2e Nota van Inlichtingen **Aanbesteding bouwteampartner stadsbad Heerlen**

Beste gegadigde partij,

Introductie:
Door middel van deze NvI informeren wij u over een wijziging in de aanbestedingsprocedure, namelijk een verlenging van de aanmeldtermijn in de lopende selectiefase, de introductie van een aanbestedingsdialoog in de a.s. gunningsfase en de verhoging van de inschrijfvergoeding.

Aanleiding:
Door een aantal onvoorziene ontwikkelingen in de projectvoorbereiding en de bestuurlijke besluitvorming zijn we genoodzaakt de eerdere gecommuniceerde planning aan te passen.
Vooral in de gunningsfase komt er meer tijd en ruimte voor gesprek c.q. dialoog. We willen daarom nu het projecttempo iets vertragen, om juist straks samen sneller en effectiever vooruit te kunnen.

Ons voortschrijdend inzicht:
Dit betekent het navolgende:

- We willen de huidige 1e (selectie-)fase gewoon afronden en vervolgens in de 2e (gunnings-)fase een aantal dialooggesprekken invoegen, voor een verdiept gesprek met de dan geselecteerde partijen. De dialooggesprekken geven ons ook meer ruimte voor "warm overleg" i.p.v. de meer koude vraag en antwoorden van de gebruikelijke Nota's van Inlichtingen;
- In de 1e dialoogronde zullen wij met een concept agenda komen en u informeren over de actuele stand van zaken en de voorgestelde dialoogprocedure. In de volgende 2e en eventueel 3e dialoogronde bepaalt u de agenda om tot de beste inschrijving te kunnen komen. Daar waar er relevante nieuwe informatie beschikbaar komt over inhoud en procedure, wordt dit tussentijds gedeeld in Nota's van Inlichtingen, om zodoende het gelijk speelveld en de transparantie te garanderen;
- Vervolgens volgt er van uw kant de gebruikelijke inschrijving en van de kant van de aanbestedende dienst de beoordeling ervan.

Wat betekent dit praktisch:

- De inschrijftermijn wordt met 2 weken verlengd tot **woensdag 12 november 23.59 uur**, zodat u zich als gegadigde partij voldoende kunt beraden met deze nieuwe informatie;
- De termijnen van de gunningsfase zullen **opnieuw ingepland** worden en daar wordt u z.s.m. na afronding van de selectiefase over geïnformeerd. We verwachten 4 tot 8 weken extra nodig te hebben in de procedure om deze dialooggesprekken de goede uitwerking te kunnen geven;
- De inschrijfvergoeding voor de geselecteerde partijen met een geldige inschrijving, die in de gunningsfase niet de opdracht gegund krijgen, wordt verhoogd **van 5.000 euro naar 7.500 euro.**

Heerlen, 21 oktober 2025

Fred Geelen
Adviseur Inkoop & Aanbesteding