen tijde afgestemd te worden met de installatieverantwoordelijke van Opdrachtgever en kunnen onder bepaalde condities plaatsvinden (procedure spanningsloos werken).
- Het in- of uitschakelen van gebouwgebonden installaties of delen daarvan is uitsluitend toegestaan na goedkeuring van Opdrachtgever. Tevens dienen eventuele noodzakelijke en/of aanvullende veiligheidsmaatregelen in acht genomen te worden.
- Opdrachtnemer informeert Opdrachtgever wanneer er werkzaamheden moeten worden uitgevoerd die het brandalarm kunnen activeren. Deze werkzaamheden mogen alleen na goedkeuring van Opdrachtgever worden uitgevoerd en na uitschakelen van (delen van) de brandmeldinstallatie.



- De plek waar de werkzaamheden plaatsvinden, moet – indien dit overlast of gevaar oplevert voor personen – herkenbaar worden gemaakt en worden afgezet conform vigerende ARBO- en veiligheidsregels door Opdrachtnemer. Opdrachtnemer dient hiervan tijdig en voor aanvang van de werkzaamheden melding te maken bij Opdrachtgever.
- Bij het (tijdelijk) verlaten van het werkterrein dienen technische ruimten afgesloten te worden. Bij werkzaamheden in andere ruimten dienen gevaar opleverende en/of mogelijk schadeveroorzakende zaken veiliggesteld te worden in overleg en ter akkoord van de Opdrachtgever.
- Het is Opdrachtnemer niet toegestaan opdrachten aan te nemen van anderen dan de namens Opdrachtgever aangewezen contactpersoon.

Gedragsregels

- In de voor het publiek toegankelijke gedeelten van objecten dient Opdrachtnemer de op locatie zichtbaar aanwezige gedragsregels te volgen.
- Het is niet toegestaan om op het trottoir voor de objecten te parkeren. Parkeren en stilstaan, ook voor laden en lossen, is voor eigen risico. Opdrachtnemer dient gebruik te maken van officiële parkeer- en/of laad/losplaatsen.
- Roken in de objecten is niet toegestaan, met uitzondering van hiervoor aangewezen locaties.
- Tijdens de uitvoering van werkzaamheden binnen gezichts- of gehoorsafstand van gebruikers en/of bezoekers van de objecten, zowel binnen als buiten, mag geen gebruik worden gemaakt van geluidsapparatuur (radio, etc.).
- In de liftkern zijn 6 personenliften en 1 goederenlift aanwezig. De personenliften zijn uitsluitend bestemd voor personenvervoer. Indien Opdrachtnemer een lift toch wil gebruiken voor het vervoer van goederen, kan dit uitsluitend in de goederenlift. Eventuele kosten voor het veroorzaken van een storing of schade aan de lift zal op Opdrachtnemer worden verhaald.
- Het gebruik van sanitaire voorzieningen, koffie-, lunch- en rookruimte door Opdrachtnemer is uitsluitend toegestaan op de hiervoor door Opdrachtgever aangewezen locaties.
- Opslag van goederen van Opdrachtnemer is uitsluitend toegestaan in de daarvoor door Opdrachtgever aangewezen ruimten. Opdrachtgever is niet aansprakelijk voor schade aan goederen van Opdrachtnemer.
- Indien er schade aan gebouwen of installaties optreedt tijdens en/of als gevolg van de werkzaamheden dient Opdrachtnemer dit direct te melden aan Opdrachtgever.
- Er mag uitsluitend gewerkt worden op werkdagen tussen 07.00 uur en 17.00 uur. Alleen in overleg mag er ook in het weekend gewerkt worden en/of na 17.00 uur
- Overlast gevende werkzaamheden, zoals onder andere boren, hakken, etc. dienen in overleg met de Opdrachtgever ingepland worden.