

29/10/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Provincie Noord-Brabant
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud E&W-installaties provincie Noord-Brabant
Provincie Noord-Brabant is voornemens het inspanningsgericht onderhoud van de E&W-installaties van provinciehuis Noord-Brabant, N-gebouw en Museumkwartier aan te besteden middels voorliggende aanbestedingsdocumenten. Omvang staat beschreven in het programma van eisen, deel uitmakend van deze aanbesteding.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: e7401176-8a73-438c-b409-b2061cbfeabf

Interne identificatiecode : C2353291

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De dienstverlening houdt het volgende in: het 'inspanningsgericht onderhoud' waarin de opdrachtnemer de E&W-installaties op een bepaalde conditie tegen een vaste prijs, onderhoudt. Het inspanningsgericht onderhoud bestaat uit preventief- en correctief onderhoud en ook vervangingen van installatieonderdelen. Het inspanningsgericht onderhoud vindt plaats op basis van een vereist conditieniveau waaraan de gebouwonderdelen moeten voldoen. De conditiemetingen vinden plaats op basis van NEN 2767. Opdrachtnemer meet jaarlijks de conditie volgens NEN 2767 van alle technische gebouwonderdelen welke onderdeel uitmaken van de overeenkomst en rapporteert dit aan de contractbeheerder van de provincie Noord- Brabant.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Wij informeren u hierbij dat de provincie Noord-Brabant heeft besloten de Europese aanbesteding 'Onderhoud E&W-installaties provinciehuis' met TenderNed kenmerk TN517760 in te trekken. Een aanbestedende dienst mag een aanbestedingsprocedure beëindigen zonder over te gaan tot gunning als deze beslissing is gebaseerd op gegronde redenen die in overeenstemming zijn met de fundamentele beginselen van het Unierecht, zoals gelijke behandeling, transparantie en proportionaliteit. Het Hof van Justitie benadrukte daarbij dat aanbestedende diensten de vrijheid behouden om een procedure te staken, bijvoorbeeld wegens budgettaire beperkingen of beleidswijzigingen, zolang dit geen middel is om bepaalde marktpartijen te bevoordelen of concurrentievervalsing te veroorzaken. Aanleiding voor het besluit om tot intrekking over te gaan, is het herzien van de opdracht op grond van gewijzigde inzichten en het constateren van een gebrek in de omschrijving van de scope van de opdracht. Daarnaast is één van de opgenomen geschiktheidseisen vermoedelijk disproportioneel, daar deze niet noodzakelijk is. Hierdoor valt niet met zekerheid te stellen dat een gelijk speelveld is gecreëerd voor partijen en de mededinging niet wordt beperkt, hetgeen wel is beoogd. Dit draagt bij aan de noodzaak om over te gaan tot herziening van de uitvraag en wijziging c.q. verduidelijking van de documentatie. Wij nemen deze constateringen serieus en willen de gelegenheid benutten om de opdrachtinhoud en -doelstelling nader te wijzigen en te verduidelijken in een nieuwe aanbesteding. Deze beslissing is genomen met inachtneming van de beginselen van gelijke behandeling, transparantie en proportionaliteit.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Inspanningsgericht onderhoud E&W-installaties provincie Noord-Brabant
De dienstverlening houdt het volgende in: het 'inspanningsgericht onderhoud' waarin de opdrachtnemer de E&W-installaties op een bepaalde conditie tegen een vaste prijs, onderhoudt. Het inspanningsgericht onderhoud bestaat uit preventief- en correctief onderhoud en ook vervangingen van installatieonderdelen. Het inspanningsgericht onderhoud vindt plaats op basis van een vereist conditieniveau waaraan de gebouwonderdelen moeten voldoen. De conditiemetingen vinden plaats op basis van NEN 2767. Opdrachtnemer meet jaarlijks de conditie volgens NEN 2767 van alle technische gebouwonderdelen welke onderdeel

Beschrijving:

uitmaken van de overeenkomst en rapporteert dit aan de contractbeheerder van de provincie Noord- Brabant. 2 locaties met 5 gebouwdelen ter grootte van totaal ca. 64.675 m2 BVO.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : 'S-HERTOGENBOSCH

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2035

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Sub-gunningscriteria zijn beschreven in het beschrijvend document. Zie bijlage.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Sub-gunningscriteria zijn beschreven in het beschrijvend document. Zie bijlage.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Sub-gunningscriteria prijs is beschreven in het beschrijvend document.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Provincie Noord-Brabant - Klachtenmeldenpunt aanbestedingen

Organisatie voor beroepsprocedures: Provincie Noord-Brabant - Rechtbank 's-Hertogenbosch

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website (Inlichtingen)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Provincie Noord-Brabant

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen Andere
winnaar is gekozen:

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 7
:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Provincie Noord-Brabant
Registratienummer: 422043498
Postadres: Brabantlaan 1
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5216TV
Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
Contactpunt: Ron van Bree
E-mail: aanbestedingen@brabant.nl
Telefoon: +31 736812812
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Kopersprofiel: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>

Andere contactpunten:

Officiële naam: TenderNed website (Inlichtingen)
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AL
Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: servicedesk@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Hertogenbosch
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederland
E-mail: cib@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldenpunt aanbestedingen
Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5216 TV
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)
Land: Nederland
E-mail: meldpuntaanbestedingen@brabant.nl
Internetadres: <http://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen/klachtenmeldpunt-aanbesteden.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1f3c4c52-57d5-4ca8-9bb7-4c1a0d866b37 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 29/10/2025 12:01 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands