

Bijlage 7: CONCEPT OVEREENKOMST

Dienstverleningsovereenkomst Schoonmaakdienstverlening

Overeenkomst nummer: [...]

Ondergetekenden

- De publiekrechtelijke rechtspersoon *Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden*, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer H. Brill, Directeur, hierna te noemen "Opdrachtgever";

en

- **[Onderneming]** met Kamer van Koophandel nummer ("**KvK_Hier**") gevestigd en kantoorhoudende te ("**PLAATS**") aan de ("**ADRES**") ("**POSTCODE**"), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [**naam**], [**functie**], hierna te noemen "**Leverancier**";

tezamen hierna verder aan te duiden als "partijen" dan wel afzonderlijk als "partij",

overwegende dat:

- Opdrachtgever met betrekking tot de uitvoering van Schoonmaakdienstverlening ten behoeve van verschillende VGGM - locaties en hiervoor vaste afspraken met één dienstverlener wil maken;
- Voor de gunning van de deelname aan deze Dienstverleningsovereenkomst is een Europese aanbesteding uitgevoerd op basis van het Beschrijvend document met referentienummer 210818-0002 TN548225, overeenkomstig de wet van 22 juni 2016 tot wijziging van de Aanbestedingswet 2012.
- Opdrachtgever de aanbieding van Opdrachtnemer als aanbieding met de beste Prijs-kwaliteitsverhouding heeft beoordeeld;
- Opdrachtgever daartoe een Dienstverleningsovereenkomst wil sluiten met een looptijd van vier jaar met éézijdige verlengingsoptie van twee keer twee jaar, waarin de voorwaarden voor alle door Opdrachtgever gedurende die looptijd te verstrekken opdrachten tot het verrichten van Diensten zijn vastgelegd;

Zijn als volgt overeengekomen:

In deze Dienstverleningsovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2025 (ARVODI-2025). In afwijking daarvan of aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Dienstverleningsovereenkomst verstaan:

Beschrijvend document: het document van Opdrachtgever d.d. 3 november 2025 met referentie 210818- 0002 TN548225 waarin de deelname aan de Dienstverleningsovereenkomst met betrekking tot het leveren van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht Dienstverleningsovereenkomst Schoonmaakdienstverlening 2

Diensten: de door Opdrachtnemer op basis van deze Dienstverleningsovereenkomst te verrichten diensten op het gebied van Schoonmaakdienstverlening.

Offerte: de door Leverancier uitgebrachte offerte d.d. [datum]

1. Voorwerp van de Overeenkomst

- 1.1. De navolgende stukken vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze stukken met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerdergenoemde stuk boven het later genoemde.
- Deze Overeenkomst;
 - Verslag verificatiegesprek, dd. [datum]
 - de Nota van Inlichtingen d.d. [datum]
 - het Beschrijvend Document d.d. 3 november 2025 met referentienummer 210818-0002 TN548225 incl. bijlagen;
 - de ARVODI-2025;
 - de Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. [datum]
- 1.2. Bovengenoemde documenten zijn opgenomen als bijlage en reeds eerder verstrekt aan Leverancier (tijdens de aanbestedingsprocedure) en derhalve in diens bezit.
- 1.3. De voorwaarden van deze Dienstverleningsovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle opdrachten die gedurende de looptijd van deze Dienstverleningsovereenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot de dienstverlening.
- 1.4. In een opdrachtverlening wordt vastgelegd met betrekking tot welke specifieke Diensten, gedurende welke periode en voor welke locatie de desbetreffende afspraken worden aangegaan.

2. Duur van de Dienstverleningsovereenkomst

- 2.1. Deze Dienstverleningsovereenkomst treedt in werking op 1 mei 2026 voor een initiële duur van vier jaar. Opdrachtgever heeft het eenzijdige recht om de Dienstverleningsovereenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden te verlengen met maximaal twee verlengingsopties van telkens twee jaar. De maximale looptijd van de Dienstverleningsovereenkomst eindigt derhalve op 1 mei 2035. Na afloop van deze termijn eindigt de Dienstverleningsovereenkomst van rechtswege.
- 2.2. Beëindiging van deze Dienstverleningsovereenkomst om welke reden dan ook laat de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit de lopende opdrachten onverlet. De voorwaarden van deze Dienstverleningsovereenkomst blijven van toepassing op alle opdrachten die na het eindigen van deze Dienstverleningsovereenkomst nog voortduren.

3. Prijs en overige financiële bepalingen

- 3.1. Opdrachtnemer is gerechtigd het werkelijke aantal bestede uren en te leveren producten met betrekking tot de op grond van een opdracht te verrichte diensten per maand te declareren tegen de in het tarievenblad opgenomen tarieven. Voor aanvullende diensten (of leveringen) waarvoor Opdrachtgever opdracht geeft, waarvan de tarieven niet zijn opgenomen in het tarievenblad, worden verricht tegen het overeengekomen tarief in de betreffende opdracht, de overeengekomen prijzen vormen hierbij de basis.
- 3.2. De in artikel 3.1 van deze overeenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende opdrachten te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde sanitaire middelen en is inclusief eventuele reis- en verblijfskosten en alle eventueel bijkomende kosten en exclusief BTW.

