

Marktconsultatie – Groot, klein en middelgroot asfaltonderhoud gemeente Moerdijk

1. Aanleiding

De gemeente Moerdijk bereidt een aanbesteding voor op het gebied van asfaltonderhoud in de openbare ruimte.

Voordat de aanbesteding wordt gestart, wil de gemeente via deze marktconsultatie toetsen of de voorgenomen aanpak aansluit bij de markt en uitvoerbaar wordt geacht.

2. Doel van de marktconsultatie

Met deze marktconsultatie wil de gemeente:

- Toetsen of de gekozen opzet met twee percelen passend is voor de markt;
- Inzicht krijgen in de haalbaarheid, uitvoerbaarheid en risico's van de gekozen contractvormen en looptijd;
- Signalen ophalen over mogelijke verbeterpunten in de aanbestedingsstrategie.

3. Voorgenomen opzet aanbesteding

De gemeente overweegt de aanbesteding op te delen in twee percelen:

Perceel	Omschrijving	Voorgenomen contractvorm
Perceel 1 – Groot onderhoud	Onderhoudswerkzaamheden van complexe aard.*	Raamovereenkomst (waarbij nadere opdrachten in bouwteam worden uitgewerkt)**
Perceel 2 – Klein en middelgroot onderhoud	Regulier en kleinschaliger onderhoudswerk, dat gedurende de looptijd in meerdere deelopdrachten wordt uitgewerkt.***	Raamovereenkomst (RAW)

**De gemeente Moerdijk verstaat onder 'complexe aard' projecten waar nog ruimte is voor inbreng is van de aannemer m.b.t. oplossingsrichting en uitvoeringswijzen.*

*** De gemeente denkt voor dit perceel aan een bouwteam om de voorbereidingstijd van een project te verkorten, innovatieve en duurzame asfaltmengsels toe te kunnen passen en op efficiënte wijze over te gaan van voorbereiding naar uitvoering.*

****De gemeente Moerdijk verstaat onder regulier en kleinschaliger onderhoudswerk werkzaamheden waarbij de oplossingsrichting en uitvoeringswijze duidelijk is.*

Voor beide percelen geldt dat de gemeente per perceel één contractant wil selecteren. Het is toegestaan dat één aannemer beide percelen gegund krijgt.

De gemeente heeft de wens om de raamovereenkomst van beiden percelen af te sluiten voor een duur van 8 jaar.

De geschatte financiële omvang per perceel over de gehele looptijd van 8 jaar, is als volgt:

- Perceel 1: € 22.500.000,- exclusief BTW;
- Perceel 2: € 10.000.000,- exclusief BTW.

4. Vragen aan de markt

De gemeente Moerdijk vraagt marktpartijen om kort te reageren op de volgende punten:

1. Bij het lezen van de voorgenomen perceelverdeling; zou u dan willen inschrijven op perceel 1, perceel 2 of allebei? Als u verbeteringen of aanpassingen heeft t.b.v. de perceelverdeling, dan verneemt de aanbestedende dienst dit graag.
2. Kunt u zich in vinden in de voorgestelde opzet voor de verschillende percelen? Dus een RAW-raamovereenkomst voor perceel 2 en een bouwteam (resulterende in een RAW-bestek) voor perceel 1? Heeft u verbeteringen of verbetervoorstellen, dan verneemt de aanbestedende dienst dit graag.
3. Hoe kijkt u aan tegen de voorgestelde looptijd van 8 jaar voor beide percelen?
4. Specifiek voor perceel 1: Is het wenselijk om één bouwteam voor de hele looptijd van de raamovereenkomst in te richten of voor iedere nadere opdracht binnen de raamovereenkomst een aparte bouwteamovereenkomst af te sluiten? Of is dit in uw ogen per saldo hetzelfde?
5. De gemeente is voornemens om een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure te hanteren. Heeft u suggesties voor te hanteren geschiktheidseisen en selectiecriteria?
6. Heeft u suggesties voor gunningscriteria die gehanteerd kunnen worden bij deze aanbesteding?
7. Heeft u aandachtspunten of suggesties hoe het thema duurzaamheid geïntegreerd kan worden in deze aanbesteding, zowel voor perceel 1 als perceel 2?
8. Heeft u andere op -en/of aanmerkingen over deze aanbesteding?

5. Concept (globale) planning aanbestedingsprocedure

- Begin 2026: publicatie selectieleidraad;
- Eind maart/begin april 2026: start gunningsfase;
- Begin Q3 van 2026: definitieve gunning.

6. Reactieprocedure

Geïnteresseerde partijen kunnen hun reactie indienen via TenderNed door gebruik te maken van het vraag -en antwoordformulier wat is bijgevoegd in Word format.

Reacties kunnen worden ingediend **26 november 2025.**

Mochten antwoorden onduidelijk zijn, dan kan het zijn dat de gemeente Moerdijk schriftelijk via TenderNed verduidelijkingsvragen stelt.

7. Slotopmerking

De ontvangen reacties worden vertrouwelijk behandeld en uitsluitend gebruikt om de aanbestedingsstrategie verder te optimaliseren.

De marktconsultatie is uitsluitend bedoeld ter informatievergaring en er kunnen geen rechten worden ontleend aan de deelname van deze marktconsultatie.

De resultaten kunnen worden meegenomen bij de verdere voorbereiding van de aanbesteding.