1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Waternet

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Vrijwillige transparantie vooraf - Beheer 2 percelen bethunepolder door agrariërs

Beschrijving: De werkzaamheden betreffen het beheer van verschillende percelen in de Bethunepolder. Het beheer is gericht op bronbescherming door de ontwikkeling en instandhouding van natuur. Natuurontwikkeling is ook een verplichting volgens het Natura 2000-beheerplan de Oostelijke Vechtplassen en het Natuurbeheerplan van de Provincie Utrecht. Vanwege de ligging in het waterwingebied, Natura 2000-gebied en de hoge natuurwaarden worden er verschillende zwaarwegende beperkingen opgelegd aan de werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkeling en instandhoudingsdoelstellingen zoals deze zijn bepaald. Let op: Indien u bezwaar wenst te maken tegen deze voorgenomen gunning, dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van deze aankondiging een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde civiele rechter. Na afloop van deze termijn vervalt het recht op bezwaar. Deze aankondiging betreft een vrijwillige transparantie vooraf conform artikel 2.32 lid 1c van de Aanbestedingswet 2012. Het gaat om de percelen: Perceel 1: MSN02K228; MSN02K1424; MSN02K1532; MSN02K1618; MSN02K413; MSN02K258; MSN02K260; MSN02K262(zuid); MSN02K190; MSN02K1373; MSN02K193; MSN02K186(oost) Perceel 2: MSN02K262(noord); MSN02K186(west); MSN02K195; MSN02K257; MSN02K1362; MSN02K1422 Raming: Perceel 1 40.000*12 = 480.000,- Perceel 2 20.000*12 = 240.000,- Totaal € 720.000 / 12 jr. • De raming is aan de hand van de SNL-systematiek. De SNL-systematiek hanteert beheerkosten per hectare --> Waternet heeft dit omgerekend naar de oppervlaktes van de percelen (stukken grond) Aan deze raming kunnen geen rechten worden ontleend.

Identificatiecode van de procedure: 75228f87-3639-4633-99b3-0604b98e0ed0

Interne identificatiecode: ac84117d-f7da-4cf8-a1ca-b5789c204ba3

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77100000 Diensten voor de landbouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie andere beschrijving.

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Vrijwillige transparantie vooraf - Beheer 2 percelen bethunepolder door agrariërs

De werkzaamheden betreffen het beheer van verschillende percelen in de Bethunepolder. Het beheer is gericht op bronbescherming door de ontwikkeling en instandhouding van natuur. Natuurontwikkeling is ook een verplichting volgens het Natura 2000-beheerplan de Oostelijke Vechtplassen en het Natuurbeheerplan van de Provincie Utrecht. Vanwege de ligging in het waterwingebied, Natura 2000-gebied en de hoge natuurwaarden worden er verschillende zwaarwegende beperkingen opgelegd aan de werkzaamheden ten behoeve van de ontwikkeling en instandhoudingsdoelstellingen zoals deze zijn bepaald. Let op: Indien u bezwaar wenst te maken tegen deze voorgenomen gunning, dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na

Rijksoverheid

Beschrijving:	publicatie van deze aankondiging een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde civiele rechter. Na afloop van deze termijn vervalt het recht op bezwaar. Deze aankondiging betreft een vrijwillige transparantie vooraf conform artikel 2.32 lid 1c van de Aanbestedingswet 2012. Het gaat om de percelen: Perceel 1: MSN02K228; MSN02K1424; MSN02K1532; MSN02K1618; MSN02K413; MSN02K258; MSN02K260; MSN02K262(zuid); MSN02K190; MSN02K1373; MSN02K193; MSN02K186(oost) Perceel 2: MSN02K262(noord); MSN02K186(west); MSN02K195; MSN02K257; MSN02K1362; MSN02K1422 Raming: Perceel 1 40.000*12 = 480.000,- Perceel 2 20.000*12 = 240.000,- Totaal € 720.000 / 12 jr. • De raming is aan de hand van de SNL-systematiek. De SNL-systematiek hanteert beheerkosten per hectare --> Waternet heeft dit omgerekend naar de oppervlaktes van de percelen (stukken grond) Aan deze raming kunnen geen rechten worden ontleend.
Interne identificatiecode:	70e598b2-8680-4b60-969f-826595d29528

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	77100000 Diensten voor de landbouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie andere beschrijving.

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	1 maal verlenging met 6 jaar

5.1.6 Algemene informatie

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Waternet

6. Resultaten

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen Vanwege de ligging in het waterwingebied wordt er geselecteerd op een partij die beschikt over het juiste materieel en aan de beperkingen die gelden in een waterwingebied kan voldoen. Verkeerd beheer van de watergangen, (natuurvriendelijke)oevers, stuwen, duikers en dammen kan het drinkwaterproces verstoren en/of in gevaar brengen. Dit vergt maatwerk ivm de

Rijksoverheid

Andere rechtvaardiging:	toegangkelijkheid van de diverse percelen en watergangen, oevers, duikers en dammen waardoor er in sommige gevallen snel gehandeld dient te worden in een goede afstemming /samenwerking. Verderop in dit stuk wordt dit nog uitgebreider toegelicht. Vanwege het dierenwelzijn worden er eisen gesteld aan de afstand van de boerderij tot de percelen. Dit voor het noodzakelijke dagelijkse toezicht en in geval van calamiteiten moet de partij snel ter plaatse kunnen zijn. Daarnaast willen we voorkomen dat vee grote afstanden getransporteerd moet worden, wat veel stress met zich meebrengt. In dit geval hebben de geselecteerde partijen de mogelijkheid om hun vee via hun eigen gronden naar een aantal van de te beheren percelen te begeleiden zonder dat hiervoor veetransport noodzakelijk is. Dit is vanuit het dierenwelzijn de meest ideale situatie om stress te voorkomen. Vanwege de wettelijke natuurdoelen vanuit Natura 2000 en provinciale regelgeving die gelden voor de percelen wordt geselecteerd voor een partij die ervaring ten minste 5 jaar ervaring heeft met het beheer van deze natuurtypen. Een fout(en) in beheer en de keuzes die daarbij komen kijken kan namelijk desastreuze gevolgen hebben voor de resultaten waar Waternet en partijen de afgelopen jaren hard aan hebben gewerkt. Het betreft hier kwetsbare tot zeer kwetsbare natuur zowel qua flora als fauna welke bij onjuist beheer deels of zelfs in zijn geheel vernietigd of teniet gedaan kunnen worden. Bijkomend is dat niet alleen qua beheer maar ook gebiedskennis op perceel niveau noodzakelijk is. Denk hierbij vooral wanneer kan een perceel worden betreden met welke machines voor het onderhoud. Dit houdt in dat men kennis moet hebben van de percelen zelf welke percelen in welke periode en welke weersomstandigheden er onderhouden kunnen worden in relatie tot de in te zetten machines zonder dat er schade ontstaat. Dit vergt flexibiliteit en een nauwe samenwerking niet alleen tussen de uitvoerende partij en Waternet maar ook met de omgeving. Omgevingsmanagement en afstemming met derde partijen speelt ook een grote rol in het beheer om deze zou goed als mogelijk te kunnen uitvoeren ten gunste van de productie van drinkwater als voor het natuurbeheer. Zo is er momenteel veel samenwerking en afstemming tussen de huidige twee agrariërs, Staatsbosbeheer, vogelwerkgroep, de provincie, bewonersverenigingen en Waternet (drinkwater en AGV). In het verleden zijn tijdens de omvorming van dit gebied ook afspraken gemaakt met de hierboven genoemde partijen (zie bijlage 1). Door het een op een te gunnen voldoen we dus ook aan de eerdere gemaakte bestuurlijke afspraken die mbt de Bethunepolder. In deze samenwerking is de afgelopen 10 jaar veel geïnvesteerd wat veel tijd in beslag heeft genomen, maar waardoor wij als Waternet bij alle partijen nu bekend is als een betrouwbare partij die zijn afspraken nakomt en het beste voor heeft voor het gebied. Dit geeft ons ook een strategisch voordeel voor bijvoorbeeld het aankopen van voor ons strategisch belangrijke stukken grond die direct aan ons worden aangeboden. Dit heeft al een keer plaatsgevonden. Hierdoor kunnen we zowel onze bron als het natuurbeheer mogelijk in de toekomst nog beter beschermen en beheren. Het langer uitzetten van het werk (6 jaar, met een verlenging van 6 jaar na positieve evaluaties) is tweeledig. Deze periode is in de natuurwereld zeer gangbaar en wordt bv ook door partijen als Staatsbosbeheer en Natuurmonumenten gehanteerd en hangt ook samen met de pachtcontracten welke ook vaak voor deze periode worden aangeboden. Dit heeft mede te maken met de periode dat de geldigheid van de natura 2000 gebieden ook over een periode van 6 jaar gelden. Tevens geeft het Waternet de kans om het beheer tijdig (er vindt jaarlijks een evaluatie plaats) bij te sturen zodat er maatwerk geleverd kan worden wat ten gunste is voor de borging van van de productie van drinkwater als en de natuurdoelen ten goede komt. Anderzijds is een langere termijn fijn voor de bedrijfsvoering van een uitvoerende partij waardoor deze partijen ook kunnen investeren om aan onze eisen en veranderende wet- en regelgeving te voldoen wat de kwaliteit van het beheer en de samenwerking ten goede komt. Al met al leiden deze criteria ertoe dat er twee geschikten partijen overblijven. Deze twee partijen willen we een-op-een een deel van het werk gunnen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	VOF de Bethune
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1

Rijksoverheid

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	1
Titel:	1

6.1.3 Niet-winnende inschrijvers:

Inschrijver:

Officiële naam:	J.L.L. De Groot en S.H.E. de Groot

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Waternet
Registratienummer:	41216593
Postadres:	Korte Ouderkerkerdijk 7
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1096AC
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Stan Westerbaan
E-mail:	stan.westerbaan@waternet.nl
Telefoon:	+31629683118
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2802

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Registratienummer:	82951462
Afdeling:	82951462
Postadres:	Korte Ouderkerkerdijk 7
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1096AC
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883617000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	VOF de Bethune
Stad:	Tienhoven
Postcode:	3612AS

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	J.L.L. De Groot en S.H.E. de Groot
Stad:	Tienhoven
Postcode:	3612AS
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	318b4c14-a7c2-4519-a1c6-2f8b11cc2519 - 01
Type formulier:	Vooraankondiging onderhandse gunning
Type aankondiging:	Aankondiging in geval van vrijwillige transparantie vooraf
Verzenddatum van de aankondiging:	05/11/2025 12:24 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	05/11/2025 12:25 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid