

WELKOM

Provincie Noord-Brabant

Informatiebijeenkomst
's-Hertogenbosch, 27 mei 2025





Aanbesteding inspanningsgericht onderhoud E&W-installaties

Provinciehuis 's-Hertogenbosch
Museumkwartier



Provinciehuis

- Gebouw met een monumentale status dat in gebruik is door een politieke organisatie
- Opening 12 november 1971
- Hoogte 103,5 m
- Bruto vloeroppervlak ca. 47.300 m²
 - Hoofdgebouw 40.000 m²
 - N-gebouw 6.000 m²
 - Atoombunker 1.300 m²
- *Op termijn wordt een 5-tal Steunpunten Wegbeheer aan contract toegevoegd.*



Museumkwartier

- Grootste museumcomplex van Zuid-Nederland
- Gebouwen uit de 18^e tot 21^e eeuw
- Bruto vloeroppervlak ca. 15.375 m²
 - Griffie 5.465 m²
 - Noordbrabants Museum 5.785 m²
 - Designmuseum 4.125 m²



Ons doel

- Grotere klanttevredenheid (bij gebruikers, medewerkers en bezoekers)
- Snelle afhandeling van storingen
- Minimale verstoring van het bedrijfsproces bij de onderhoudsactiviteiten
- Een relatie met opdrachtnemer die gericht is op partnerschap
- Ontlasten / optimaal invullen van de beheerorganisatie
- Energiereductie (bij de exploitatie van de gebouwen en de interne organisatie)
- Korte communicatielijnen
- Transparantie in kosten
- Inzicht in kwaliteit van dienstverlening



De opdracht

- > Inspanningsgericht onderhoud
 - > Elektrotechnische installaties
 - > Werktuigbouwkundige installaties
 - > Brandveiligheidsinstallaties
- > KPI's
 - > Proces (respons- en hersteltijden)
 - > Systeem (storingsoplossing, planning, facturatie en samenwerking)
- > NEN 2767 conditiemeting



De overeenkomst

- Ondertekenen overeenkomst: november 2025
- Ingangsdatum overeenkomst: 1 januari 2026
- Contractduur van de overeenkomst: maximaal 10 jaar



Het traject

- Europese openbare procedure
- Gunning op basis van BPKV (Prijs, Kwaliteit)
- Publicatie TenderNed (wk 33, 11 aug.)
- Schouw (wk 35, 25 aug.)
- Inleveren vragen (wk 36)
- Versturen Nota van Inlichtingen (wk 36)
- Indienen inschrijvingen (wk 42)
- Voorlopige gunning (wk 43)
- Teken en overeenkomst (wk 47)





Provincie Noord-Brabant

Samen, slagvaardig en slim