



Nota van Inlichtingen

Betreft	Nota van Inlichtingen selectiefase	Datum	13 november 2025
Van	Stichting Yuverta	Ref.	TN553247
Project	Architectendiensten		

Deze Nota van Inlichtingen wordt hiermee integraal onderdeel van de selectieleidraad. Daar waar de antwoorden tegenstrijdig zouden zijn, geldt voor dat deel het antwoord met het hoogste nummer.

Nr.	Betreft	Vraag
1.	Selectieleidraad / Selectiecriteria 1	Aangezien Yuverta geen HBO onderwijs aanbiedt kunt u bevestigen dat wij bij selectiecriteria 1 de volledige 15 punten kunnen behalen met een referentieproject die waarin ontworpen is voor VMBO en MBO onderwijs?
Antwoord	Nee, u krijgt alleen de volle 15 punten als u ook ervaring heeft in HBO. Dit omdat het HBO inzichten kan geven die nuttig zijn voor vmbo/mbo en wellicht voor toekomstige ontwikkelingen. Naast HBO kan ook het volledig aantal punten worden behaald indien inschrijver ervaring heeft binnen HAVO/VWO onderwijs. Zie ook het aangepaste selectiecriteria formulier.	

Nr.	Betreft	Vraag
2.	Selectieleidraad / Selectiecriteria 5	Wij beschikken over een referentieproject met een MPG-score van 0,622 en Frisse scholen klasse A+B. Kunt u bevestigen dat wij met dit project bij selectiecriteria 5 de volledige 20 punten kunnen behalen, omdat dit volledig vergelijkbaar is met uw BREEAM/GPR score eis?
Antwoord	MPG-score is een onderdeel van BREEAM en GPR gericht op milieu-impact van de materialisatie. Dus in ons inziens niet vergelijkbaar met BREEAM/GPR. Omdat niet de volledige BREEAM/GPR is toegepast zal in dit geval een score van 15 punten worden toegekend.	

Nr.	Betreft	Vraag
3.	Selectieleidraad pagina 5, gewenste situatie.	Het bevreemd ons dat geen van de selectiecriteria gaat over het kunnen opstellen van een bestek, terwijl dit wel bij de gewenste situatie op pagina 5 beschreven staat. Wilt u overwegen deze toe te voegen aangezien wij over deze competentie beschikken?
Antwoord	Gezien aanbestedende dienst veelal werkt in bouwteamverband is deze ook zo opgenomen in de selectiecriteria. Het kan voorkomen dat er een bestek/technisch ontwerp(omschrijving) opgesteld moet worden vandaar dat deze ook in de scope staat omschreven en dus ook geleverd moet kunnen worden door opdrachtnemer. Echter zal dit naar verwachting slechts	



	sporadisch plaatsvinden waardoor het geen meerwaarde heeft voor Yuverta om hier een selectiecriteria op te vormen.
--	--

Nr.	Betreft	Vraag
4.	Bijlage 3 Prijzenblad	Er is een prijzenblad toegevoegd. We gaan er van uit dat we deze nu (ronde 1) nog niet hoeven te beantwoorden?
Antwoord	Correct. Deze bijlagen is toegevoegd om de gegadigde reeds een beeld te geven van de beoordeling in het nadere traject van de aanbesteding.	

Nr.	Betreft	Vraag
5.	Bijlage 3 Prijzenblad / UEA	Zelfde geldt voor de overige adviseurs die we bij het project betrekken. We gaan er van uit dat ze nog niet meegenomen hoeven te worden voor deze 1 ^e ronde (invullen UEA en prijzenblad dus)?
Antwoord	U kunt hiervoor bijlage 9 checklist verzoek tot deelneming aanhouden. Deze documenten dienen onderdeel te zijn van uw verzoek tot deelname. Het UEA is hier wel onderdeel van, het prijzenblad nog niet.	

Nr.	Betreft	Vraag
6.	Bijlage 2 Format selectiecriteria	Welke motivatie wordt precies verwacht bij het invullen van de selectiecriteria (wanneer is de motivatie voldoende?). Dient hier bijvoorbeeld ook een verwijzing te zijn naar contactpersoon e.d.?
Antwoord	In ieder geval, maar niet uitsluitend, een omschrijving van de referentie in naam, omvang, verrichte werkzaamheden/rol. Aanbestedende dienst dient op basis van de gegeven informatie feitelijk te kunnen beoordelen of gegadigde aan de vraagstelling heeft voldaan. Indien er ruimte is voor twijfel kan dit leiden tot een lager punten aantal. Verwijzing naar contactpersonen zijn in deze fase niet vereist.	

Nr.	Betreft	Vraag
7.	Bijlage 2 Format selectiecriteria	In de selectiecriteria staat bij SC1; een combi ervaring in VMBO, MBO en HBO; Waarom wordt dit criterium gesteld? Yuverta heeft zelf geen HBO opleidingen. Geldt hier een referentie die ook opleidingen aanbiedt die voorbereiden op het HBO (zoals een speciale "Business havo" opleiding die praktijkgericht MBO-niveau 4 combineert met havo-certificaten) als een HBO referentie? Een en ander zoals Yuverta zelf dus ook aanbiedt?
Antwoord	Dit is akkoord, zie ook het antwoord op vraag 1.	

Nr.	Betreft	Vraag
8.	Gunningsleidraad pag. 14	Onderaan pag 14 staat "...dient de referentie ondertekend te zijn door de opdrachtgever..." Maar voor de duidelijkheid: de gevraagde referenties zijn voorzien van een contactpersoon bij de referentie maar hoeven dus niet ondertekend te zijn door de referent, toch?
Antwoord	De tekst onderaan pagina 14 gaat over wanneer gegadigde Yuverta als referent wilt opgeven. In dat geval dient de referentie ondertekend te worden zoals beschreven in de selectieleidraad.	



Nr.	Betreft	Vraag
9.	SL pagina 15	Betreffende de selectiecriteria, mag er één of meerdere referenties ook betrekking hebben op overheidsinstanties of semi-overheidsinstanties?
Antwoord	Daar waar specifiek om onderwijs wordt gevraagd zal dit niet opgaan. Waar geen specifieke omgeving wordt gevraagd kan dit wel (bijvoorbeeld bij S2).	

Nr.	Betreft	Vraag
10.		De eis: De referentieopdracht is niet langer dan drie jaar geleden geëindigd gerekend vanaf de datum, waarop de inschrijvingstermijn sluit. De vraag: Moet dit project in deze fase opgeleverd zijn of voldoet een oplevering van een ontwerp fase ook? Zoja welke fase VO/DO/TO
Antwoord	Gezien een referentie enerzijds gaat om aan te tonen dat gegadigde de ervaring heeft maar anderzijds dat de werkzaamheden ook naar tevredenheid zijn afgerond is het benodigd dat het project volledig opgeleverd/afgerond is.	

Nr.	Betreft	Vraag
11.		De eis: Kerncompetentie 2: Inschrijver heeft aantoonbare ervaring met het geven van advies ten aanzien van duurzaam of energiezuinig bouwen. De vraag: Doelt u op duurzaam en energie zuinig bouwen inclusief of exclusief installaties. Indien het inclusief installaties is verwacht u dat wij een installatie adviseur op nemen in het team.
Antwoord	Voor grotere projecten heeft Yuverta een installatieadviseur die zal aansluiten, voor kleinere ruimtes verwachten wij dat er vanuit opdrachtnemer expertise geboden kan worden. Dit betekent dat in het kader van deze kerncompetentie gevraagd wordt om ervaring inclusief technische installaties.	

Nr.	Betreft	Vraag
12.	S1	Ervaring met MBO-HBO scoort niet. Is dit correct? Ervaring met VMBO-MBO scoort zowel 10 als 5 punten. Is dit correct?
Antwoord	Dat is correct, de puntenverdeling is gebaseerd op de focus binnen het onderwijs van Yuverta.	

Nr.	Betreft	Vraag
13.	S5	Het behalen van de gestelde ambitie Paris Proof en/of een energie sprong, lijkt niet in relatie te staan tot de aard van deze opgave. (kleine ruimtes, verbouwingen). Kunt u dit verduidelijken?
Antwoord	De verbouwing van de kleinere ruimtes dient bij te dragen aan de uiteindelijke ambitie Paris Proof en/of een energie sprong. Yuverta is zich bewust dat dit niet per definitie de volledige invulling is van de ambitie.	