

06/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaak publiek toegankelijke ruimtes - Dordthuis

Beschrijving: Deze aanbesteding is een onderdeel van het programma Dordthuis. Voor de schoonmaak van het Dordthuis zijn meerdere categorieën van dienstverlening te onderscheiden: - Reguliere Schoonmaakdienstverlening publiekstoegankelijke etages; - Periodiek schoonmaakonderhoud en specialistische reiniging alle etages; Voor de schoonmaak van het Dordthuis zijn meerdere categorieën van dienstverlening te onderscheiden: Categorie 1: Reguliere Schoonmaakdienstverlening publiekstoegankelijke etages; Categorie 2: Glasbewassing binnen- en buitenzijde en separatieglas; Categorie 3: Periodiek schoonmaakonderhoud en specialistische reiniging alle etages; Categorie 4: Reguliere Schoonmaak niet-publiekstoegankelijke etages. Deze aanbesteding heeft betrekking op de categorieën 1 en 3. De dienstverlening van Categorie 2 wordt separaat georganiseerd en maakt geen onderdeel uit van deze opdracht. Ook Categorie 4 maakt geen onderdeel uit van deze opdracht. Deze opdracht is belegd bij de door Gemeente Dordrecht inbestede schoonmaakorganisatie Drechtwerk. De dienstverlening op de niet-publiekstoegankelijke etages wordt gedaan door medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt. De uitvoering van deze taak vindt vanuit de aansturing van Bedrijfsvoering Drechtsteden plaats. Als onderdeel van de Opdracht dient de Opdrachtnemer actief bij te dragen aan ontwikkeling en empowerment (scholing, training, upgraden kennisniveau) van deze medewerkers. Daarnaast zal Opdrachtnemer daar waar hij kansen ziet medewerkers van de inbestede schoonmaakorganisatie, welke zijn doorgegroeid / ontwikkeld tot een niveau van toetreding tot de reguliere arbeidsmarkt, in dienst nemen en inzetten in de regio Drechtsteden. De aanbesteding is niet verder opgedeeld in percelen.

Identificatiecode van de procedure: accaafba-0395-4bb1-b808-05e55df8c938

Interne identificatiecode : 250182GDD

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie

: Gemeente Dordrecht - Bedrijfsvoering Drechtsteden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaak Dordthuis

Beschrijving: Dordthuis Schoonmaak publiek toegankelijke ruimtes

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

Opties:

Beschrijving van de
opties: verlengingsoptie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
: Gemeente Dordrecht - Bedrijfsvoering Drechtsteden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/06/2026

Einddatum van de duur
: 14/06/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie
over verlengingen: tweemaal (2) voor de duur van twee (2) jaar onder gelijklopende
voorwaarden als voor de initiële overeenkomst

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie
: Opdrachtgever is gerechtigd de Overeenkomst tweemaal voor de duur van
twee jaar onder gelijklopende voorwaarden te verlengen, waarmee de
overeenkomst in dat geval afloopt op 31 maart 2034.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: GC-1 Aanpak
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: GC-2 Kwaliteitsborging
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: GC-3 Social Return on Investment
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 17/11/2025 08:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400216>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de

uitnodigingen tot 22/01/2026
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400216>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 15/12/2025 08:00 +01:00
verzoeken tot deelname
:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
Niet toegestaan
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

Organisatie die meer
informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die
verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Dordrecht | Bedrijfsvoering Drechtsteden
Registratienummer: 111720547
Postadres: Spuiboulevard 300
Stad: DORDRECHT
Postcode: 3311GR
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: J Kuling-Bakker
E-mail: inkoop@drechtsteden.nl
Telefoon: +31 787708008
Internetadres: <http://www.dordrecht.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Postadres: Wilhelminaplein 100 - 125
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072AK
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Rotterdam
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883626000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam
Postadres: Wilhelminaplein 100-125 125
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2e81e642-11c8-47d7-b0b9-631341017a9a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/11/2025 16:56 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands