1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Energiescans Vastgoed
Beschrijving:	De voorgenomen opdracht betreft het uitvoeren van energiescans voor vastgoed te Maastricht. Per 2030 dient voor gemeentelijk maatschappelijk vastgoed een CO2-reductie van 55% behaald te worden en maximaal klimaatneutraal te zijn in 2050. Om dit in beeld te brengen dienen actuele energie labels inzichtelijk gemaakt te worden met bijbehorende maatwerkadviezen om deze doelen te behalen. Met een nulmeting van een deel van de vastgoedportefeuille zet gemeente de volgende stappen in de verduurzamingsopgave van de gemeentelijke vastgoedportefeuille. Deze nulmeting is nodig om het vertrekpunt van het gemeentelijk vastgoed in beeld te krijgen. Dit gebeurt door middel van het opstellen of actualiseren van Energie labels. Vervolgens wordt aan de hand van de maatwerkadviezen tussen 2025 en 2028 voor ca. 150 gebouwen het verduurzamingspotentieel in beeld gebracht. Voor een nadere beschrijving van de onderhavige opdracht wordt verwezen naar bijlage 2. Opdrachtomschrijving.
Identificatiecode van de procedure:	2a0ef2a2-d025-46cd-acdb-131e70e278a9
Eerdere aankondiging:	6ac8de3d-ddde-43dd-9210-7fe0cd984d9b-01
Interne identificatiecode:	TI-2024-0670
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71314000 Energie en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Energiescans Vastgoed

Rijksoverheid

Beschrijving:	De voorgenomen opdracht betreft het uitvoeren van energiescans voor vastgoed te Maastricht. Per 2030 dient voor gemeentelijk maatschappelijk vastgoed een CO2-reductie van 55% behaald te worden en maximaal klimaatneutraal te zijn in 2050. Om dit in beeld te brengen dienen actuele energie labels inzichtelijk gemaakt te worden met bijbehorende maatwerkadviezen om deze doelen te behalen. Met een nulmeting van een deel van de vastgoedportefeuille zet gemeente de volgende stappen in de verduurzamingsopgave van de gemeentelijke vastgoedportefeuille. Deze nulmeting is nodig om het vertrekpunt van het gemeentelijk vastgoed in beeld te krijgen. Dit gebeurt door middel van het opstellen of actualiseren van Energie labels. Vervolgens wordt aan de hand van de maatwerkadviezen tussen 2025 en 2028 voor ca. 150 gebouwen het verduurzamingspotentieel in beeld gebracht. Voor een nadere beschrijving van de onderhavige opdracht wordt verwezen naar bijlage 2. Opdrachtomschrijving.
Interne identificatiecode:	TI-2024-0670

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71314000 Energie en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	14/04/2025
Einddatum van de duur:	14/04/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	2x 1 jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie leidraad
Categorie van het gunningscriterium	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	65
Criterium:	
Type:	Prijs
Beschrijving:	Zie leidraad
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	35

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Limburg
Informatie over de termijnen voor beroep :	21 dage

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	300 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten :	300 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	300 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	300 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Klimaatroute
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T131644
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Onderaanneming:	Neen

Rijksoverheid

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	TI-2024-0670
Datum van sluiting van het contract:	02/05/2025

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	6

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Registratienummer:	51488744
Postadres:	Markt 78
Stad:	Maastricht
Postcode:	6211CL
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Samija Nahumarurij
E-mail:	samija.nahumarurij@maastricht.nl
Telefoon:	+31626240949
Internetadres:	https://www.gemeentemaastricht.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2401

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Registratienummer:	82942978
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	0883612222

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Rijksoverheid

Officiële naam:	Klimaatroute
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	52599744
Postadres:	Zekeringstraat 11 A
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1014BM
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Lana Dördregter
E-mail:	l.dordregter@klimaatroute.nl
Telefoon:	+31645004506
Internetadres:	https://www.klimaatroute.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	c84e28fe-8c49-4deb-8fde-3546b067ae57 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/10/2025 17:17 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	30/10/2025 17:18 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid