

Algemene informatie

Aanbesteding: Europese aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Stichting PCBO Apeldoorn
Referentie: 2025/013603

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 50
Onderwerp: Gunningscriteria

Vraag:

In Gunningscriterium 5 (vraag f) stelt u: "Hoe draagt u zorg voor de verbinding tussen (schoonmaak)medewerkers van Opdrachtgever en medewerkers van Opdrachtnemer?" Betekent dit dat u over eigen schoonmaakmedewerkers beschikt? Zo ja, op welke locaties? Of moest dit zijn: Hoe draagt u zorg voor de verbinding tussen (schoonmaak)medewerkers van Opdrachtnemer en medewerkers van Opdrachtgever?

Antwoord:

Het moet zijn: Hoe draagt u zorg voor de verbinding tussen (schoonmaak)medewerkers van Opdrachtnemer en medewerkers van Opdrachtgever?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op: 18 jul. 2025

Ref.nr. 51
Onderwerp: PRI01 Afroep

Vraag:

Voor het uitwendig reinigen van bureau-electronica vraagt u een prijs per uur uit. De gegeven staffel vraagt echter om stuks. Is de aanname dat stuksprijzen opgegeven dienen te worden correct?

Antwoord:

Nee, het gaat hier om prijzen per uur die gevraagd worden (op basis van aantal stuks).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op:

18 jul. 2025

Ref.nr.

52

Onderwerp:

NVI 1 vraag 35

Vraag:

Is de interpretatie dat de productie- en toezichturen van de glasbewassing ook meetellen voor de minimale uren eis juist?

Antwoord:

Nee, daarbij geldt: productie danwel toezichturen calculatie schoonmaak, inclusief aanvullende diensten, maar exclusief glasbewassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op:

18 jul. 2025

Ref.nr.
53

Onderwerp:
PRI01

Vraag:

U geeft verschillende wijzigingen voor het inschrijfdocument aan. U heeft echter geen nieuw inschrijfdocument aangeleverd. Dienen inschrijvers de wijzigingen in het inschrijfdocument zelf door te voeren?

Antwoord:

Ja, u kunt deze zelf doorvoeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op:

18 jul. 2025

Ref.nr.
54

Onderwerp:
NVI 1 vraag 25

Vraag:

U geeft aan dat er 5 vakantiebeurten ingerekend moeten worden, deze kunnen wij niet herleiden uit de werkprogramma's. Kunt u verduidelijken wat er uitgevoerd moet worden tijdens de vakantiebeurten?

Antwoord:

U kunt deze bijvoorbeeld op de volgende wijze herleiden/herkennen uit de werkprogramma's: werkzaamheden met een frequentie van 205, 5 (bovenop 200), 45 en 5 (bovenop 40). Met in dit geval als voorbeeld de kolom "200 dagelijks".

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op:

18 jul. 2025

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Indexatie

Vraag:

U schrijft in de conceptovereenkomst in paragraaf 5.7: "Opdrachtnemer heeft het recht om jaarlijks, voor het eerst per 1 januari 2027, de tarieven voor het komende jaar te herzien, op basis van de in het Programma van Eisen vastgelegde uitgangspunten" Nu valt de eerste mogelijkheid voor indexatie na afloop van de huidige CAO. Wij kunnen niet goed voorspellen wat de nieuwe CAO gaat doen. Daarnaast is de deadline voor het indienen voor Prinsjesdag, zodat we ook niet weten hoe de sociale lasten gaan veranderen voor 2026. Kunt u de mogelijkheid geven om tussentijds de indexatie toe te passen, of een vast percentage geven waarmee elke partij dient te rekenen zodat iedereen hetzelfde uitgangspunt heeft? Dan zouden we het verschil tussen het gegeven percentage en het werkelijke percentage in 2026 kunnen verrekenen.

Antwoord:

Nee Opdrachtgever gaat hier niet mee akkoord. Een uitzondering op de 'vaste prijs periode' vormt namelijk de situatie waarbij optredende effecten op de CAO loonkosten tijdens de genoemde 'vaste prijs periode' zich voordoen, en wel alleen die optredende effecten welke veroorzaakt worden door gewijzigde CAO loonkosten (nieuwe en/of aanvulling op huidige CAO Schoonmaak) en/of wettelijke algemene loonregelingen. Indien deze situatie zich voordoet, mogen optredende effecten op de CAO loonkosten, welke op het moment van sluiting van de inschrijvingsdatum dus niet bekend kunnen zijn, gecorrigeerd worden door middel van indexering gerelateerd aan betreffende mutatie van de loonkosten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Schoonmaakdienstverlening en Glasbewassing

Beantwoord op: 18 jul. 2025