- 3.3 De prijzen staan één (1) jaar vast na ingangsdatum van de overeenkomst. De prijzen kunnen na de vaste contractperiode jaarlijks worden geïndexeerd na overleg met en na schriftelijke goedkeuring van de aanbestedende dienst. Er wordt een gewogen indexering toegepast. Deze bestaat uit twee delen. De maximale aanpassing van prijzen wordt gebaseerd op:
- A. Loonkosten (gewicht 80%), de te nemen opties zijn:
- Indexering op basis van het CBS prijsindex cao-lonen per uur incl. bijzondere beloningen, Sector 812 Schoonmaakbedrijven, procentuele ontwikkeling t.o.v. het voorafgaande jaar.
 - OF: de procentuele toename van de loonkosten volgens de geldende cao voor het Schoonmaak- en glazenwassersbedrijf en/of vanwege overheidswege voorgeschreven wijzigingen (zoals premies, heffingen, sociale lasten), van het voorafgaande contractjaar.
- B. Overige kosten (gewicht 20%)
- Het CBS-indexcijfer voor Consumentenprijzen (CPI), alle bestedingen; procentuele ontwikkeling t.o.v. het voorafgaande contractjaar.

De procentuele wijziging wordt berekend uit het meest recent bekende indexcijfer en het indexcijfer van 12 maanden ervoor. Voor het eerst op 1 mei 2027, na goedkeuring van Opdrachtgever. Indien inschrijver de prijzen wenst aan te passen aan deze indexering legt hij een schriftelijk voorstel met een onderbouwing uiterlijk één (1) maand voor afloop van het contractjaar voor aan de aanbestedende dienst. Wanneer de aanbestedende dienst vaststelt dat het voorstel overeenstemt met de hiervoor genoemde indexering, geeft zij schriftelijke goedkeuring voor de tariefaanpassing zodat deze geldt voor het volgende contractjaar.

- 3.4 Opdrachtnemer factureert elektronisch aan factuur@vggm.nl.
- 3.5 Betaling vindt plaats na ontvangst en acceptatie van de te verrichte Diensten.

4. Contactpersonen/ projectleiders

- 4.1 De aangewezen contactpersonen voor Opdrachtnemer en Opdrachtgever zijn:

Opdrachtgever / contractmanager	Ijla Huis in 't Veld	E: Ijla.HuisintVeld@vggm.nl T: 06 18 26 15 99
Opdrachtnemer	-	-

- 4.2 Ten minste éénmaal per kwartaal vindt overleg plaats tussen de contactpersonen van Partijen over de wijze waarop deze overeenkomst wordt uitgevoerd (tussentijdse evaluatie(s)).

5. Tijden, plaats werkzaamheden en personeel

- 5.1 De werkzaamheden, verband houdend met de in deze overeenkomst en vervolgoopdrachten gespecificeerde Diensten, worden verricht op de bij opdrachtverlening aangegeven locaties.
- 5.2 Partijen verplichten zich het Personeel van de andere Partij toegang te verlenen tot de plaats waar de werkzaamheden verband houdend met de in de Diensten die moeten worden verricht, alsmede dit Personeel in staat te stellen de werkzaamheden onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten. Partijen verplichten zich hun Personeel op te dragen de ter plekke van de uitvoering geldende huisregels na te leven. Tevens dient Opdrachtnemer de diensten te leveren conform alle vigerende wet- en regelgeving die hierop betrekking hebben. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat de uitvoerende medewerkers in het bezit zijn van de benodigde certificering die betrekking heeft op de te verrichte diensten. Tevens dienen de medewerkers in het bezit te zijn van een VOG.

6. Overige Voorwaarden

- 6.1 Op deze overeenkomst, alsmede op een opdracht tot het verrichten van Diensten, zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2025 voor zover daarvan in deze overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.
- 6.2 In aanvulling op artikel 23 van de ARVODI-2025 geldt ten aanzien van - ten behoeve van opdrachten tot het verrichten van Diensten - van derden betrokken informatie, dat de intellectuele eigendomsrechten bij deze derden verblijven. Opdrachtnemer regelt voor Opdrachtgever een passend gebruiksrecht
- 6.3 In aanvulling op artikel 23 van de ARVODI-2025 vrijwaart Opdrachtnemer Opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden op vergoeding van schade als gevolg van het tekortschieten als bedoeld in artikel 23.1 van de ARVODI-2025.
- 6.4 Bij schending van de geheimhoudingsverplichtingen welke ingevolge artikel 11 van de ARVODI-2025 op hem en zijn Personeel rusten, is Opdrachtnemer een boete verschuldigd van € 1.000,- per gebeurtenis.
- 6.5 Artikel 4.1 van de ARVODI-2025 is niet van toepassing. Opdrachtnemer kan personen die belast zijn met de uitvoering van de Overeenkomst vervangen, het nieuwe Personeel dient altijd aan alle voorwaarden uit de overeenkomst te voldoen.

7. Integriteitsverklaring

- 7.1 Opdrachtnemer verklaart dat hij in het kader van de gunning van deze overeenkomst en de daarbij behorende opdrachten tot het verrichten van Diensten, Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven, respectievelijk zal bieden, geven, zal doen aanbieden of zal doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

8. Slotbepaling

- 8.1 Afwijkingen van deze overeenkomst of aanvullende Diensten zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 8.2 Door ondertekening van deze overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten

Aldus overeengekomen en ondertekend,

Arnhem,

[plaats],

Veiligheids- en Gezondheidsregio Gelderland-Midden bedrijf

bedrijf [naam]

*De heer H. Brill
Directeur*

*[naam]
[functie]*

Aangezien dit een conceptovereenkomst betreft kan deze derhalve niet ondertekend worden.

Bijlagen:

1. de Nota van Inlichtingen d.d. [datum]
2. het Beschrijvend Document d.d. 3 november 2025 met referentienummer 210818-0002 TN548225 incl. bijlagen;
3. de ARVODI-2025;
4. de Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. [datum]