

31/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tilburg
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Stedenbouwkundig plan Verdiplein
Beschrijving: Het opstellen van een ruimtelijke modellenstudie en een Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan (VOSP). Zie aanbestedingsdocument
Identificatiecode van de procedure: 32b0f7a4-1691-498a-be8e-8b7333313092
Interne identificatiecode : 2025_096_RUI_RO
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Aanbestedende dienst volgt voor deze aanbesteding de Europese niet openbare procedure, bestaande uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase kunnen aannemers zich aanmelden. Alle aanmeldingen worden gecontroleerd en worden daarna beoordeeld o.b.v. selectiecriteria. In de selectiefase zal aan Aanmelders (Gegadigden) worden gevraagd te bewijzen te voldoen aan de gestelde Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. De gunningsfase is slechts toegankelijk voor de in de selectiefase geselecteerde (maximaal) vijf (5) Gegadigden die een geldige Aanmelding hebben ingediend met het hoogst behaalde puntenaantal.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Aanvullende classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Tilburg

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Stedenbouwkundig plan Verdiplein

Beschrijving: Het opstellen van een ruimtelijke modellenstudie en een Voorlopig Ontwerp Stedenbouwkundig Plan (VOSP). Zie selectieleidraad.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Tilburg

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 7 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Hieronder volgt een beeld van de gunningscriteria die toegepast worden in de gunningsfase. In de gunningsleidraad worden deze dan ook verder uitgewerkt: • (Beeldende) visie op de opgave voor een levendig en gemengd wijkhart; • Plan- en procesaanpak (teamsamenstelling), visie op samenwerking • Presentatie (als toelichting op de inschrijving): naast de schriftelijke inschrijving, maakt een mondelinge toelichting in de vorm van een presentatie onderdeel uit van het gunningsproces. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de genoemde verhoudingen en criteria te wijzigen in de gunningsfase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 80

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijsaspect dat beoordeeld wordt is de volgende: Inschrijfsom. Aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om de genoemde verhoudingen en criteria te wijzigen in de gunningsfase.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 12/11/2025 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399271>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 06/01/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/399271>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname 01/12/2025 10:00 +01:00

:

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven

Neen

:

Elektronische
facturering:

Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing:

neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie

:

Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt:

Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend
worden gesteld via www.tenderned.nl

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Tilburg

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt:

Gemeente Tilburg

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Gemeente Tilburg

Registratienummer:

32696202

Postadres:

Stadhuisplein 130

Stad:

Tilburg

Postcode:

5038 TC

Onderverdeling land
(NUTS):

Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Sascha Rijkers-Dubbeld

E-mail:

sascha.rijkers@tilburg.nl

Telefoon:

+31 629669162

Internetadres: <http://www.tilburg.nl>
 Kopersprofiel: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl
 Postadres: Bezuidenhoutseweg 73
 Stad: Den Haag
 Postcode: 2594 AC
 Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
 Land: Nederland
 E-mail: info@tenderned.nl
 Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
 Postadres: Koningsplein 9
 Stad: Tilburg
 Postcode: 5038 WG
 Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
 E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
 Internetadres: <http://www.tilburg.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)
 Postadres: Stationslaan 10
 Stad: Breda
 Postcode: 4815 GW
 Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
 Land: Nederland
 E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Rollen van deze organisatie:
 Koper
 Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
 Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
 Organisatie voor beroepsprocedures
 Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
 Bemiddelingsorganisatie
Informatie over een aankondiging
 Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0fe12e90-265c-4b6d-b74c-270db710f8d4 - 01
 Type formulier: Mededinging
 Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
 Verzenddatum van de aankondiging: 31/10/2025 10:00 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is: