

Op donderdag 11 december 2025, tussen 09:00 en 10:45, is een bezichtiging (bezoek van de locatie) gehouden ten behoeve van aanbesteding:

- Referentienummer: REO2025-0006
- Inzake: Partnerselectie Gebiedsontwikkeling Stadshart Woensel

Namens de aanbestedende dienst waren aanwezig: Jesper Remmen (Programmamanager), Stefanie Gijsbers - van der Meijden (Senior Projectmanager), Manon Nederstigt (Projectmanager), Stella Leemhuis (Senior adviseur gebiedsontwikkeling), Godfried Verhorst (Senior Contractmanager REO) en Thomas Philippo (Senior Inkoopadviseur Ruimtelijk Domein)

De volgende partijen waren aanwezig:

| Naam | Vertegenwoordiger(s) | |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| Dura Vermeer Bouw Zuid B.V. | Peter Klevering | Rogier Meeuwssen |
| Synchroon B.V. | Mark Eerenberg | Josephine van Lohuizen |
| AM B.V. | Thijs Huis in het Veld | Mark Nellen |
| BPD Ontwikkeling B.V. | Georgeanne de Leuw - van Liebergen | Ellen Struijk |
| 3W real estate | Joep Smeets | Jesse Buskens |
| Everglow Real Estate B.V. | Max van Keulen | Heino Vink |
| Team V Architectuur B.V. | Jeroen van Schooten | Irène Horvers |
| SDK Vastgoed (VolkerWessels) | Niels Dusee | |

In de procedure, type Europese aanbesteding volgens de concurrentiegerichte dialoog is van de bezichtiging onderstaand opgemaakt:

1. Het volgende programma is doorlopen:
 - a. 09:00 - 09:15 Inloop
 - b. 09:15 - 09:20 Voorstellen gemeentelijke aanwezigen.
 - c. 09:20 - 10:00 Presentatie (als bijlage bijgevoegd)
 - d. 10:00 - 10:15 Toelichting op maquette van het plan
 - e. 10:15 - 10:45 Rondleiding door gebied
 - f. 10:45 - 11:00 Afsluiting
2. Er zijn mondeling diverse vragen beantwoord en informatie verstrekt. Deze hebben geen juridische status. De verstrekte antwoorden en informatie worden verwerkt in een nota van inlichtingen.

Opgemaakt donderdag 11 december 2025.

Namens burgemeester en wethouders van de Gemeente Eindhoven



Godfried Verhorst,
Senior Contractmanager REO



Thomas Philippo,
Senior Inkoopadviseur Ruimtelijk Domein