

06/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zwolle
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: WKO-systemen Noorderkwartier en Roelenkwartier te Zwolle
Beschrijving: Het doel van deze Europese niet-openbare aanbesteding is het sluiten van een bouwteamovereenkomst met één opdrachtnemer, die de Economisch Meest Voordelige Inschrijving (EMVI) aanbiedt op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding, welke voor de drie deelgebieden een WKO-systeem gaat ontwerpen, aanleggen, inregelen en minimaal vijf jaar het beheer en onderhoud gaat verzorgen. Drie WKO-systemen
Identificatiecode van de procedure: 02fceb4-84e1-45c0-b436-11185f8f7a3a
Interne identificatiecode : 25.Z.072
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45251000 Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Zwolle

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 13 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: WKO-systemen Noorderkwartier en Roelenkwartier te Zwolle
Beschrijving: WKO-systemen Noorderkwartier en Roelenkwartier te Zwolle
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45251000 Bouwwerkzaamheden voor krachtcentrales en verwarmingsinstallaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Zwolle

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 132 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 13 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie t.z.t. het beschrijvend document van de gunningsfase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie t.z.t. het beschrijvend document van de gunningsfase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium

numerieke waarde: 1

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 17/11/2025 10:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400081>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de 08/01/2026
uitnodigingen tot
inschrijving:

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening Vereist
:

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/400081>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus Niet toegestaan
:

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de
financiële garantie: Algemene gegevens en voorwaarden

Uiterste datum voor de
ontvangst van 08/12/2025 10:00 +01:00
verzoeken tot deelname
:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Zwolle - Arrondissement Overijssel

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Zwolle

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Zwolle

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Zwolle

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zwolle

Registratienummer: 401747134

Postadres: Grote Kerkplein 15

Stad: Zwolle

Postcode: 8011 PK

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederland

Contactpunt: Koen Rekers

E-mail: inkoop@ssc-ons.nl

Telefoon: +31 0881027100

Internetadres: <http://www.zwolle.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Arrondissement Overijssel

Stad: Almelo

Postcode: 7607 GB

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 928a4dcb-c648-4657-a579-32c50a5e372a-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Bij opdrachtwaarde stond per abuis €135 mln. i.p.v. €13,5 mln. Dat is nu gecorrigeerd.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: c4a8ed90-aeef-46ab-a6d4-ba96d613ed4a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/11/2025 08:38 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands